



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS Y TRASTEROS

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

PLANO: VIVIENDA TIPO A - PLANTA 2º A 7º

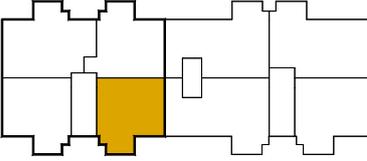
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

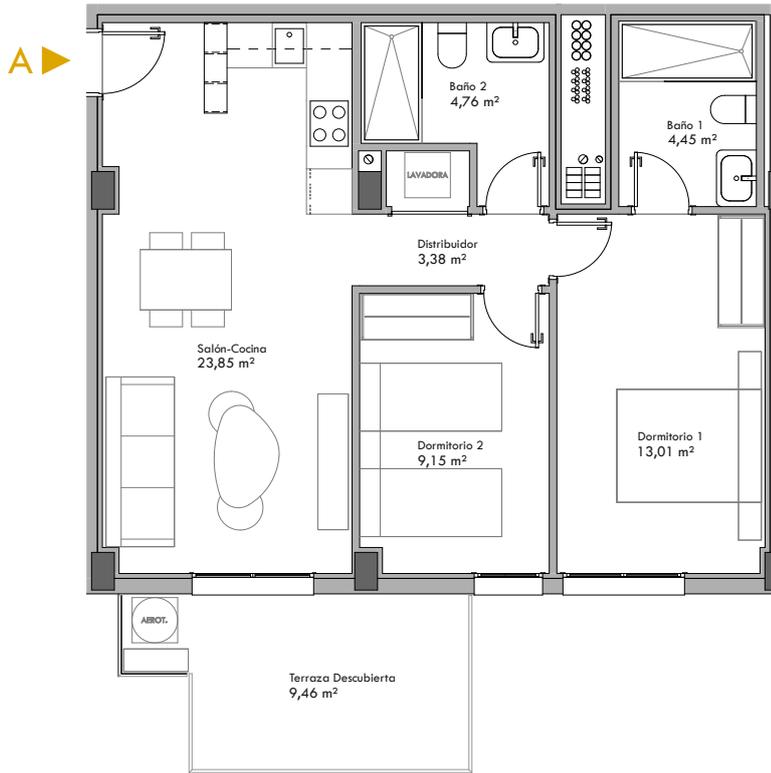
ESCALA 1/150

NOVIEMBRE 2023



PORTAL 1 - PLANTA 2º a 7º - TIPO A

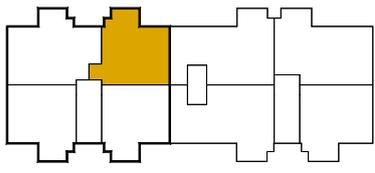
 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	63,33 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	75,89 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE Nº X	25,00 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO Nº X	8,00 m ²

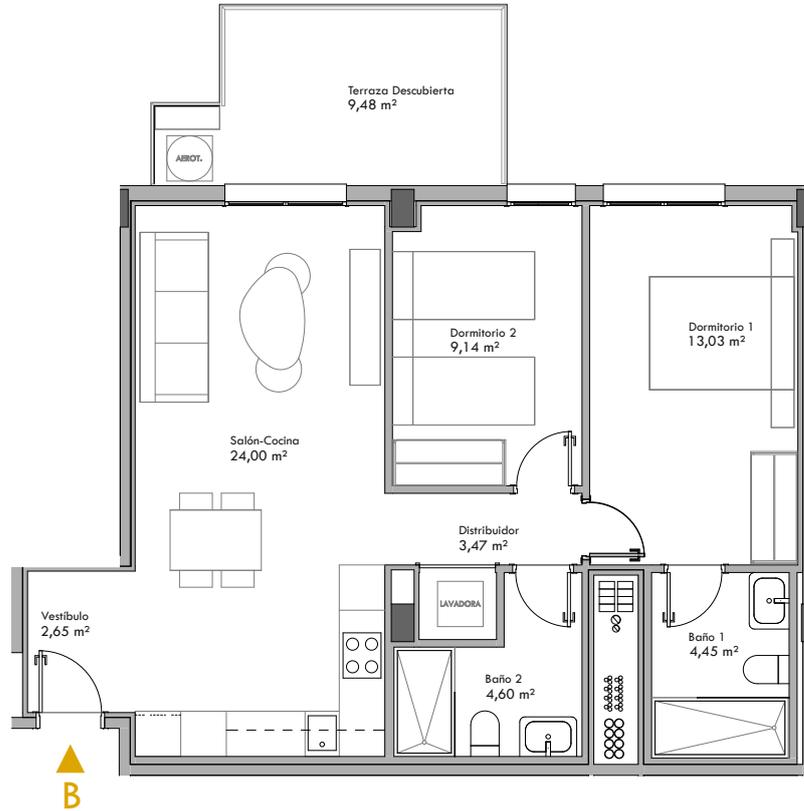


CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		

	61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS Y TRASTEROS	
	SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA	
	PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.	
	PLANO: VIVIENDA TIPO A - PLANTA 2º A 7º	FIRMA PARTE VENDEDORA
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com		
ESCALA 1/100	NOVIEMBRE 2023	

PORTAL 1 - PLANTA 2º a 7º - TIPO B

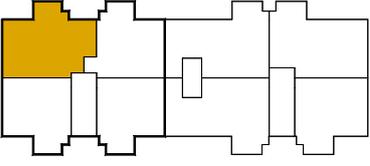
 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	66,09 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	79,86 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE Nº X	25,00 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO Nº X	8,00 m ²

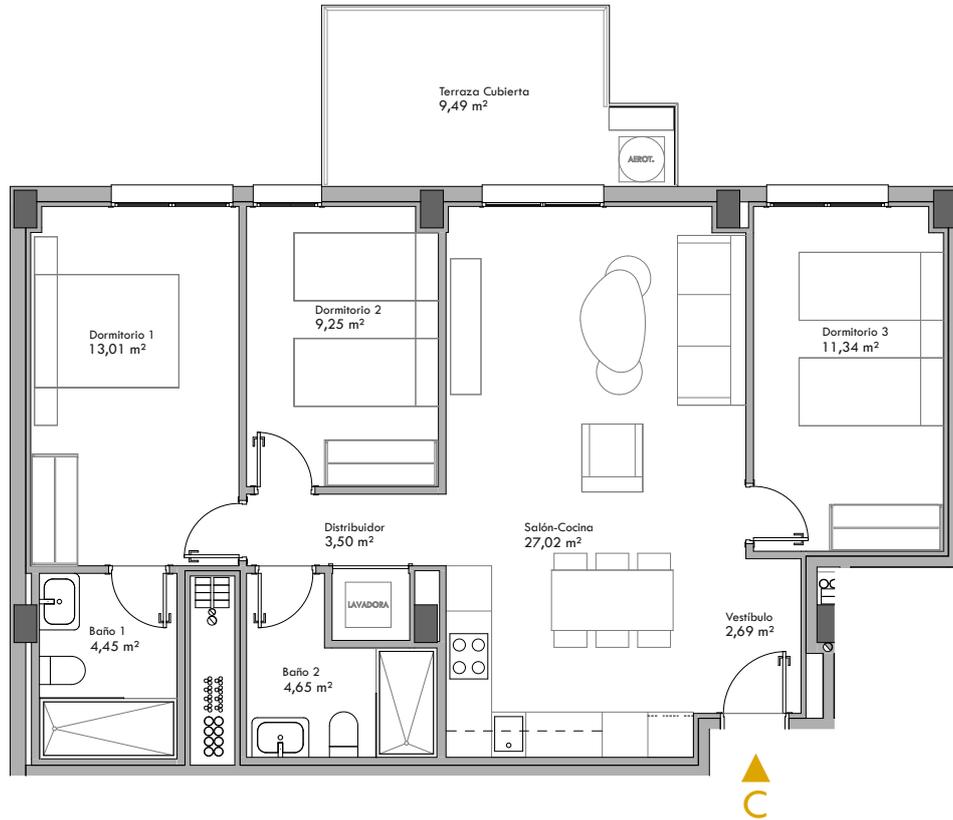


CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		

	61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS Y TRASTEROS			
	SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA			
	PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.			
	PLANO: VIVIENDA TIPO B - PLANTA 2º A 7º		FIRMA PARTE VENDEDORA	FIRMA PARTE COMPRADORA
	CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com			
ESCALA 1/100		NOVIEMBRE 2023		

PORTAL 1 - PLANTA 2º a 7ª - TIPO C

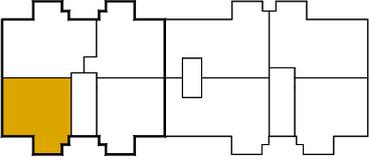
 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	80,66 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	99,08 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE Nº X	25,00 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO Nº X	8,00 m ²

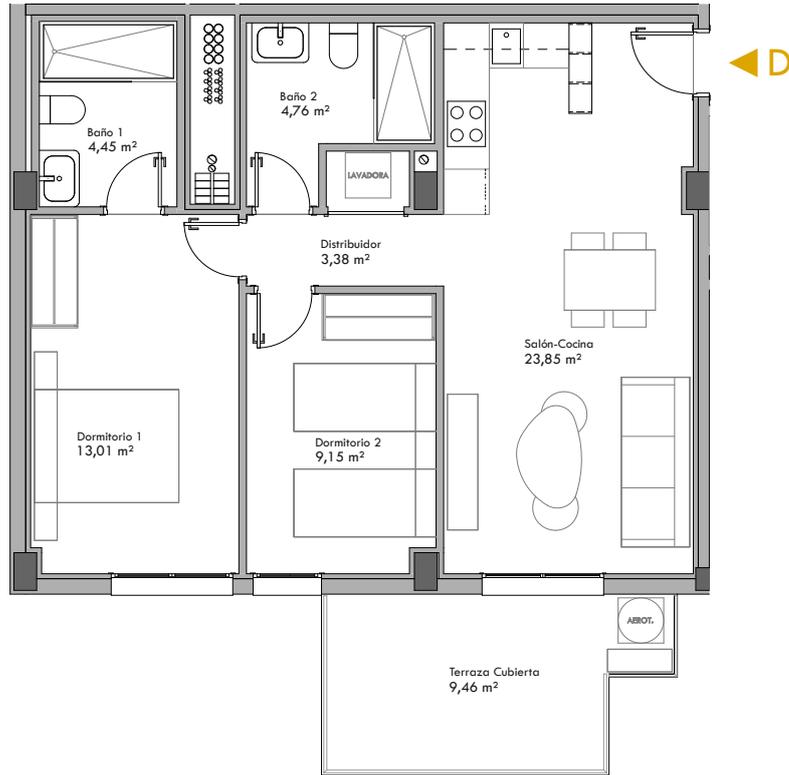


CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		

	61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS Y TRASTEROS	
	SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA	
	PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.	
	PLANO: VIVIENDA TIPO C - PLANTA 2ª A 7ª	FIRMA PARTE VENDEDORA
	CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com	FIRMA PARTE COMPRADORA
ESCALA 1/100	NOVIEMBRE 2023	

PORTAL 1 - PLANTA 2º a 7º - TIPO D

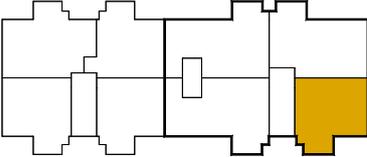
 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	63,33 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	76,92 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE Nº X	25,00 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO Nº X	8,00 m ²

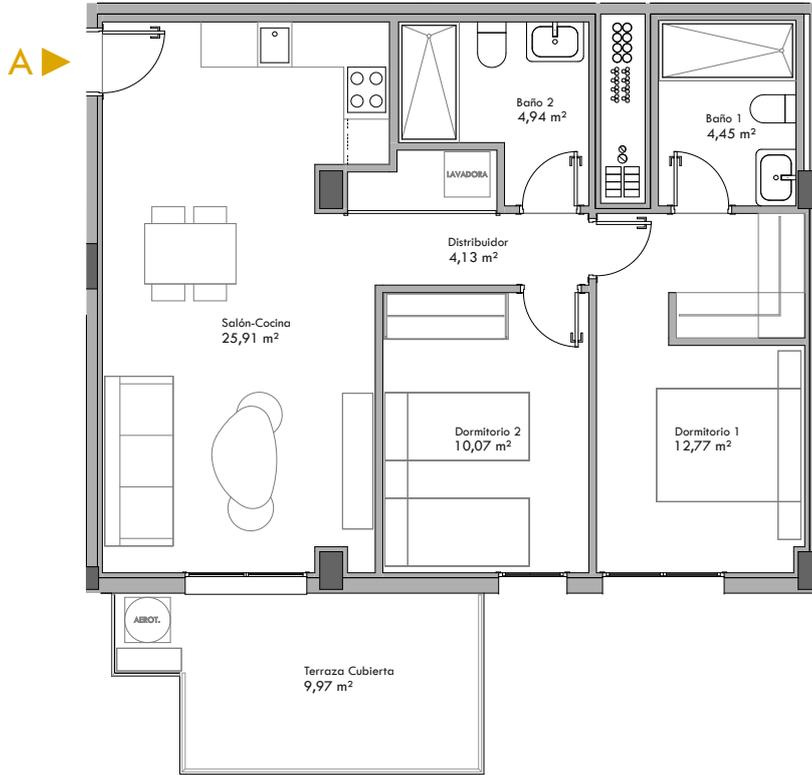


CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		

	61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS Y TRASTEROS	
	SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA	
	PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.	
	PLANO: VIVIENDA TIPO D - PLANTA 2º A 7º	
	CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com	
	FIRMA PARTE VENDEDORA	FIRMA PARTE COMPRADORA
ESCALA 1/100	NOVIEMBRE 2023	

PORTAL 2 - PLANTA 2º a 7º - TIPO A

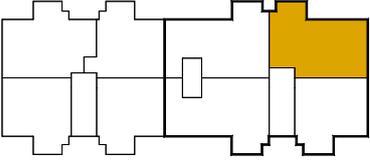
 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	67,97 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	80,77 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE Nº X	25,00 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO Nº X	8,00 m ²

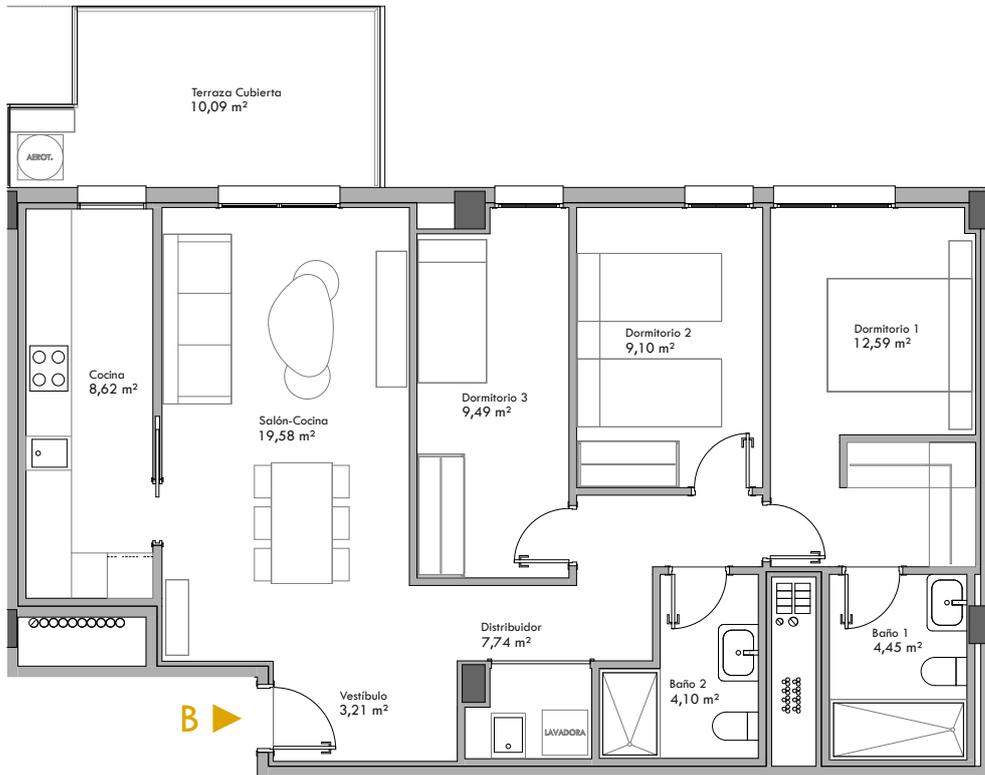


CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		

	61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS Y TRASTEROS	
	SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA	
	PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.	
	PLANO: VIVIENDA TIPO A - PLANTA 2º A 7º	
	CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com	
	FIRMA PARTE VENDEDORA	FIRMA PARTE COMPRADORA
ESCALA 1/100	NOVIEMBRE 2023	

PORTAL 2 - PLANTA 2º a 7º - TIPO B

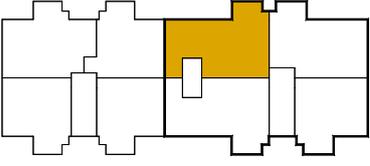
 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	83,94 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	102,29 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE Nº X	25,00 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO Nº X	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		

	61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS Y TRASTEROS	
	SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA	
	PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.	
	PLANO: VIVIENDA TIPO B - PLANTA 2º a 7º	FIRMA PARTE VENDEDORA
	CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com	FIRMA PARTE COMPRADORA
ESCALA 1/100	NOVIEMBRE 2023	

PORTAL 2 - PLANTA 2º a 7ª - TIPO C

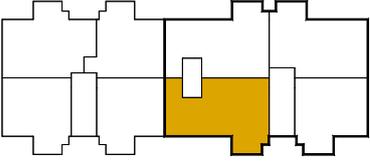
 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	90,00 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	111,13 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE Nº X	25,00 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO Nº X	8,00 m ²

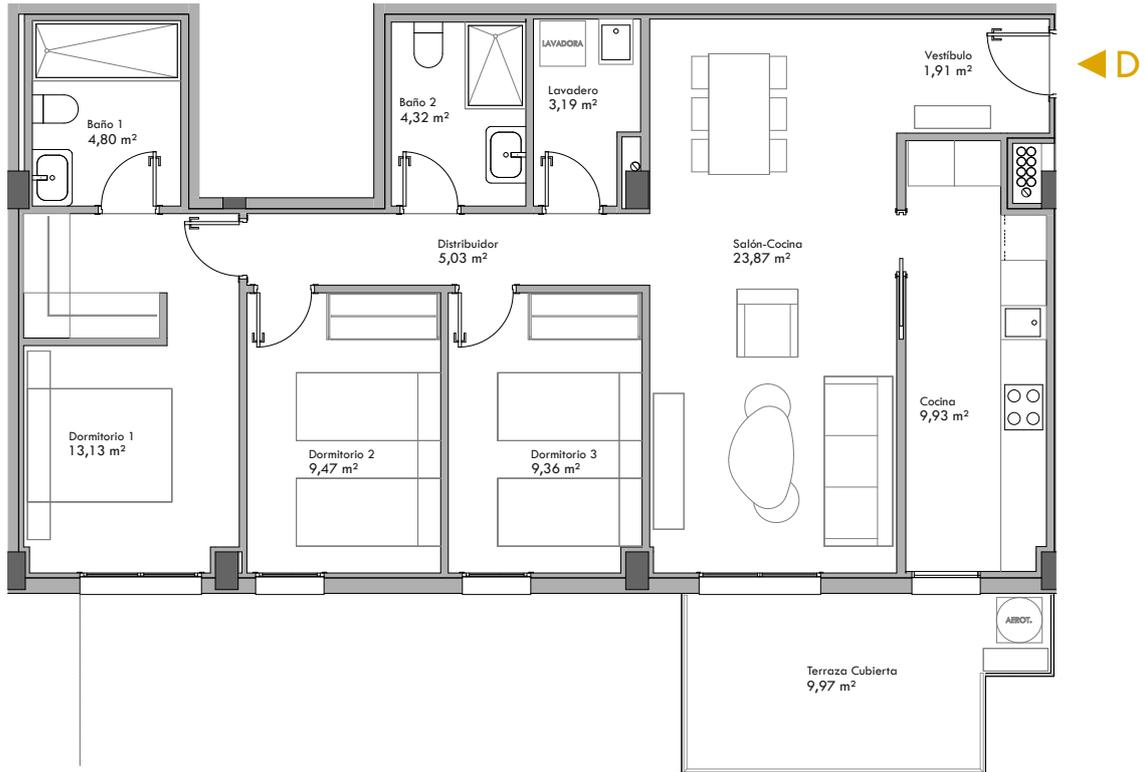


CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		

	61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS Y TRASTEROS	
	SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA	
	PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.	
	PLANO: VIVIENDA TIPO C - PLANTA 2ª A 7ª	FIRMA PARTE VENDEDORA
	CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com	FIRMA PARTE COMPRADORA
ESCALA 1/100	NOVIEMBRE 2023	

PORTAL 2 - PLANTA 2º a 7ª - TIPO D

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	90,00 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	111,03 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE Nº X	25,00 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO Nº X	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		

	61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS Y TRASTEROS	
	SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA	
	PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.	
	PLANO: VIVIENDA TIPO D - PLANTA 2ª A 7ª	
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com	FIRMA PARTE VENDEDORA	FIRMA PARTE COMPRADORA
ESCALA 1/100	NOVIEMBRE 2023	