

61 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

CARRERA DE LAS PIEDRAS - AUTOVÍA DEL AEROPUERTO. ALMERÍA





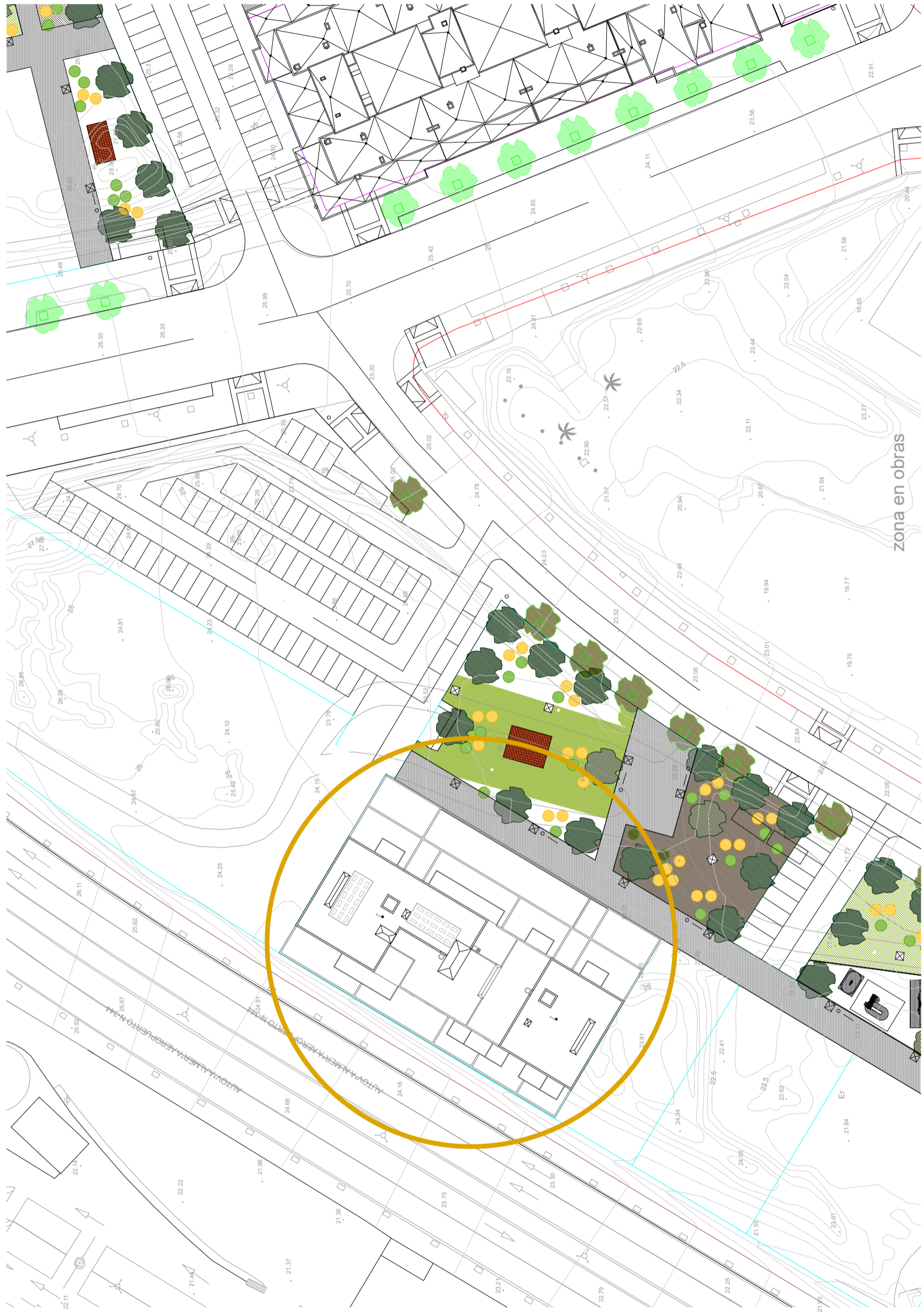
61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA YPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

PLANO: SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA YPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERÍA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERÍA XXI S.A.

PLANO: SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

MARZO 2024



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA YPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERÍA

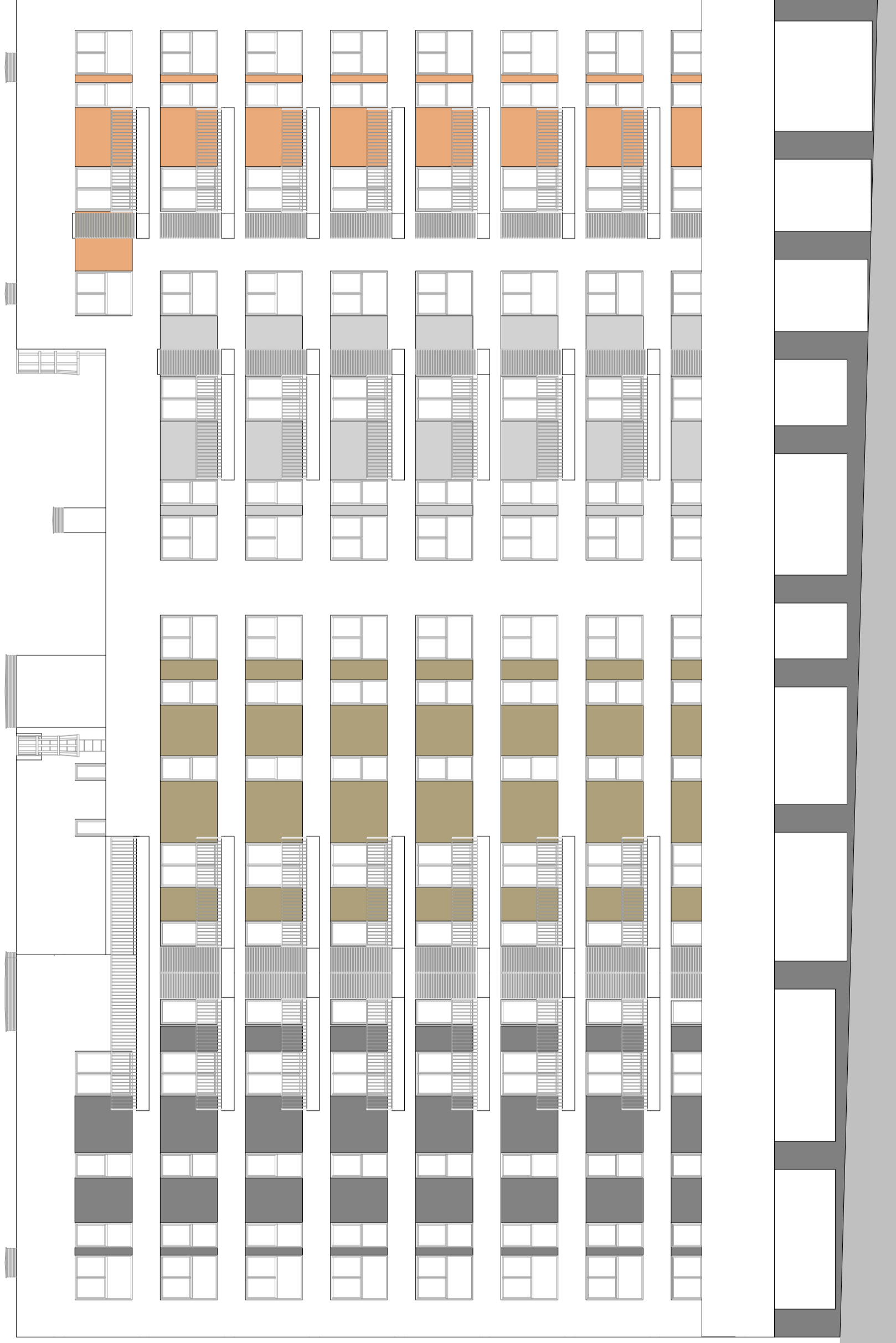
PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERÍA XXI S.A.

PLANO: ALZADO SURESTE

CONTACTO: Tel.: 950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1 / 150

MARZO 2024



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA YPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERÍA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERÍA XXI S.A.

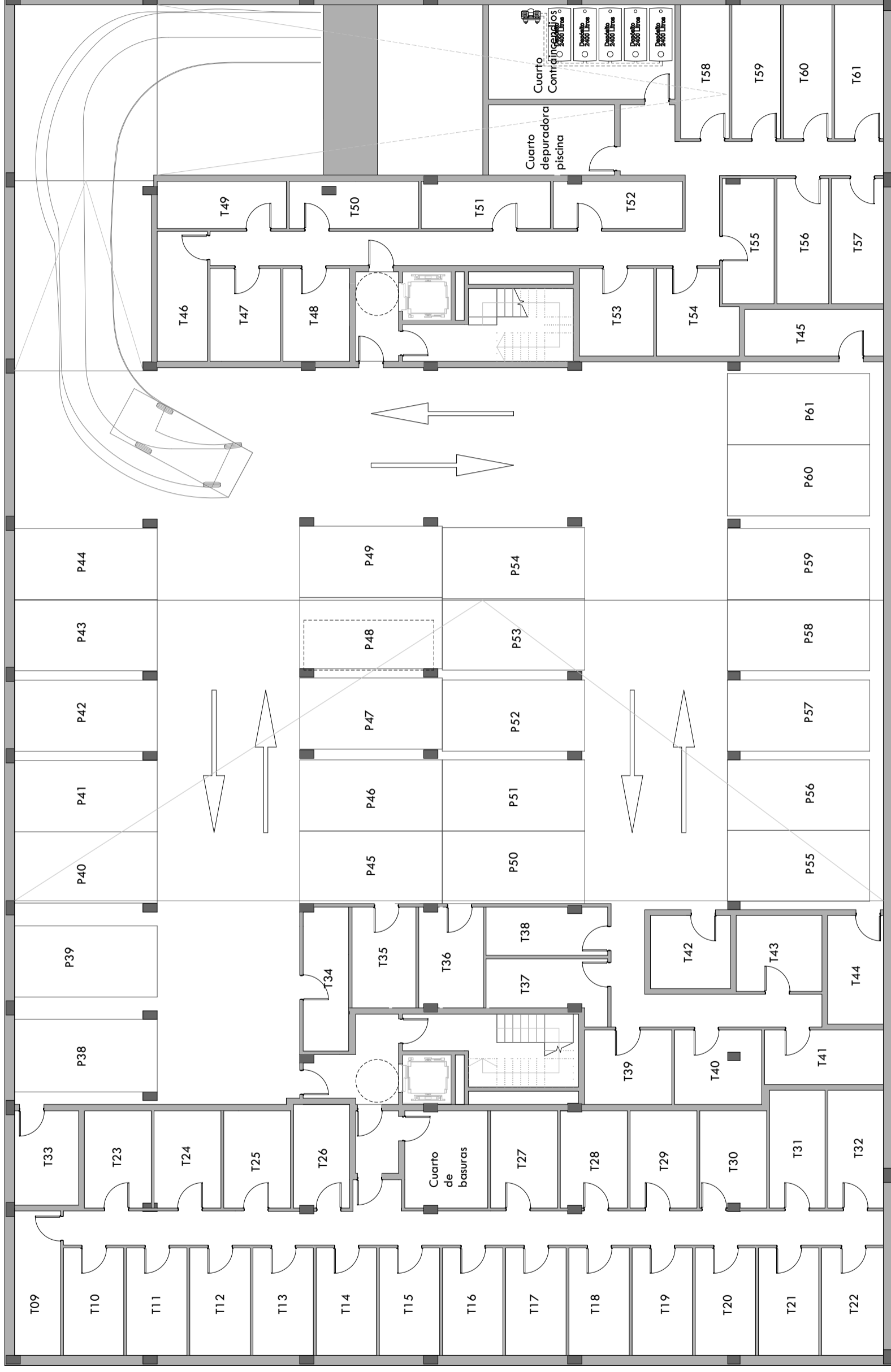
PLANO: ALZADO NOROESTE

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com



ESCALA 1 / 150

MARZO 2024



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

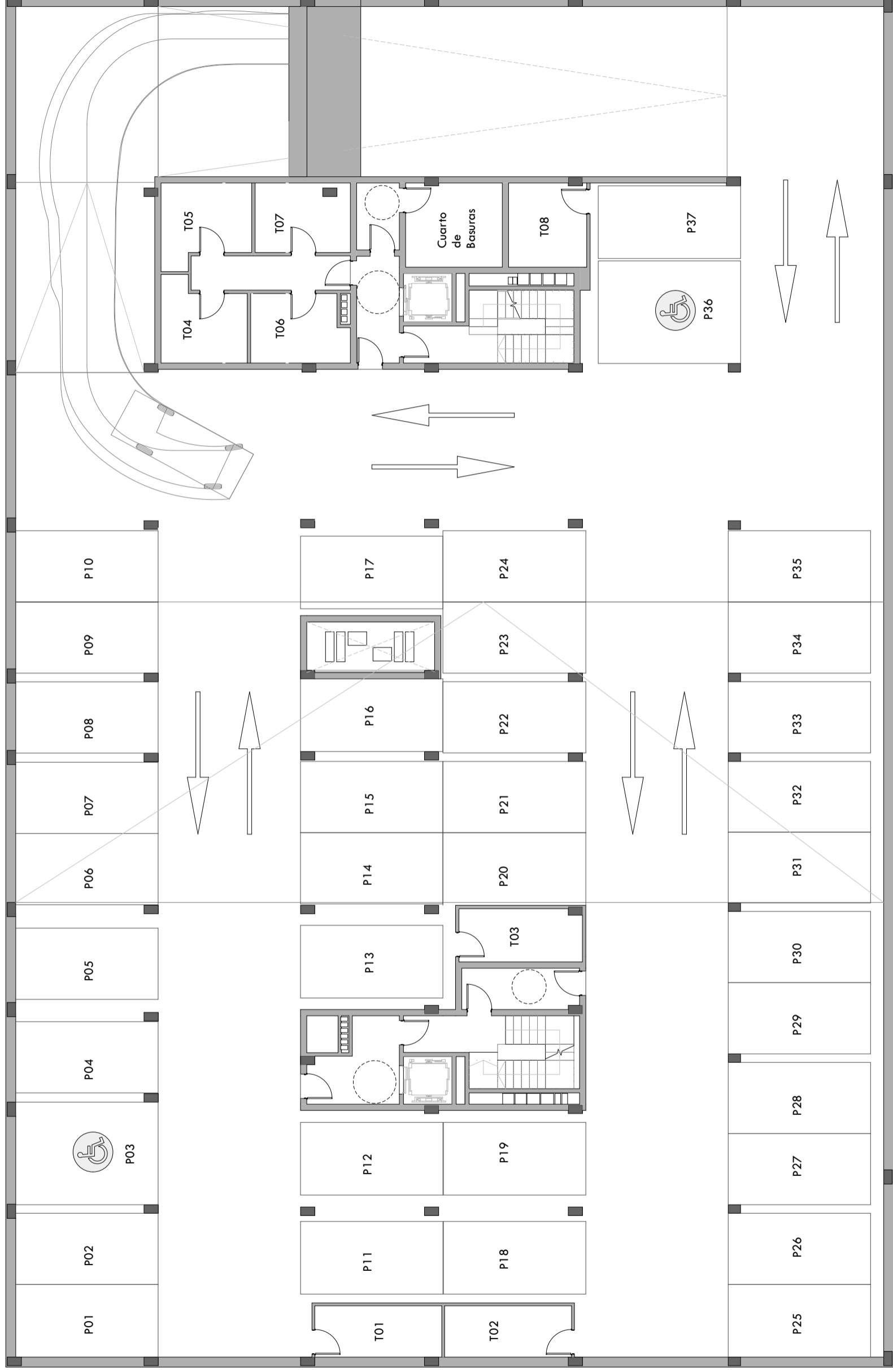
PLANO: PLANTA GENERAL. SOTANO -2

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com



ESCALA 1/150

MARZO 2024



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

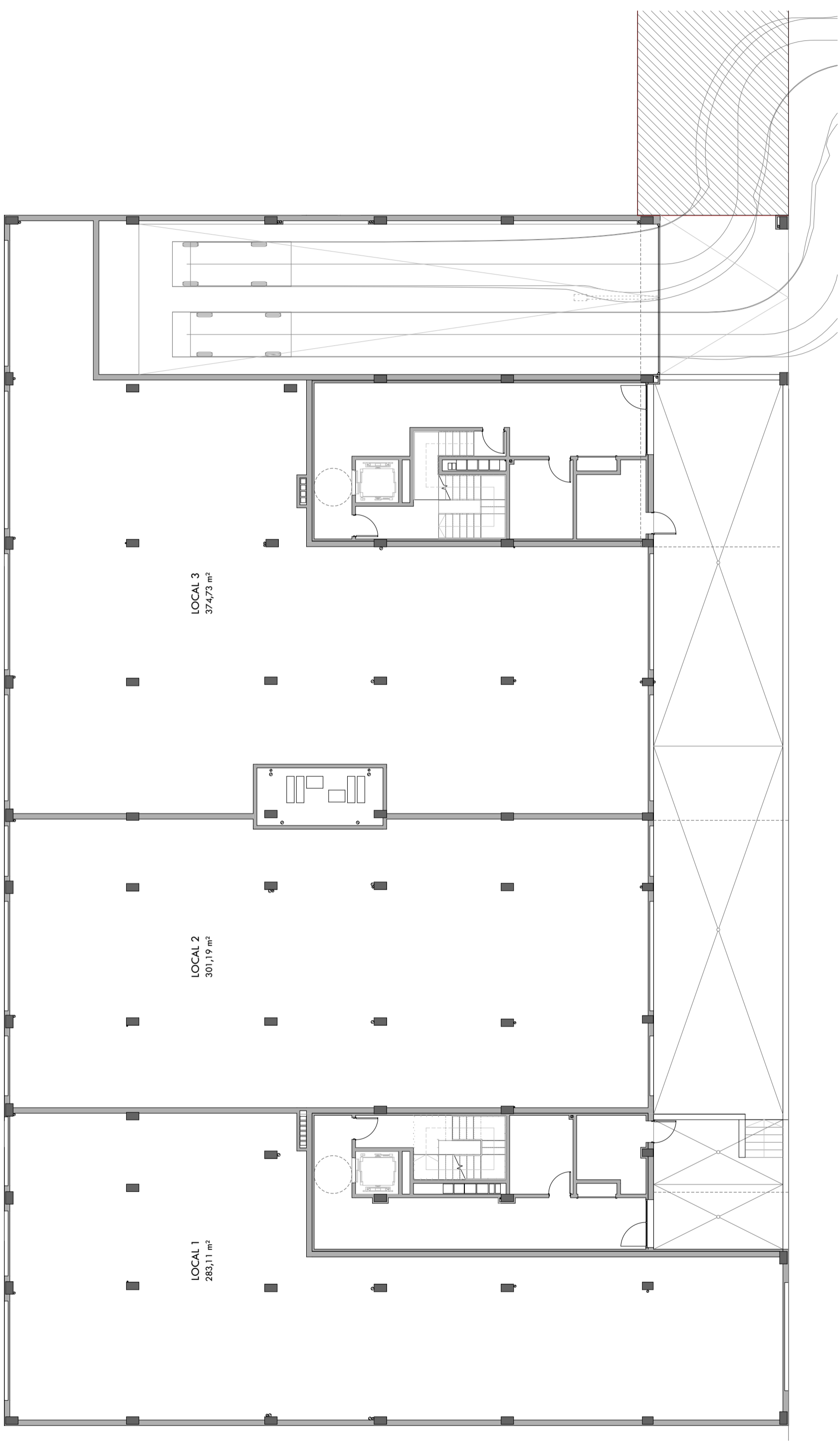
PLANO: PLANTA GENERAL. SOTANO -1

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com



ESCALA 1 /150

MARZO 2024



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA YPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

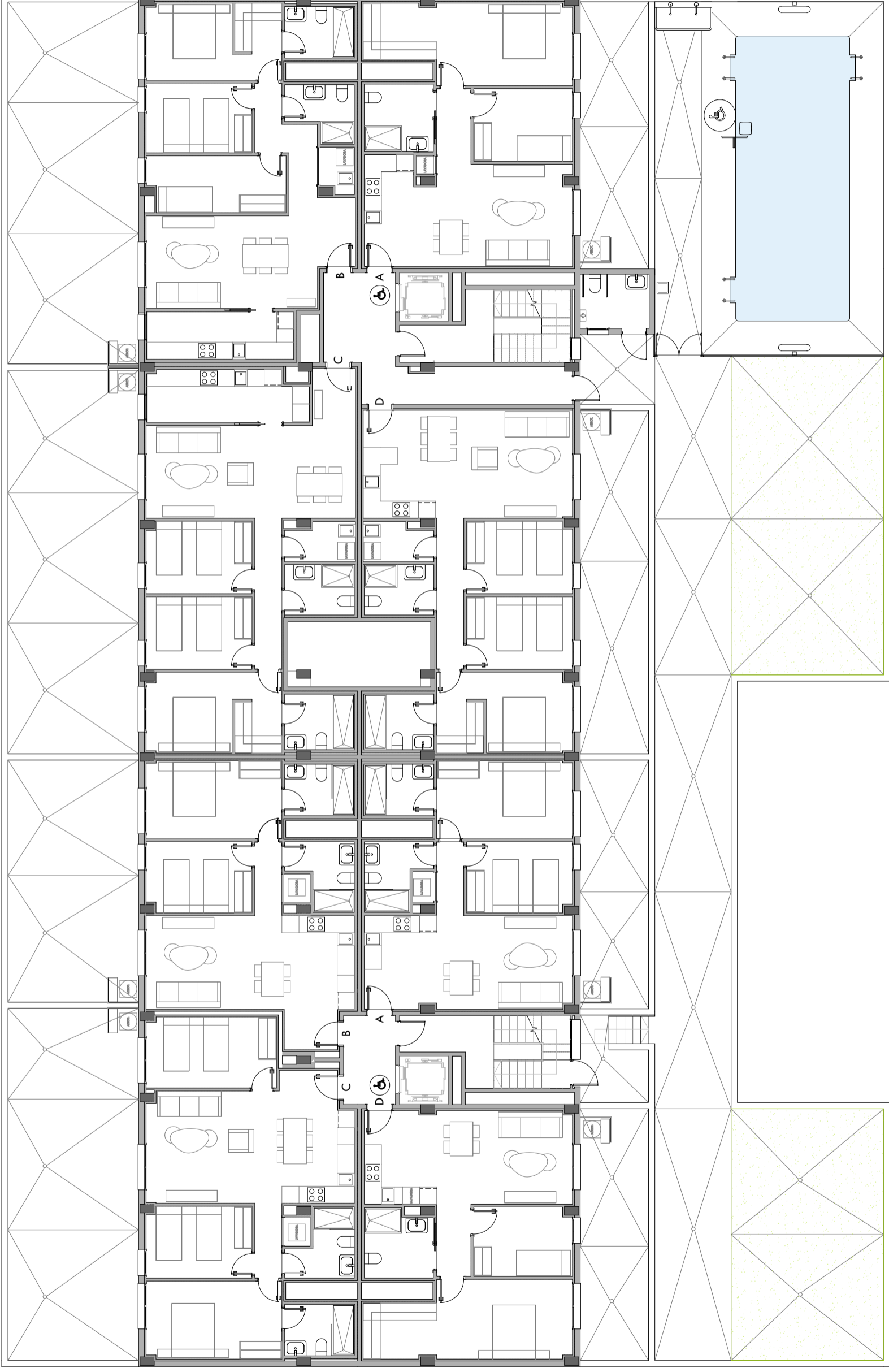
PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

PLANO: PLANTA GENERAL BAJA

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1 /150

MARZO 2024



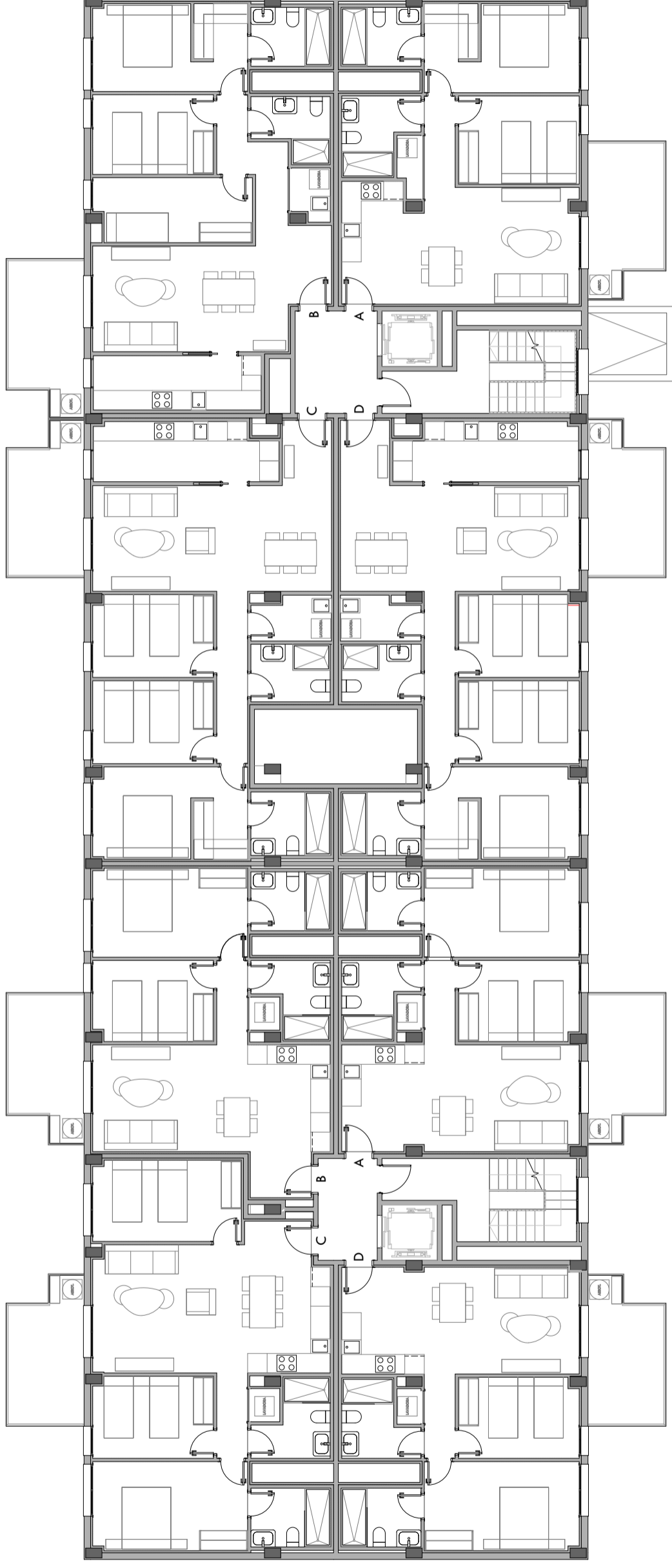
61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERÍA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERÍA XXI S.A.

PLANO: PLANTA GENERAL 1º

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com



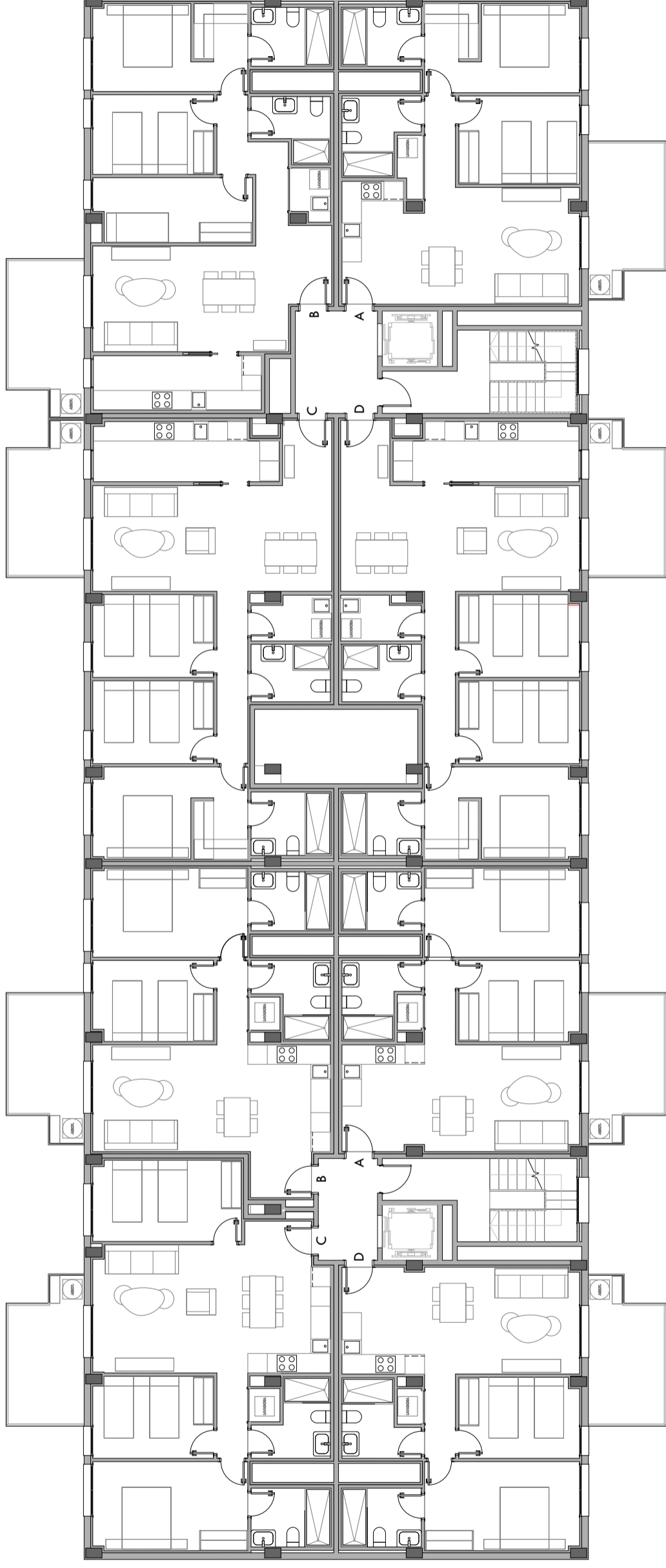
61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERÍA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERÍA XXI S.A.

PLANO: PLANTA GENERAL 2º

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com



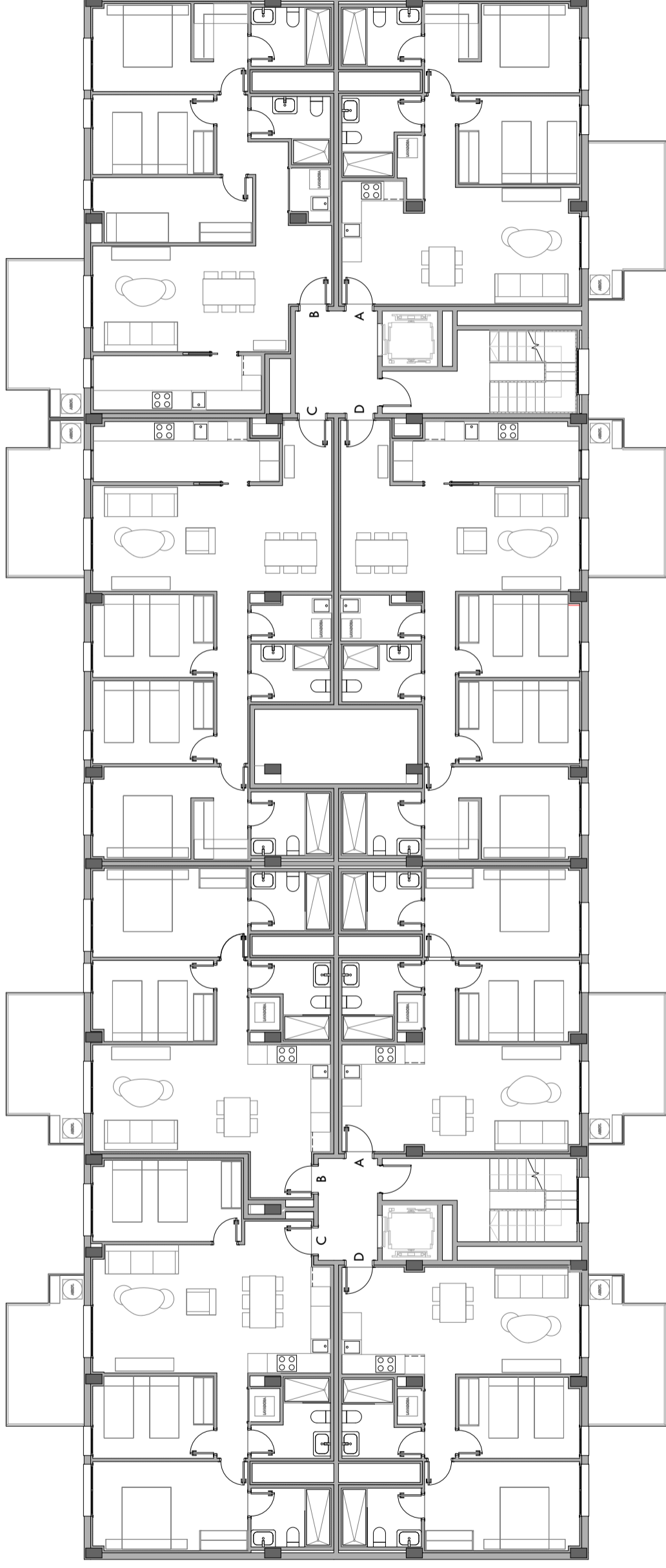
61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERÍA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERÍA XXI S.A.

PLANO: PLANTA GENERAL 3º

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com



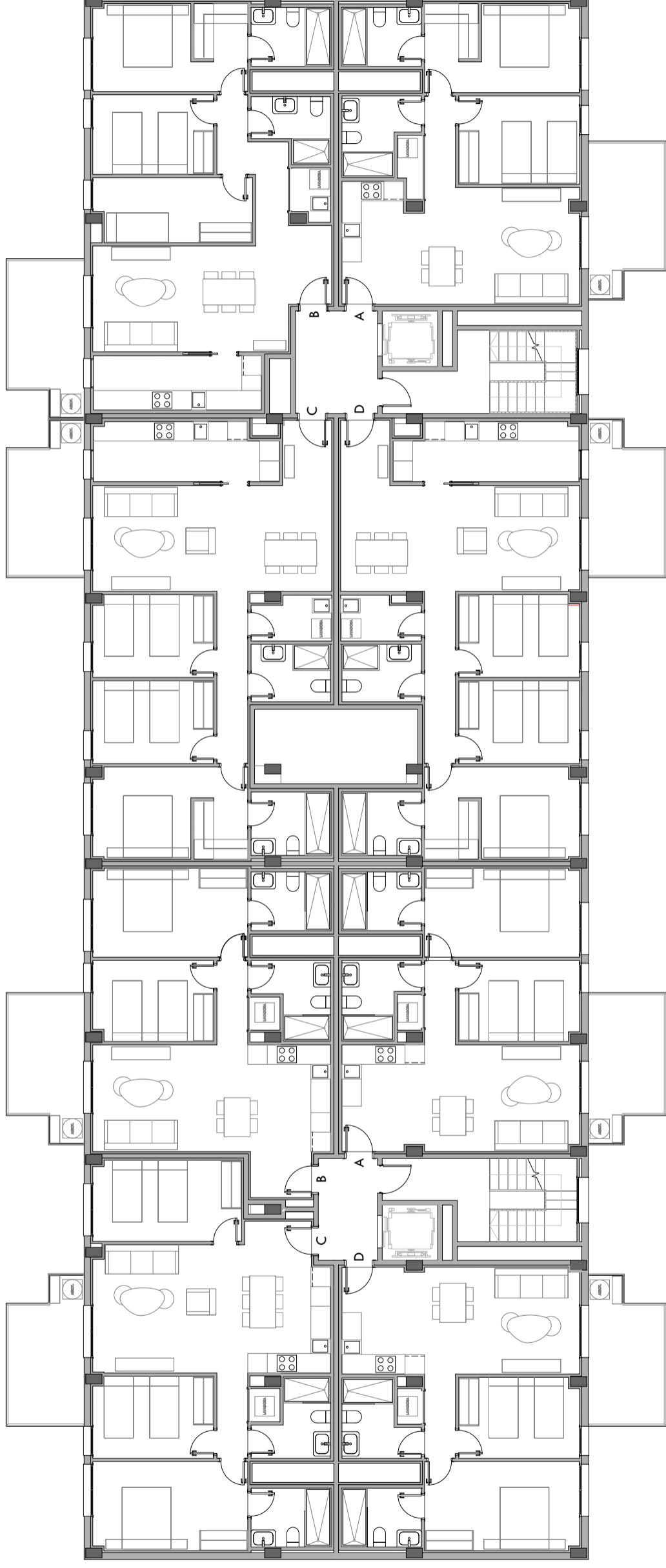
61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERÍA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERÍA XXI S.A.

PLANO: PLANTA GENERAL 4º

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com



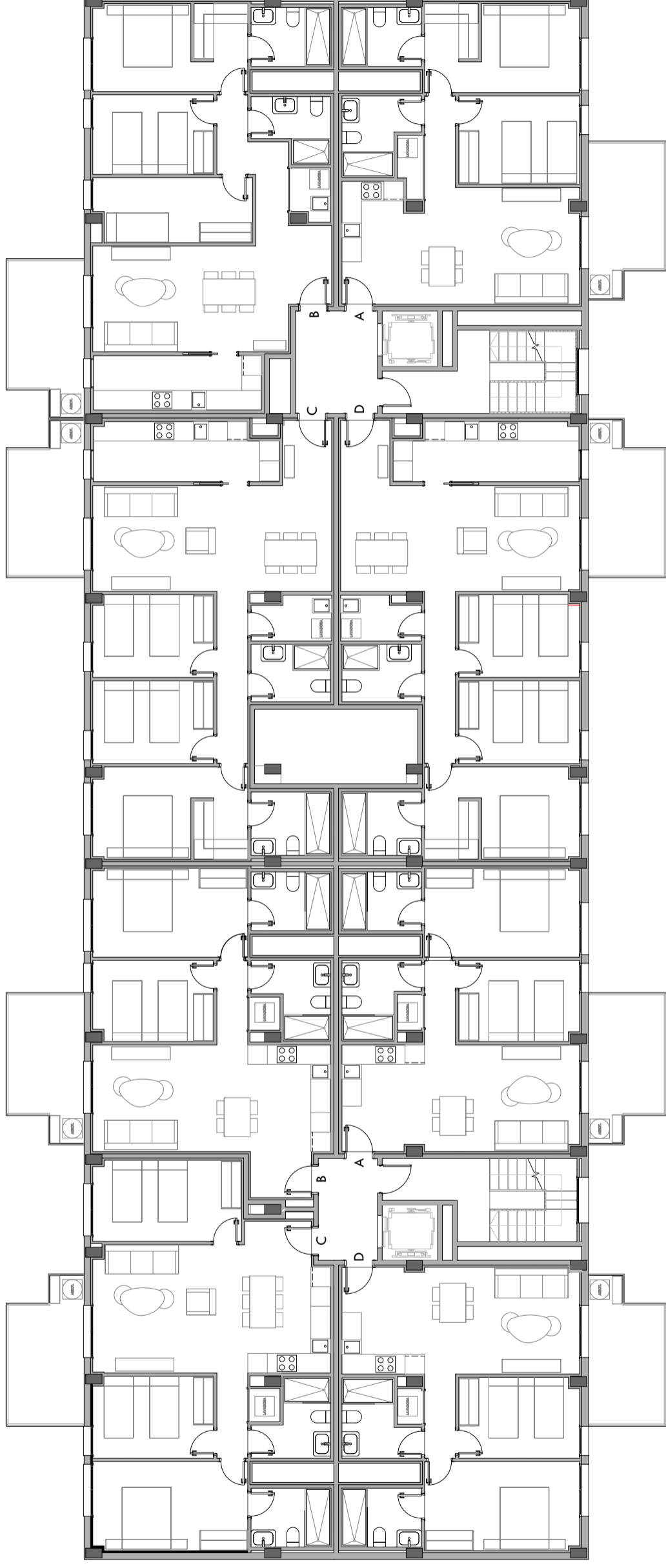
61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERÍA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERÍA XXI S.A.

PLANO: PLANTA GENERAL 5º

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERÍA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERÍA XXI S.A.

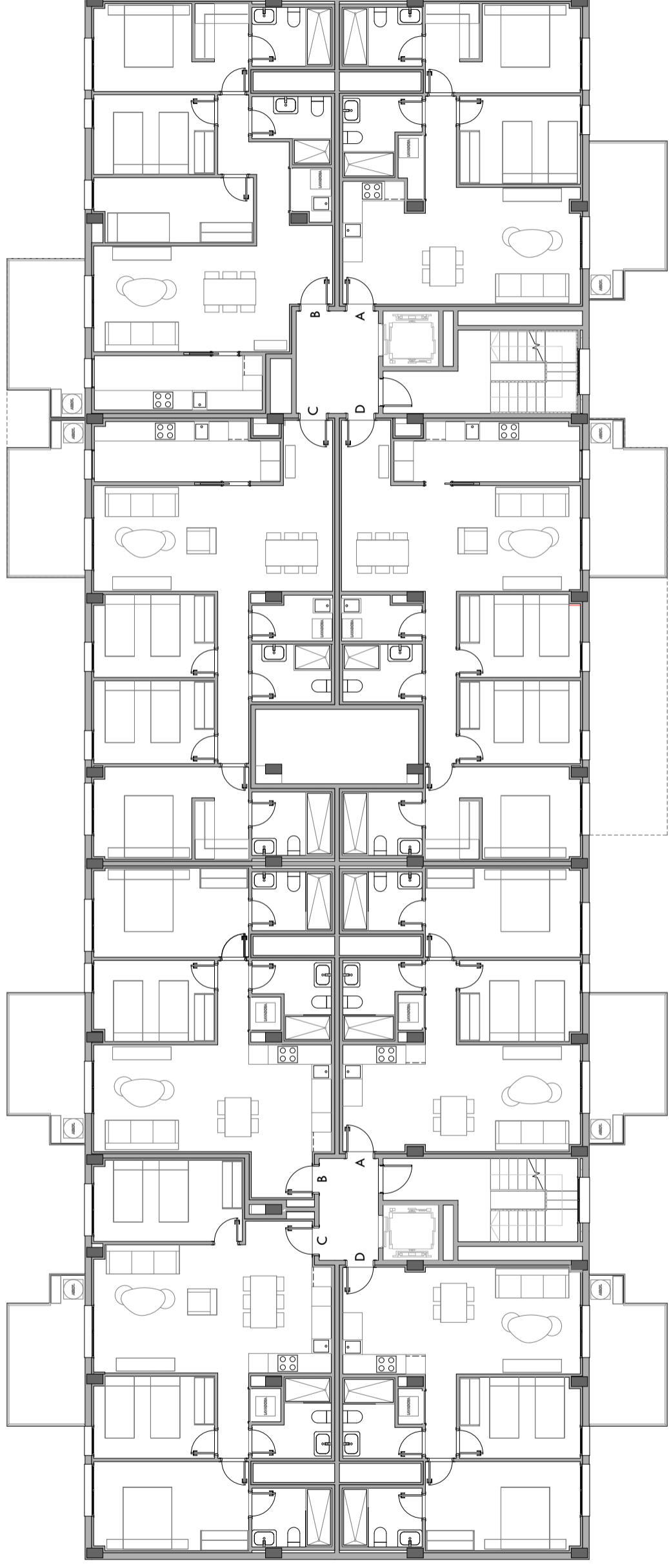
PLANO: PLANTA GENERAL 6º

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com



ESCALA 1 / 150

MARZO 2024



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERÍA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERÍA XXI S.A.

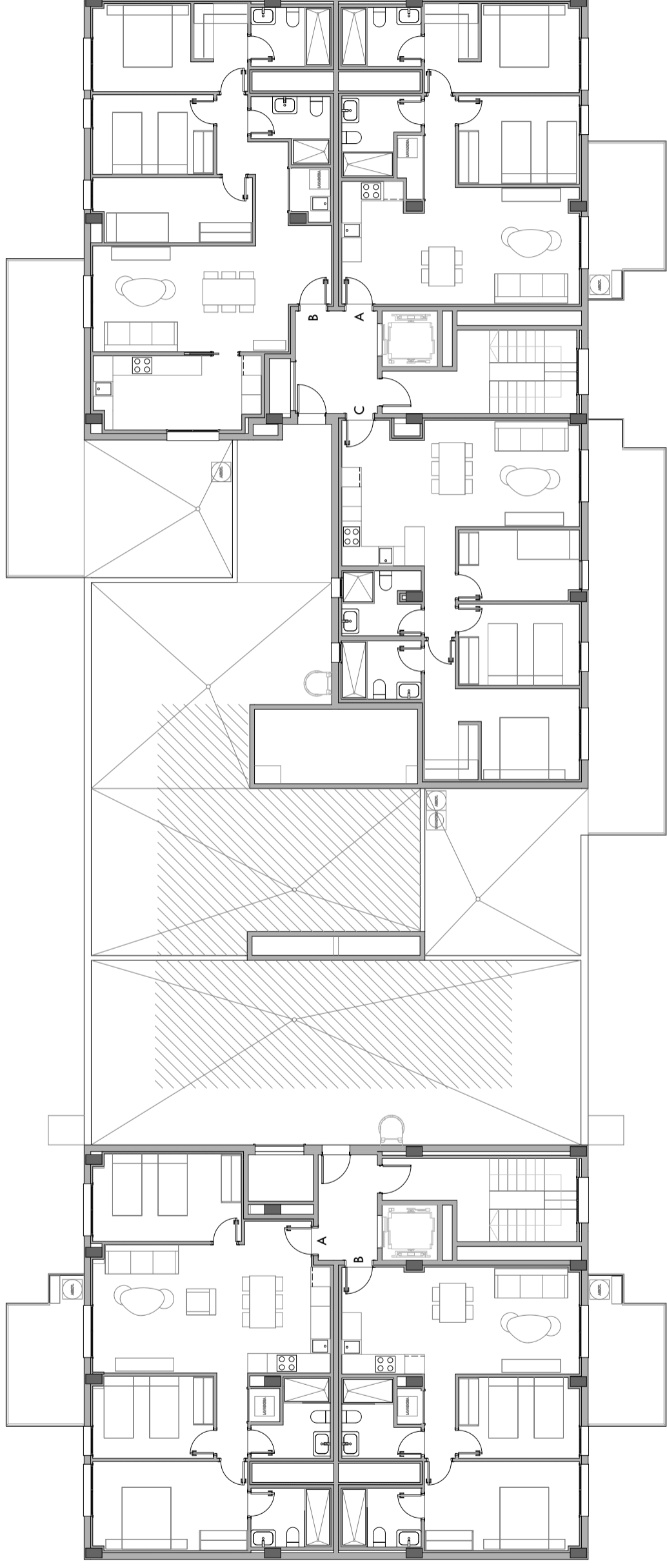
PLANO: PLANTA GENERAL 7º

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com



ESCALA 1 / 150

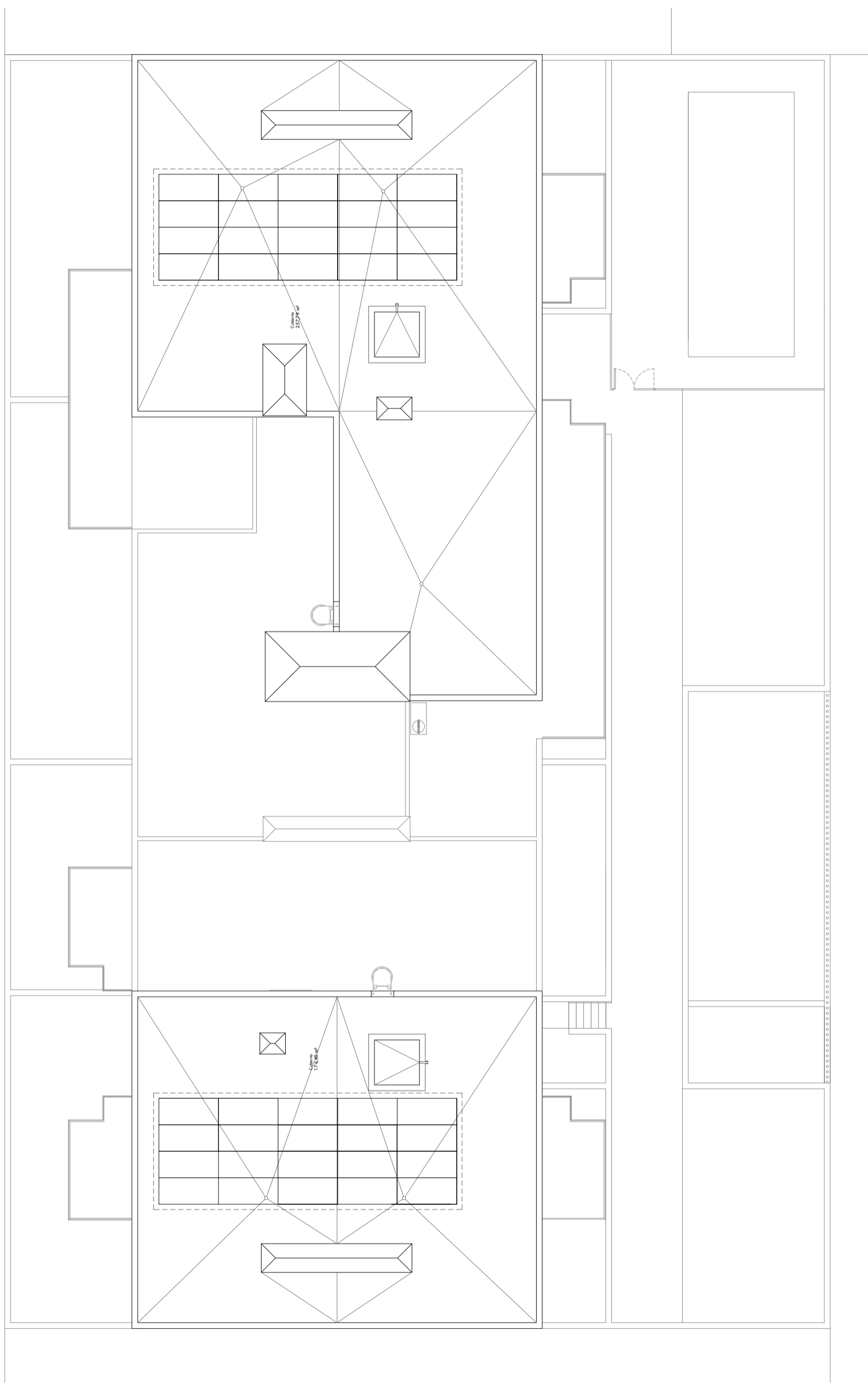
MARZO 2024



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA
SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERÍA
PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERÍA XXI S.A.
PLANO: PLANTA GENERAL 8º (ÁTICO)
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1 / 150

MARZO 2024



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

PLANO: PLANTA GENERAL 8º (ÁTICO)

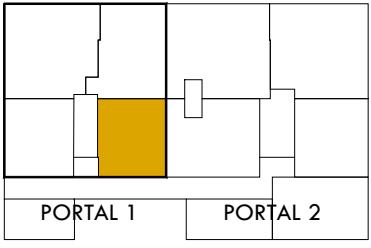
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

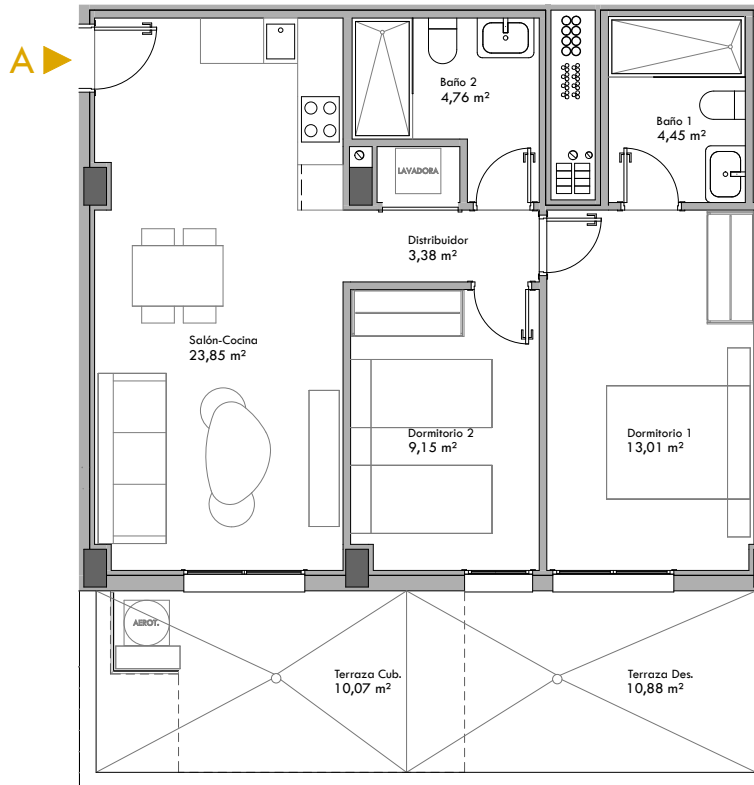


ESCALA 1 / 150

MARZO 2024

PORTAL 1 - PLANTA 1ª - TIPO A

	SUPERFICIE ÚTIL	63,64 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	75,96 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P1	12,75 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T16	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

PLANO: VIVIENDA TIPO A - PLANTA 1ª

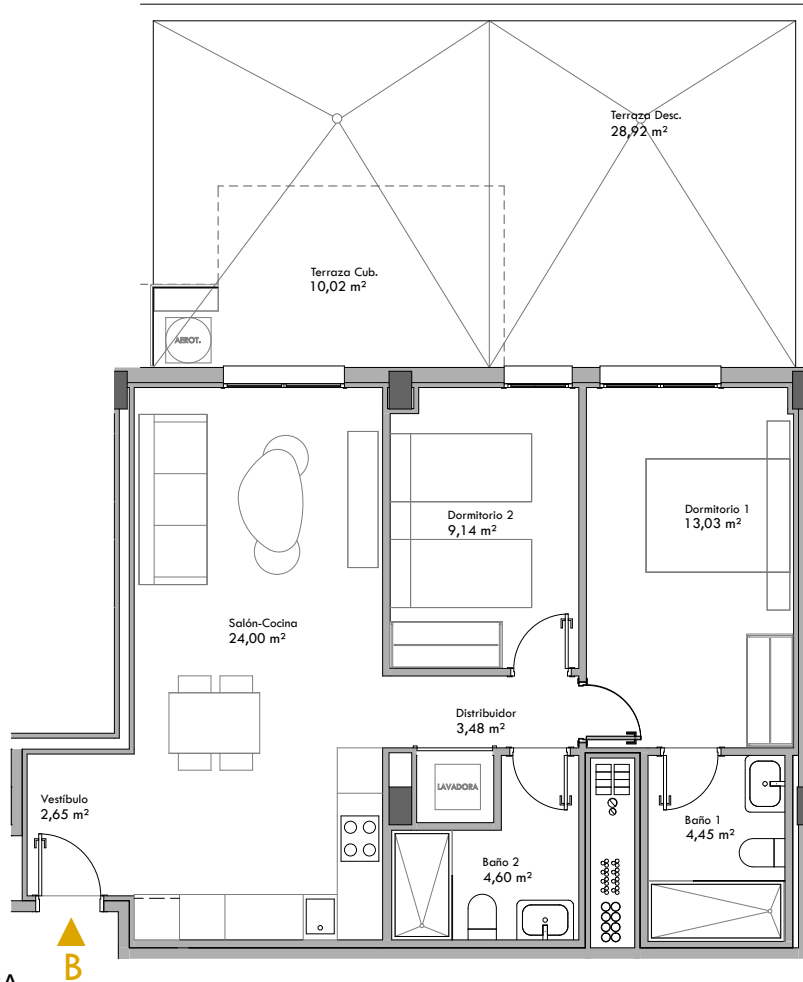
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 1 - PLANTA 1ª - TIPO B

	SUPERFICIE ÚTIL	66,36 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	79,93 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P2	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO N° - T9	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
	18,19 B	3,15 A



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

PLANO: VIVIENDA TIPO B - PLANTA 1ª

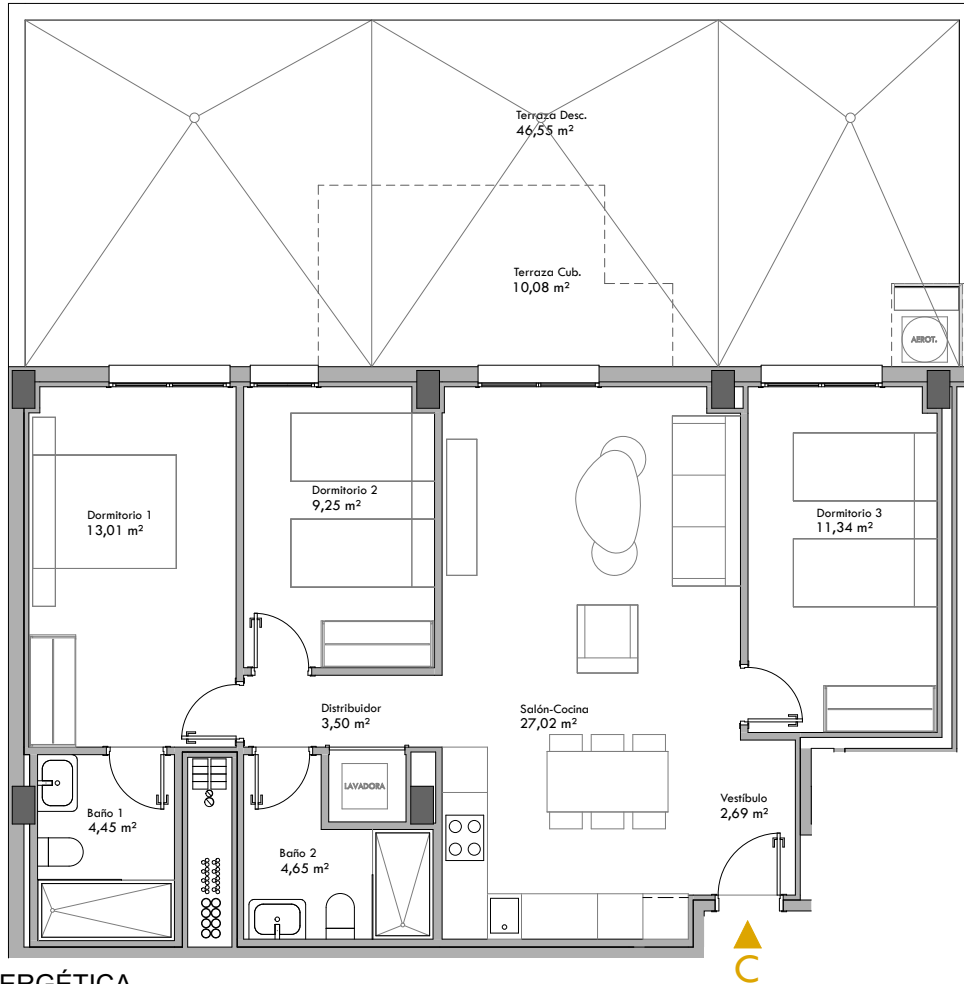
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 1 - PLANTA 1ª - TIPO C

	SUPERFICIE ÚTIL	80,95 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	99,16 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P4	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO Nº - T10	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

PLANO: VIVIENDA TIPO C - PLANTA 1ª

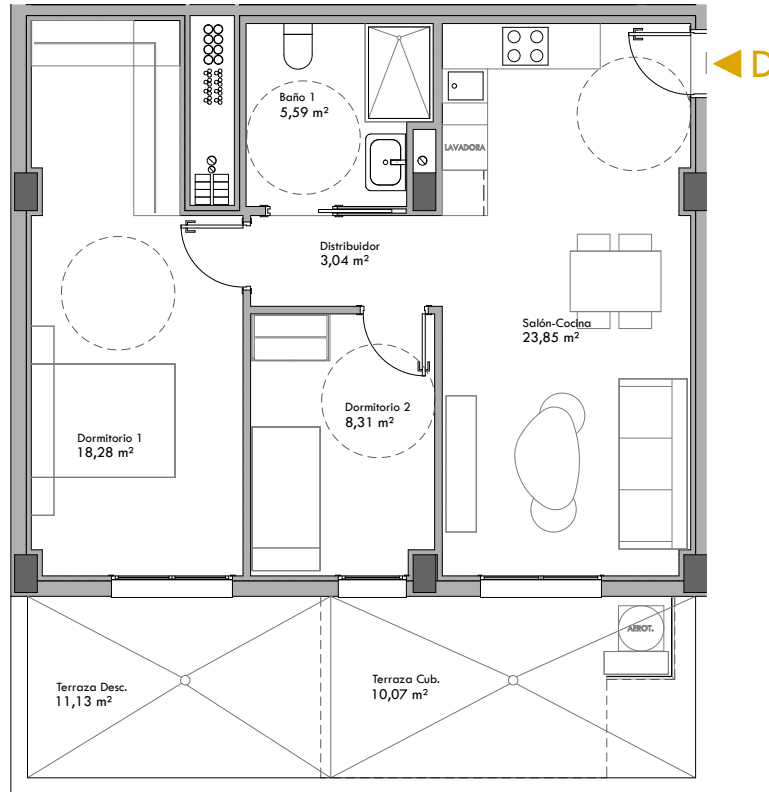
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 1 - PLANTA 1ª - TIPO D

	SUPERFICIE ÚTIL	64,11 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	77,05 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P3	18,00 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T1	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
	18,19 B	3,15 A



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

PLANO: VIVIENDA TIPO D - PLANTA 1ª

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

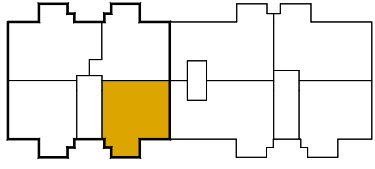
ESCALA 1/100

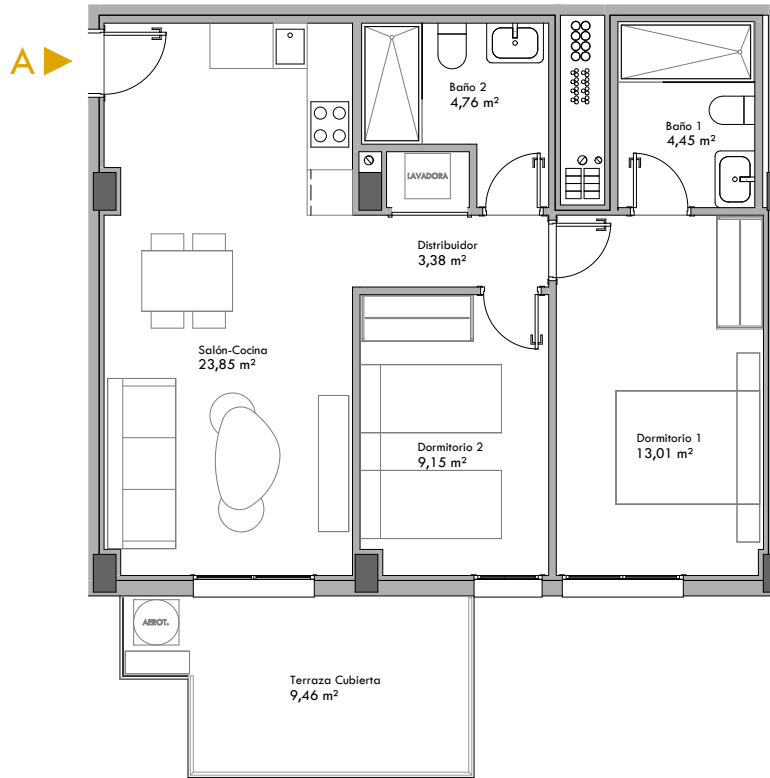
MARZO 2024

FIRMA PARTE
VENDEDORA


FIRMA PARTE
COMPRADORA

PORTAL 1 - PLANTA 2ª - TIPO A

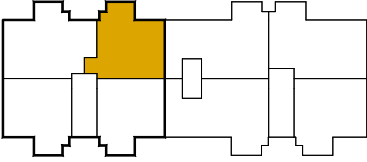
 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	63,33 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	75,92 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P5	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T11	8,00 m ²

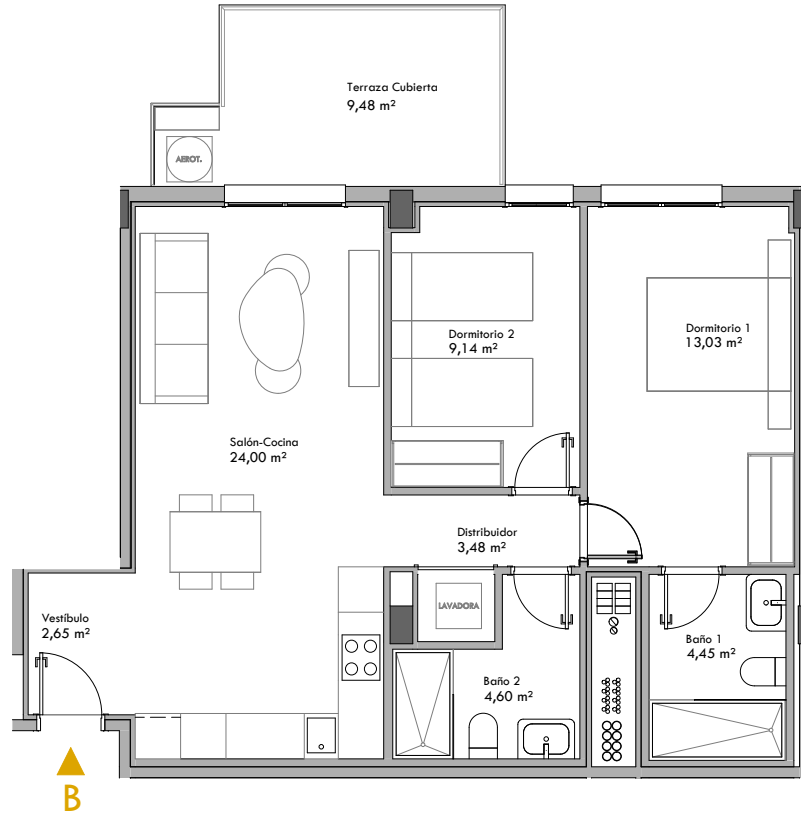


CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		

	61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA
	SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA
	PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.
	PLANO: VIVIENDA TIPO A - PLANTA 2ª
	CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com
ESCALA 1/100	MARZO 2024

PORTAL 1 - PLANTA 2ª - TIPO B

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	66,09 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	79,90 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P6	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T12	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

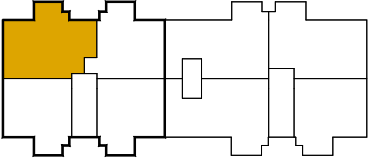
PLANO: VIVIENDA TIPO B - PLANTA 2ª

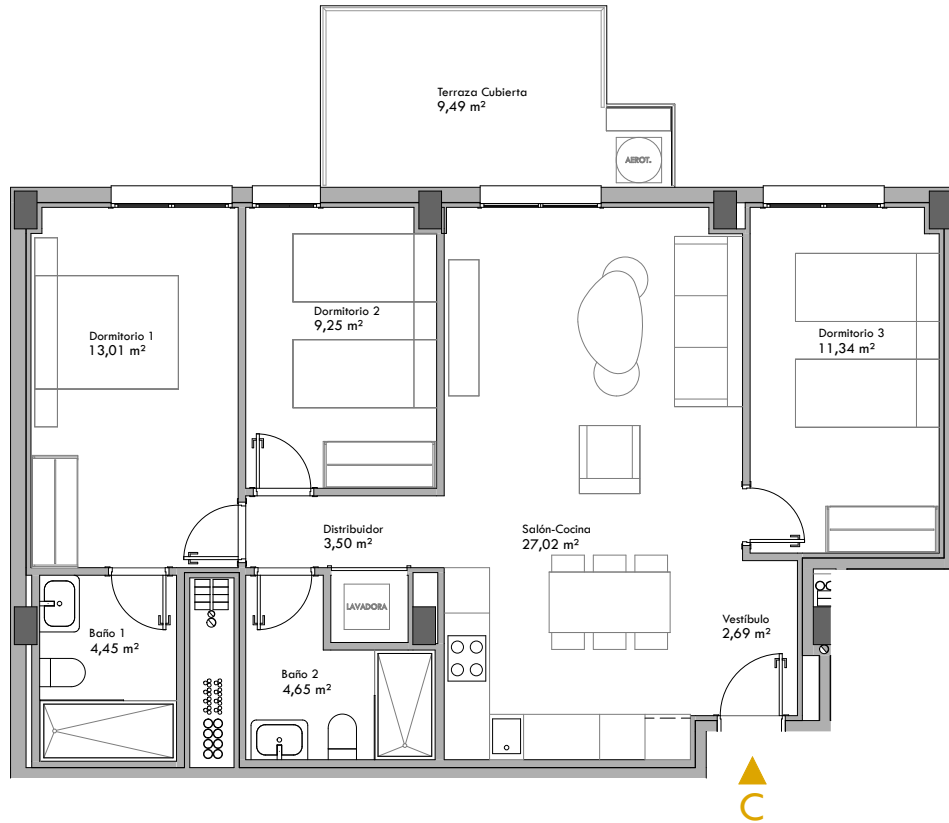
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100


MARZO 2024

PORTAL 1 - PLANTA 2ª - TIPO C

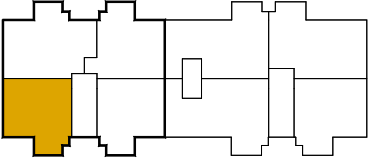
 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	80,66 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	99,12 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P11	12,75 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T13	8,00 m ²

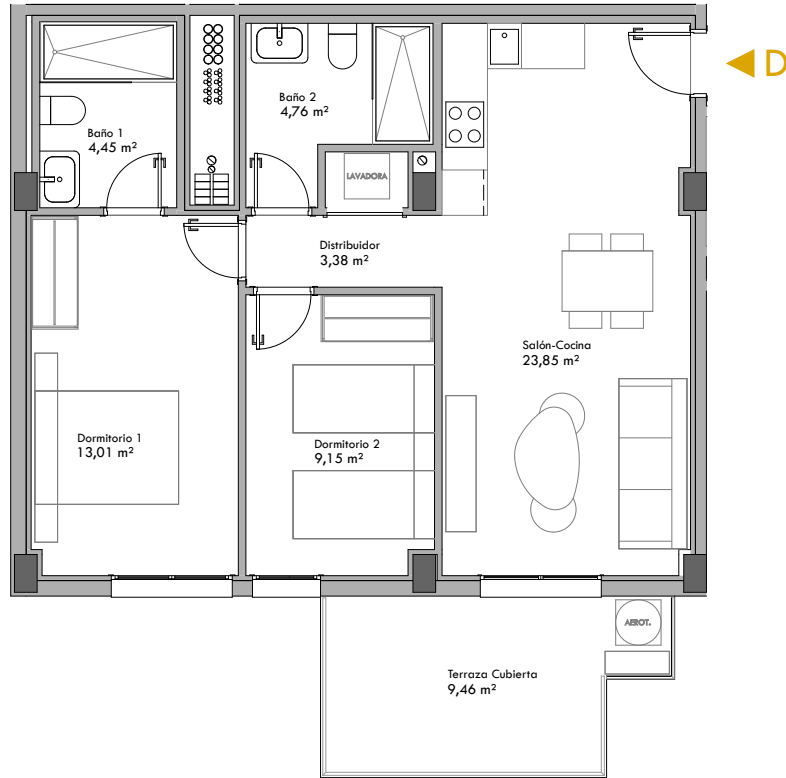


CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		


	61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA
	SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA
	PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.
	PLANO: VIVIENDA TIPO C - PLANTA 2ª
	CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com
ESCALA 1/100	MARZO 2024

PORTAL 1 - PLANTA 2ª - TIPO D

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	63,33 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	76,95 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P12	12,75 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T14	8,00 m ²

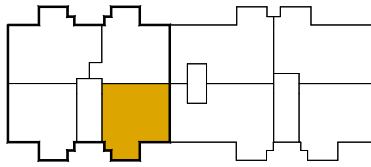


CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		

	61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA
	SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA
	PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.
	PLANO: VIVIENDA TIPO D - PLANTA 2ª
	CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com
	ESCALA 1/100

MARZO 2024

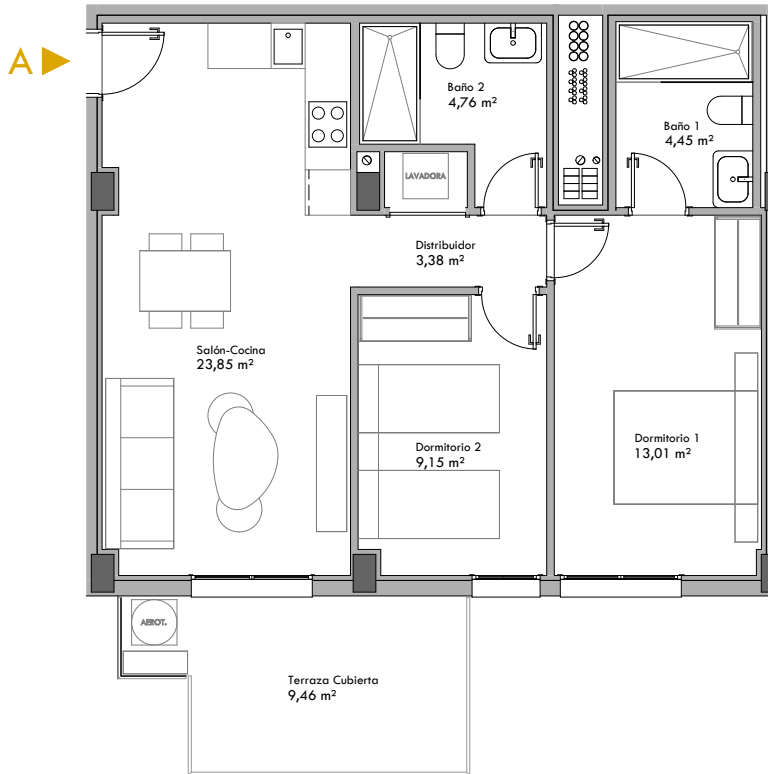
PORTAL 1 - PLANTA 3ª - TIPO A



PORTAL 1

PORTAL 2

SUPERFICIE ÚTIL	63,33 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	75,92 m ²
SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P13	12,75 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T3	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

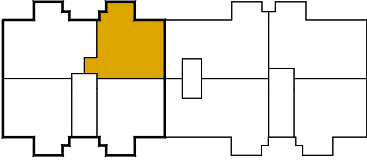
PLANO: VIVIENDA TIPO A - PLANTA 3ª

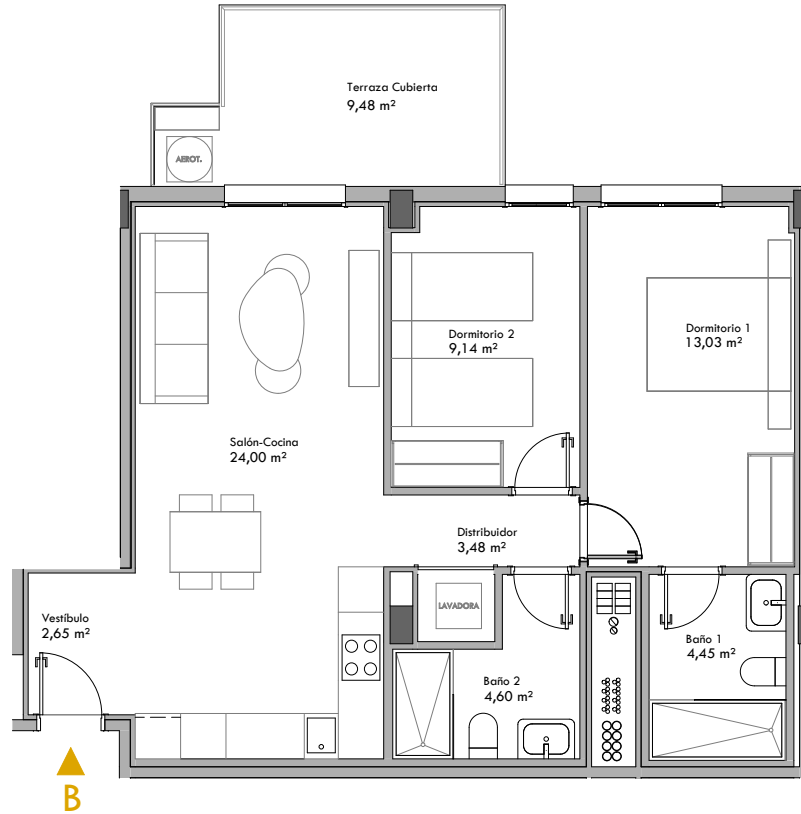
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 1 - PLANTA 3ª - TIPO B

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	66,09 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	79,90 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P14	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T15	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

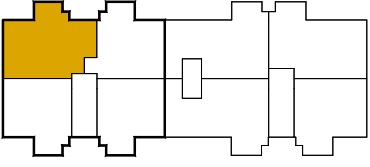
PLANO: VIVIENDA TIPO B - PLANTA 3ª

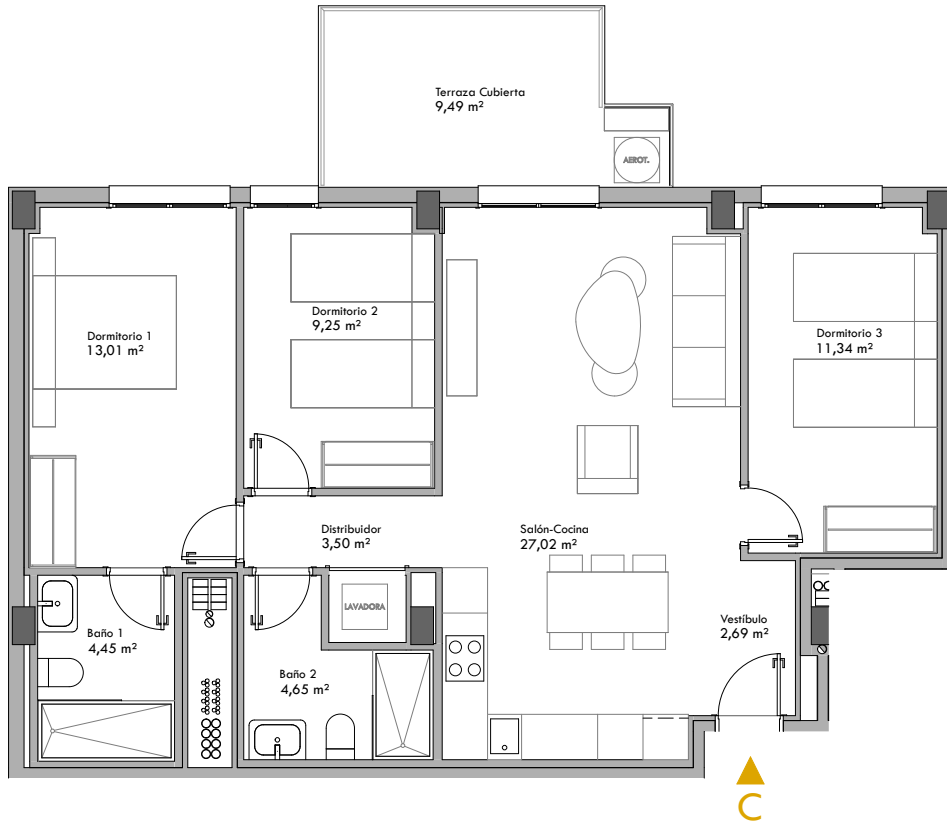
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100


MARZO 2024

PORTAL 1 - PLANTA 3ª - TIPO C

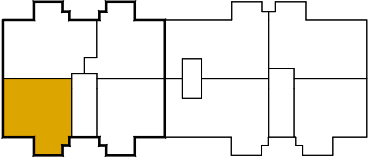
 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	80,66 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	99,12 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P18	12,75 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T2	8,00 m ²

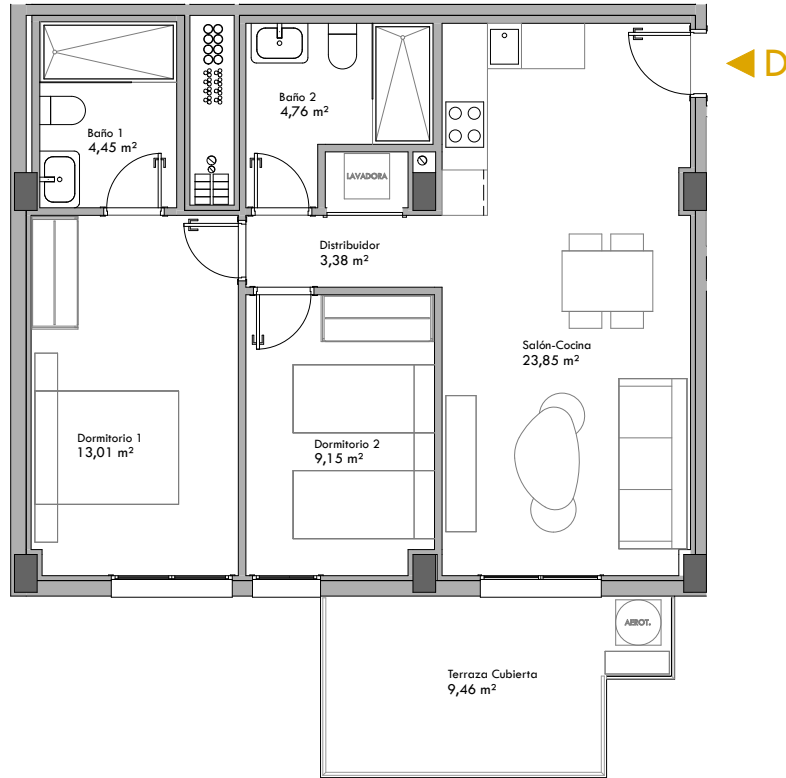


CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		

	61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA
	SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA
	PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.
	PLANO: VIVIENDA TIPO C - PLANTA 3ª
	CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com
ESCALA 1/100	MARZO 2024

PORTAL 1 - PLANTA 3ª - TIPO D

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	63,33 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	76,95 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P19	12,75 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T17	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

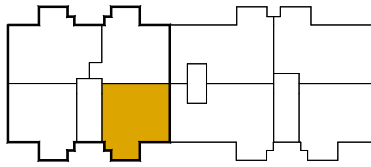
PLANO: VIVIENDA TIPO D - PLANTA 3ª

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

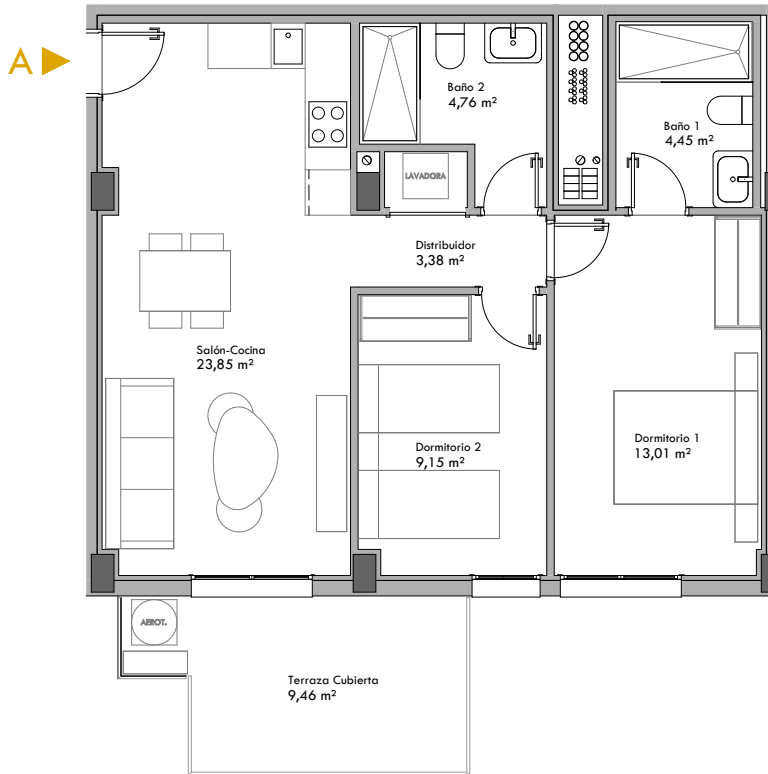
PORTAL 1 - PLANTA 4ª - TIPO A



PORTAL 1

PORTAL 2

SUPERFICIE ÚTIL	63,33 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	75,92 m ²
SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P20	12,75 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T18	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

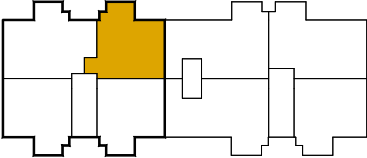
PLANO: VIVIENDA TIPO A - PLANTA 4ª

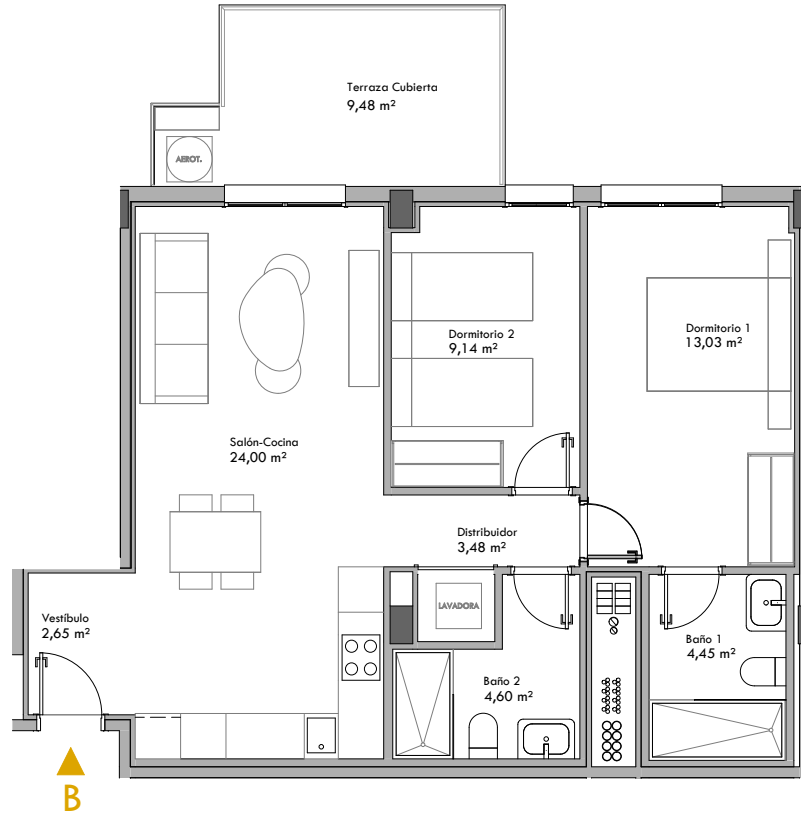
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 1 - PLANTA 4ª - TIPO B

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	66,09 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	79,90 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P25	12,75 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T19	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

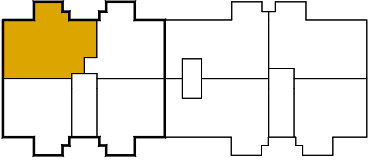
PLANO: VIVIENDA TIPO B - PLANTA 4ª

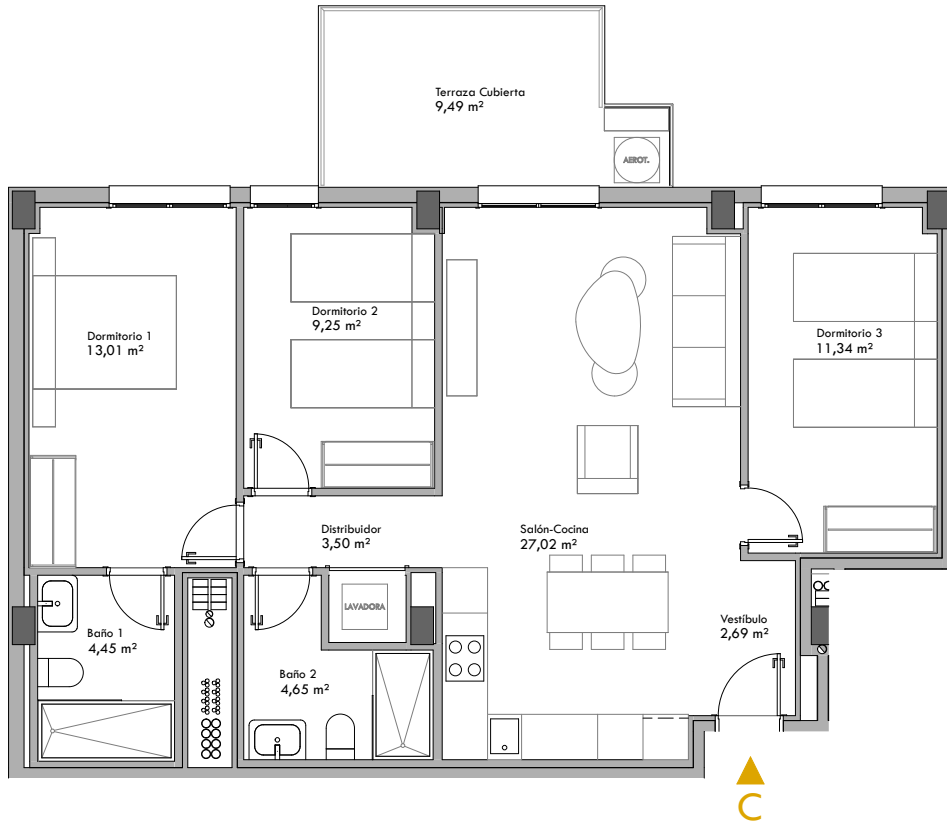
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100


MARZO 2024

PORTAL 1 - PLANTA 4ª - TIPO C

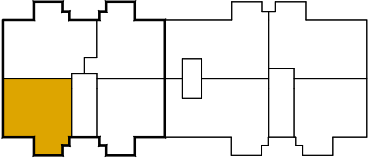
 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	80,66 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	99,12 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P26	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T20	8,00 m ²

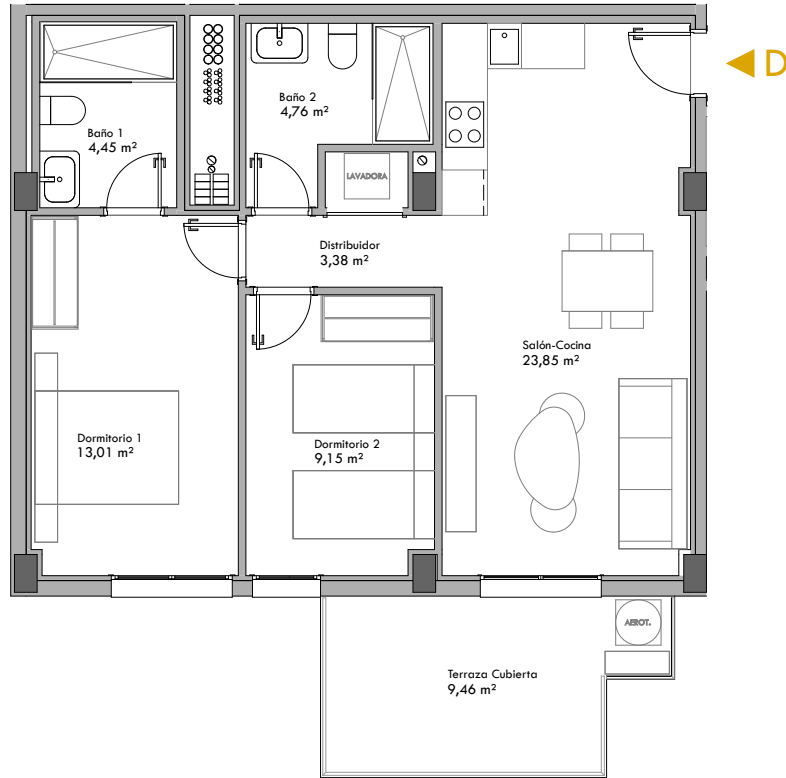


CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		


	61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA
	SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA
	PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.
	PLANO: VIVIENDA TIPO C - PLANTA 4ª
	CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com
ESCALA 1/100	MARZO 2024

PORTAL 1 - PLANTA 4ª - TIPO D

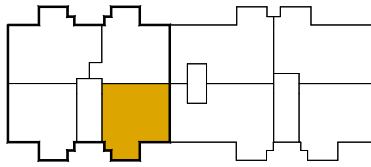
 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	63,33 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	76,95 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P27	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T21	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		

	61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA
	SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA
	PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.
	PLANO: VIVIENDA TIPO D - PLANTA 4ª
	CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com
ESCALA 1/100	MARZO 2024

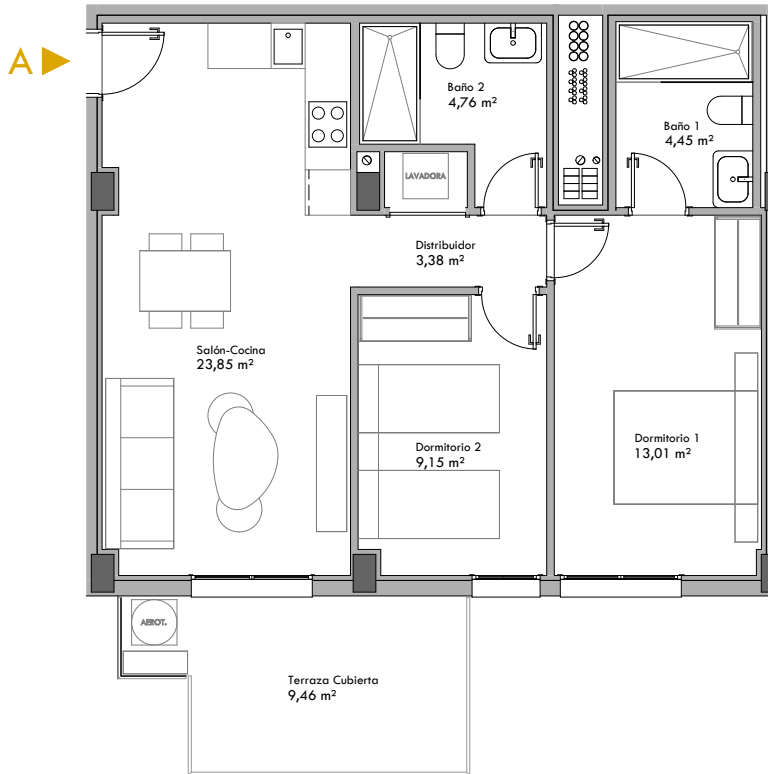
PORTAL 1 - PLANTA 5ª - TIPO A



PORTAL 1

PORTAL 2

SUPERFICIE ÚTIL	63,33 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	75,92 m ²
SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P28	12,50 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T22	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

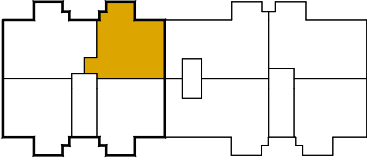
PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

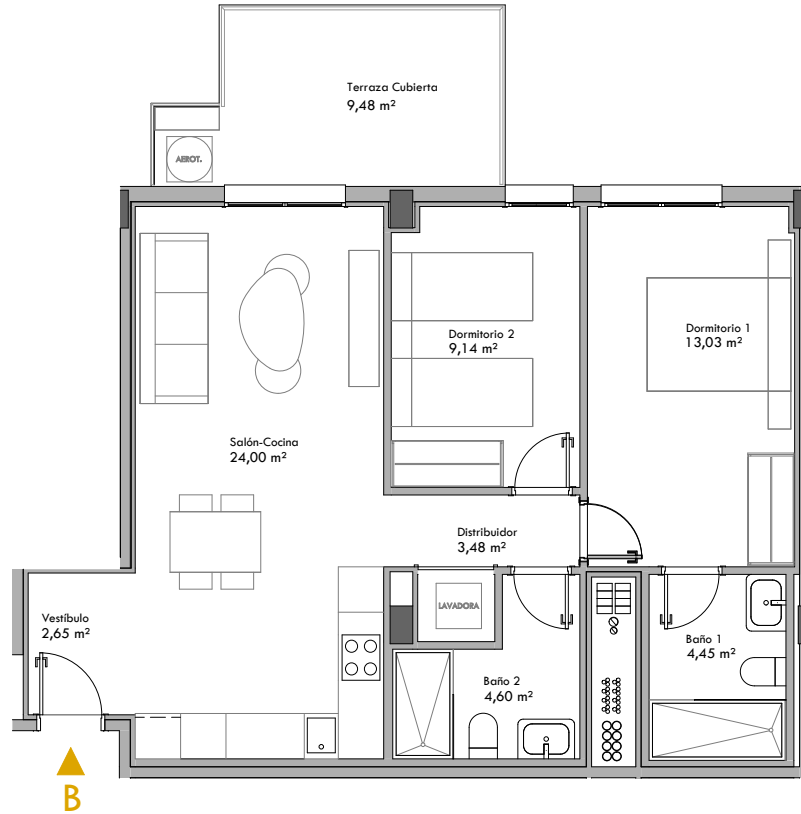
PLANO: VIVIENDA TIPO A - PLANTA 5ª

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

PORTAL 1 - PLANTA 5ª - TIPO B

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	66,09 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	79,90 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P29	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T23	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

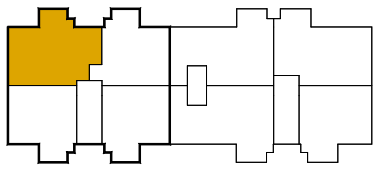
PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

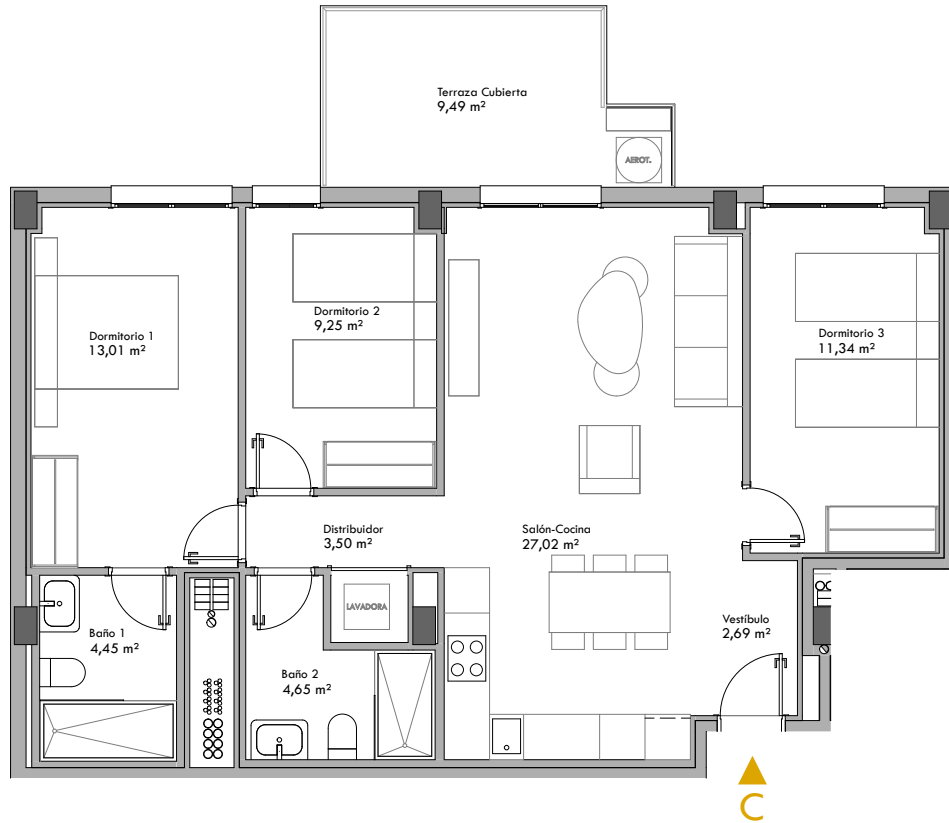
PLANO: VIVIENDA TIPO B - PLANTA 5ª

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

PORTAL 1 - PLANTA 5ª - TIPO C

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	80,66 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	99,12 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P30	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T24	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

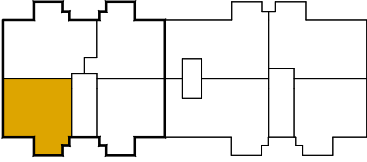
PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

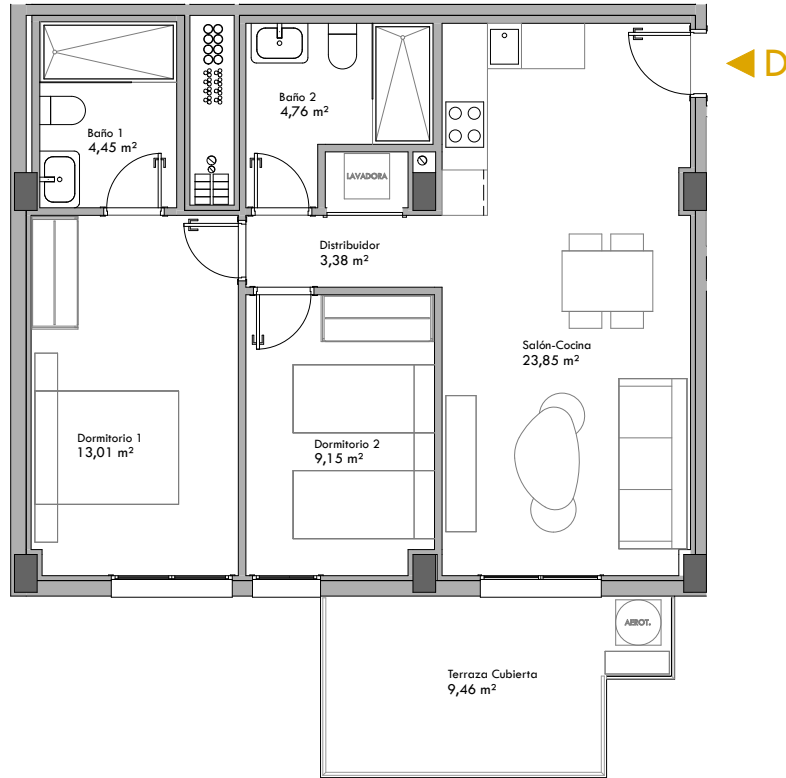
PLANO: VIVIENDA TIPO C - PLANTA 5ª

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

PORTAL 1 - PLANTA 5ª - TIPO D

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	63,33 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	76,95 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P31	12,75 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T25	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

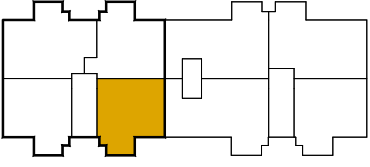
PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

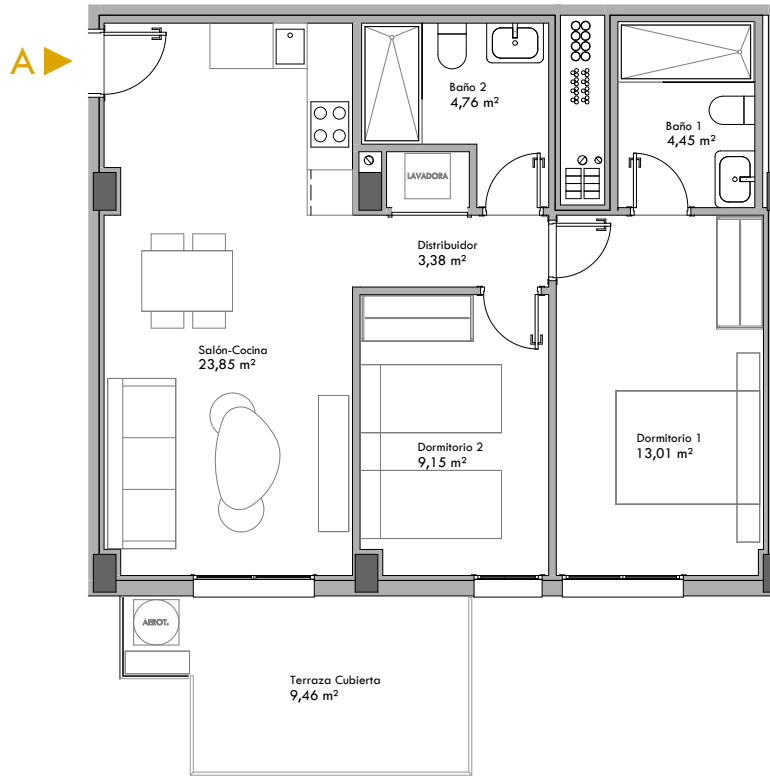
PLANO: VIVIENDA TIPO D - PLANTA 5ª

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

PORTAL 1 - PLANTA 6ª - TIPO A

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	63,33 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	75,92 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P38	12,75 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T33	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

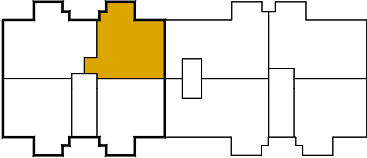
PLANO: VIVIENDA TIPO A - PLANTA 6ª

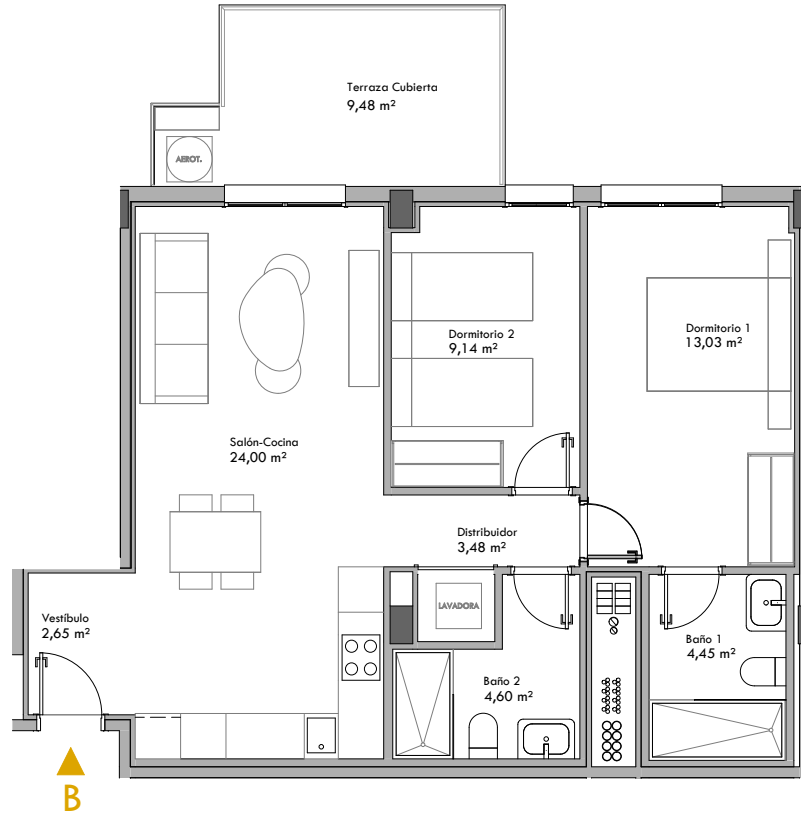
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 1 - PLANTA 6ª - TIPO B

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	66,09 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	79,90 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P39	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T26	7,14 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

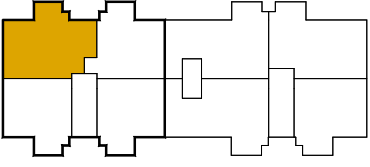
PLANO: VIVIENDA TIPO B - PLANTA 6ª

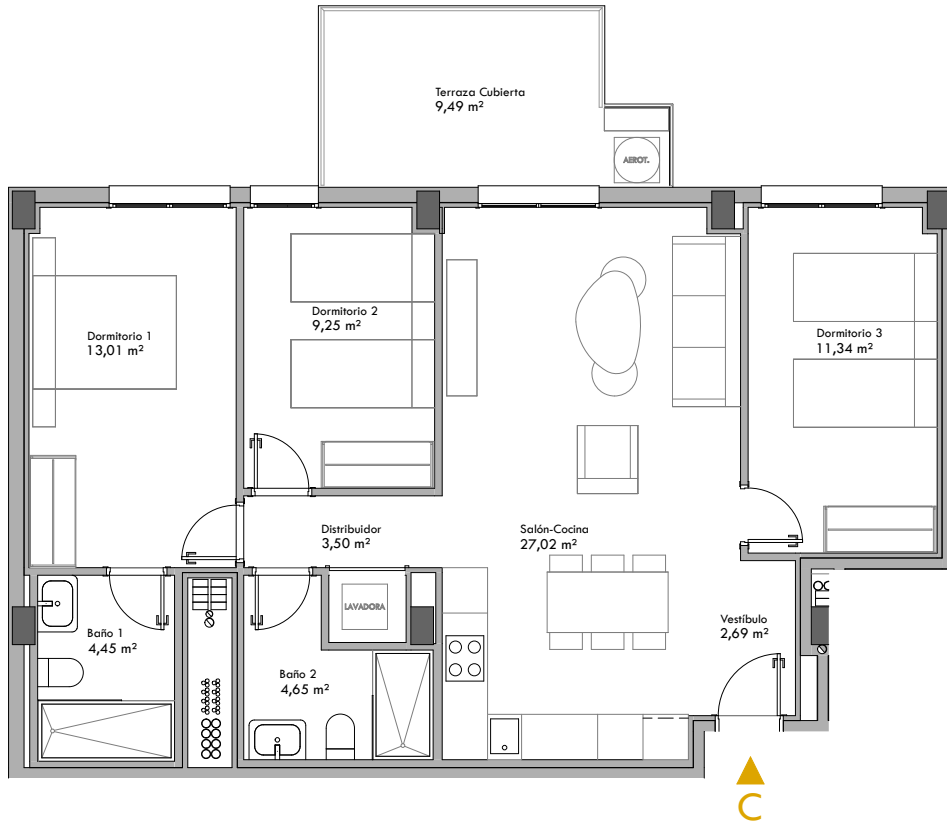
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100


MARZO 2024

PORTAL 1 - PLANTA 6ª - TIPO C

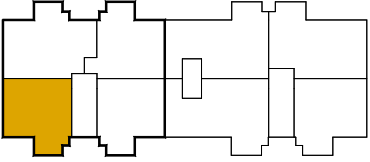
 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	80,66 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	99,12 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P40	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T27	8,00 m ²

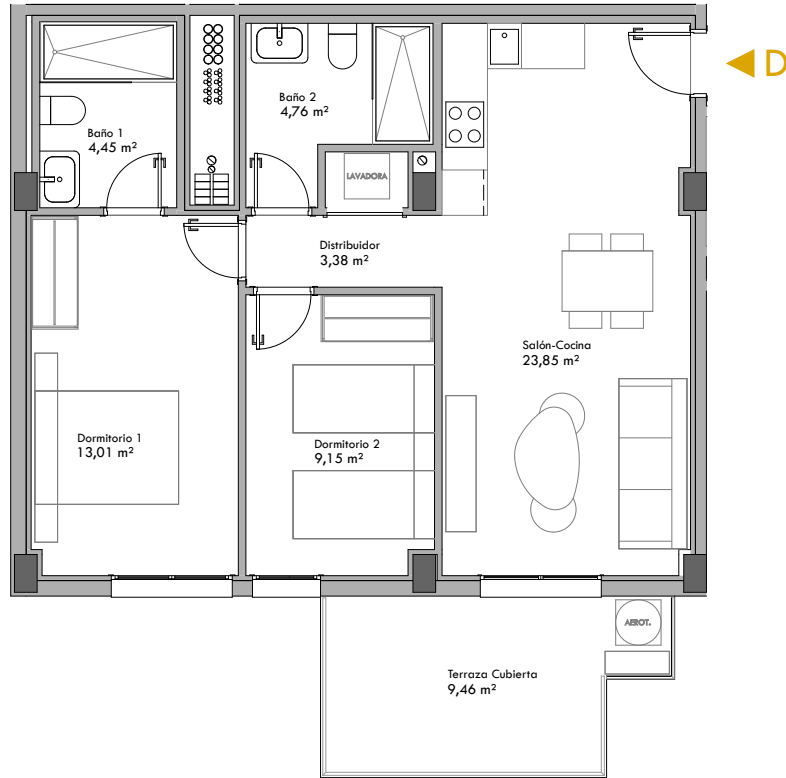


CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		


	61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA
	SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA
	PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.
	PLANO: VIVIENDA TIPO C - PLANTA 6ª
	CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com
ESCALA 1/100	MARZO 2024

PORTAL 1 - PLANTA 6ª - TIPO D

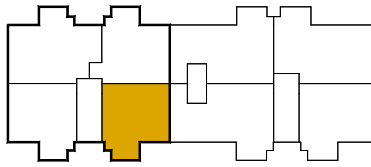
 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	63,33 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	76,95 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P41	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T28	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		

	61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA
	SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA
	PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.
	PLANO: VIVIENDA TIPO D - PLANTA 6ª
	CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com
ESCALA 1/100	MARZO 2024

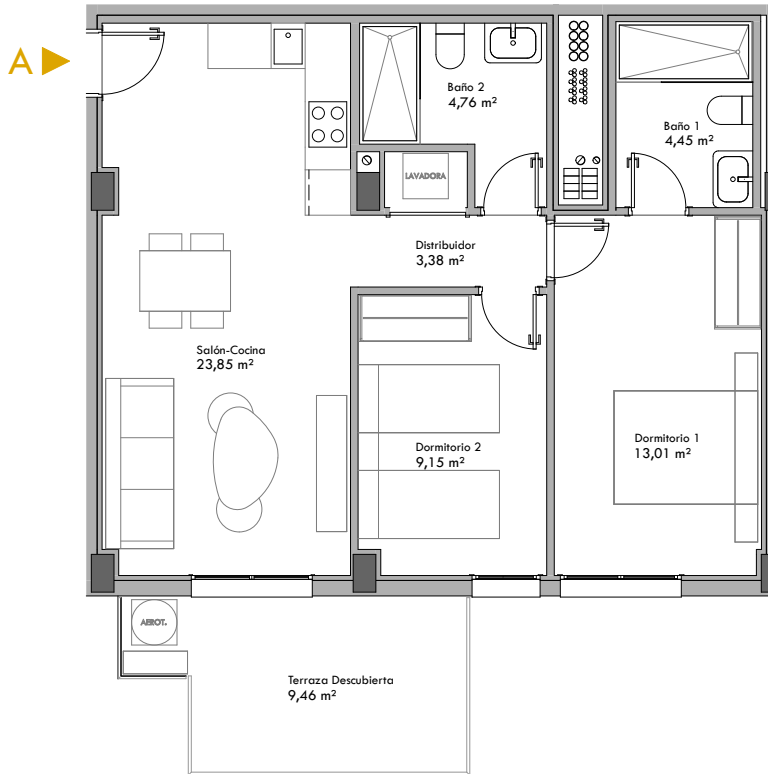
PORTAL 1 - PLANTA 7ª - TIPO A



PORTAL 1

PORTAL 2

SUPERFICIE ÚTIL	58,60 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	75,33 m ²
SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P42	12,50 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T29	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

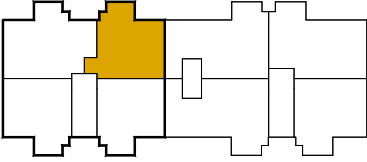
PLANO: VIVIENDA TIPO A - PLANTA 7ª

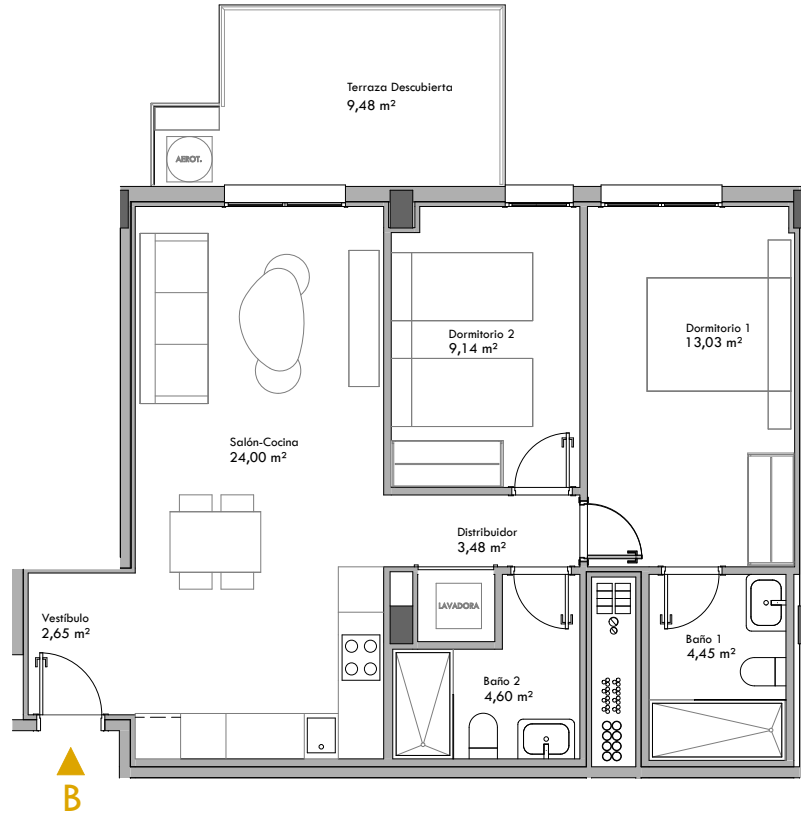
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100


MARZO 2024

PORTAL 1 - PLANTA 7ª - TIPO B

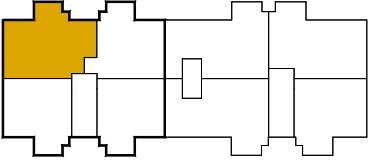
 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	61,35 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	79,30 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P43	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T30	8,00 m ²

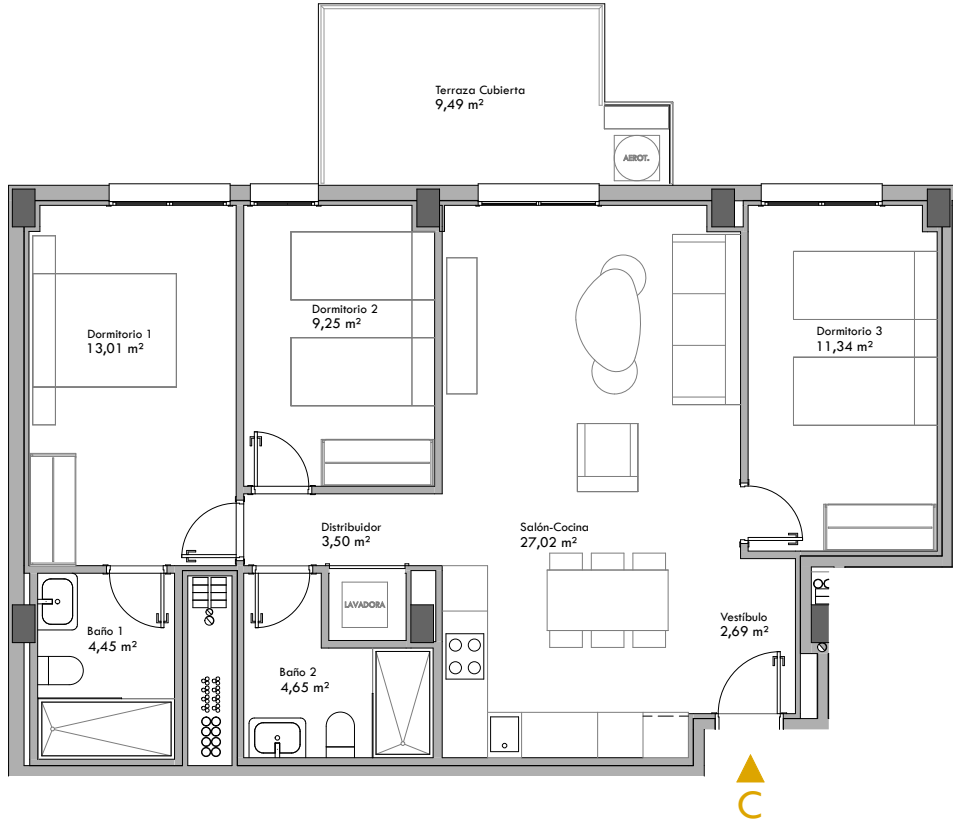


CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		


	61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA
	SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA
	PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.
	PLANO: VIVIENDA TIPO B - PLANTA 7ª
	CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com
ESCALA 1/100	MARZO 2024

PORTAL 1 - PLANTA 7ª - TIPO C

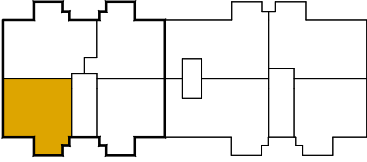
 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	80,66 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	99,12 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P44	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T31	8,00 m ²

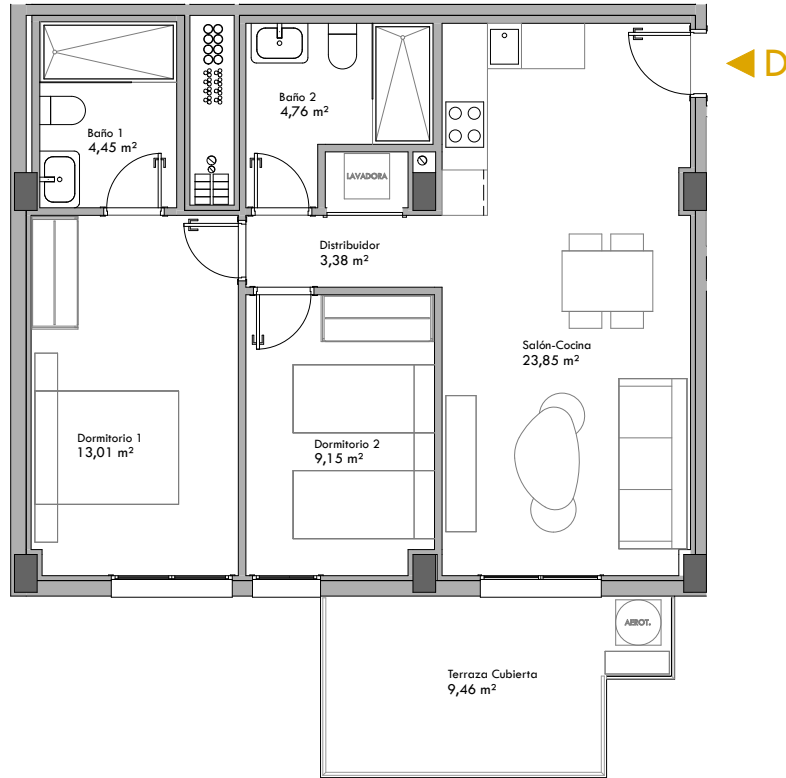


CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		


	61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA
	SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA
	PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.
	PLANO: VIVIENDA TIPO C - PLANTA 7ª
	CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com
ESCALA 1/100	MARZO 2024

PORTAL 1 - PLANTA 7ª - TIPO D

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	63,33 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	76,95 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P45	12,75 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T35	8,00 m ²

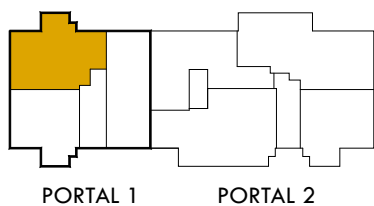


CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		

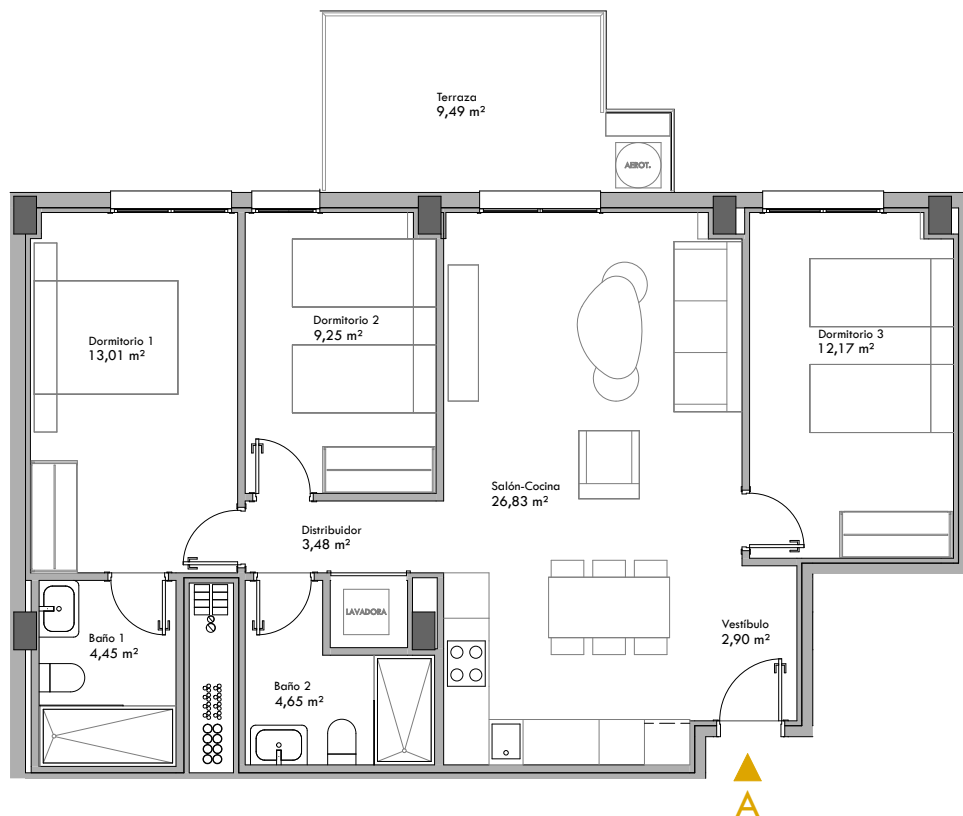
	61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA
	SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA
	PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.
	PLANO: VIVIENDA TIPO D - PLANTA 7ª
	CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com
	ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 1 - PLANTA 8ª (ÁTICO) - TIPO A



SUPERFICIE ÚTIL	76,74 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	100,32 m ²
SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P46	12,50 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T32	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

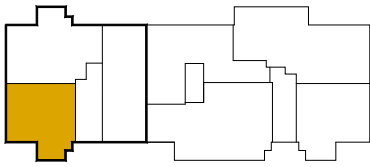
PLANO: VIVIENDA TIPO A - PLANTA 8ª (ÁTICO)

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

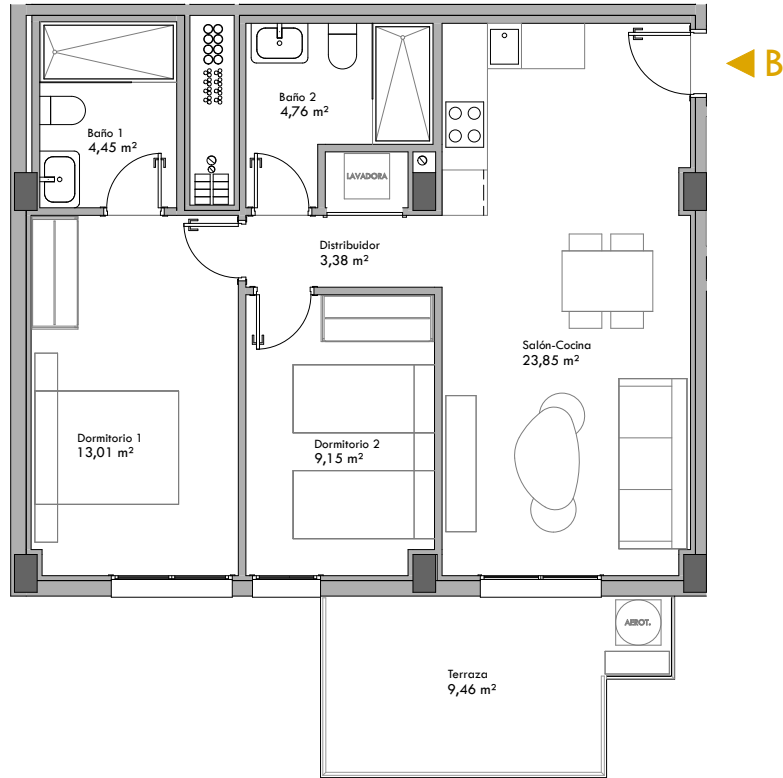
ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 1 - PLANTA 8ª (ÁTICO) - TIPO B



SUPERFICIE ÚTIL	58,60 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	76,37 m ²
SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P47	12,50 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T34	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

PLANO: VIVIENDA TIPO B - PLANTA 8ª (ÁTICO)

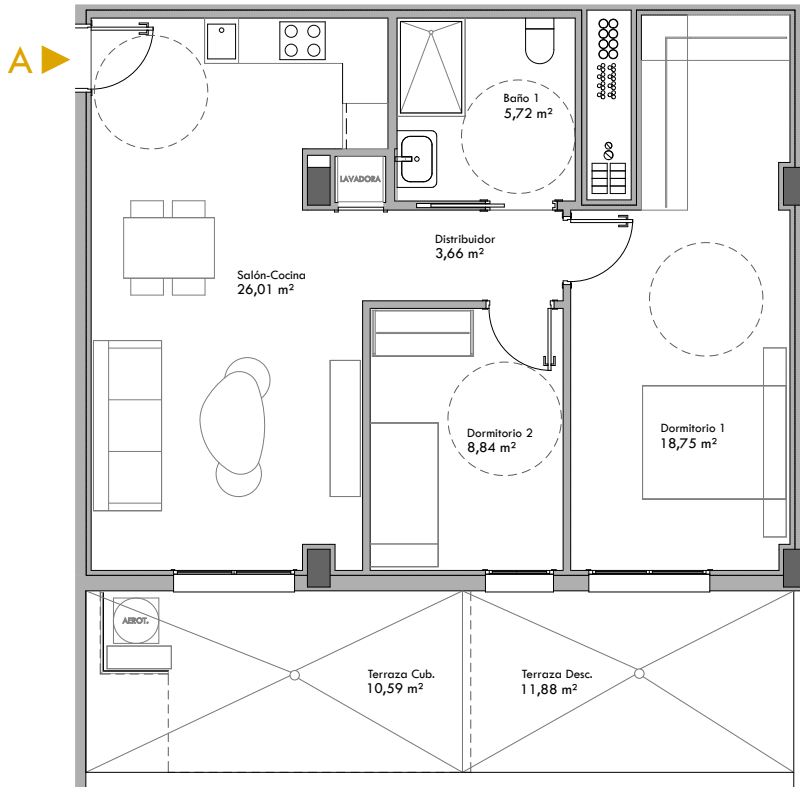
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 2 - PLANTA 1ª - TIPO A

	SUPERFICIE ÚTIL	68,28 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	80,85 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P36	18,00 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T4	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
	18,19 B	3,15 A



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

PLANO: VIVIENDA TIPO A - PLANTA 1ª

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

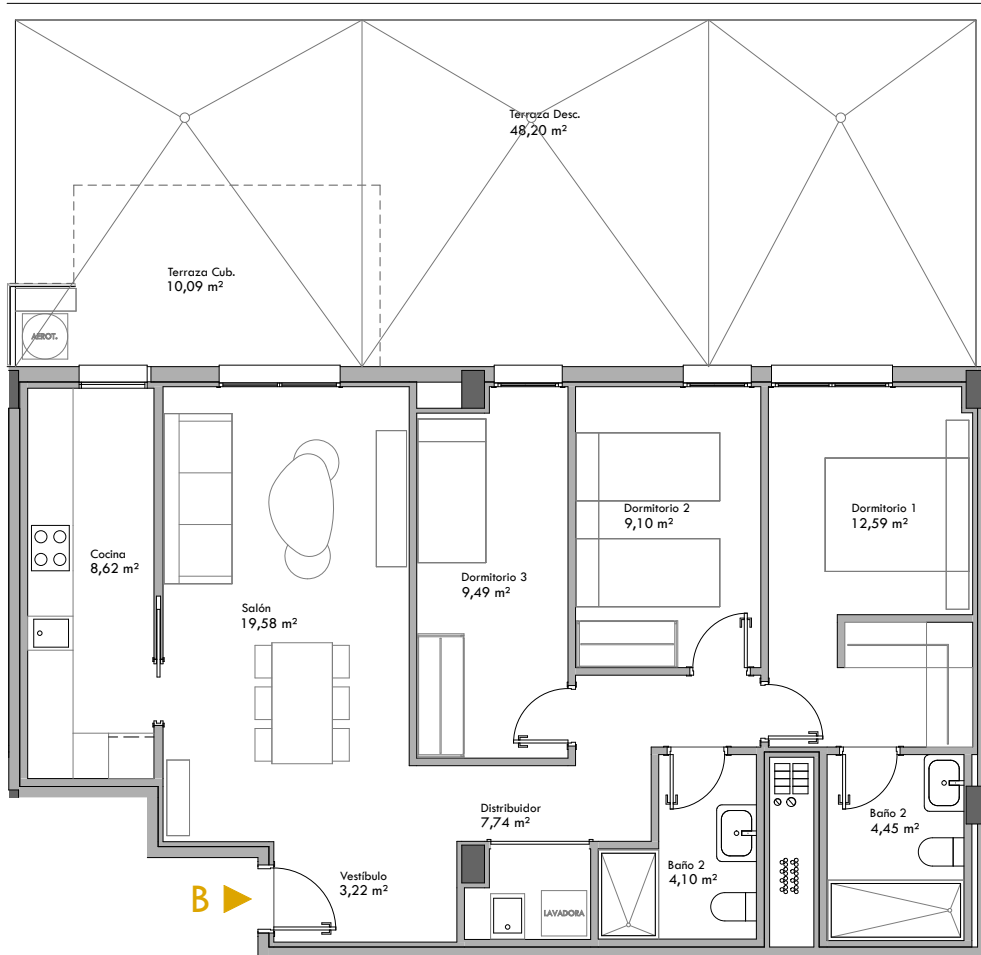
MARZO 2024

FIRMA PARTE
VENDEDORA

FIRMA PARTE
COMPRADORA

PORTAL 2 - PLANTA 1ª - TIPO B

	SUPERFICIE ÚTIL	83,94 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	102,34 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P37	12,75 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T5	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

PLANO: VIVIENDA TIPO B - PLANTA 1ª

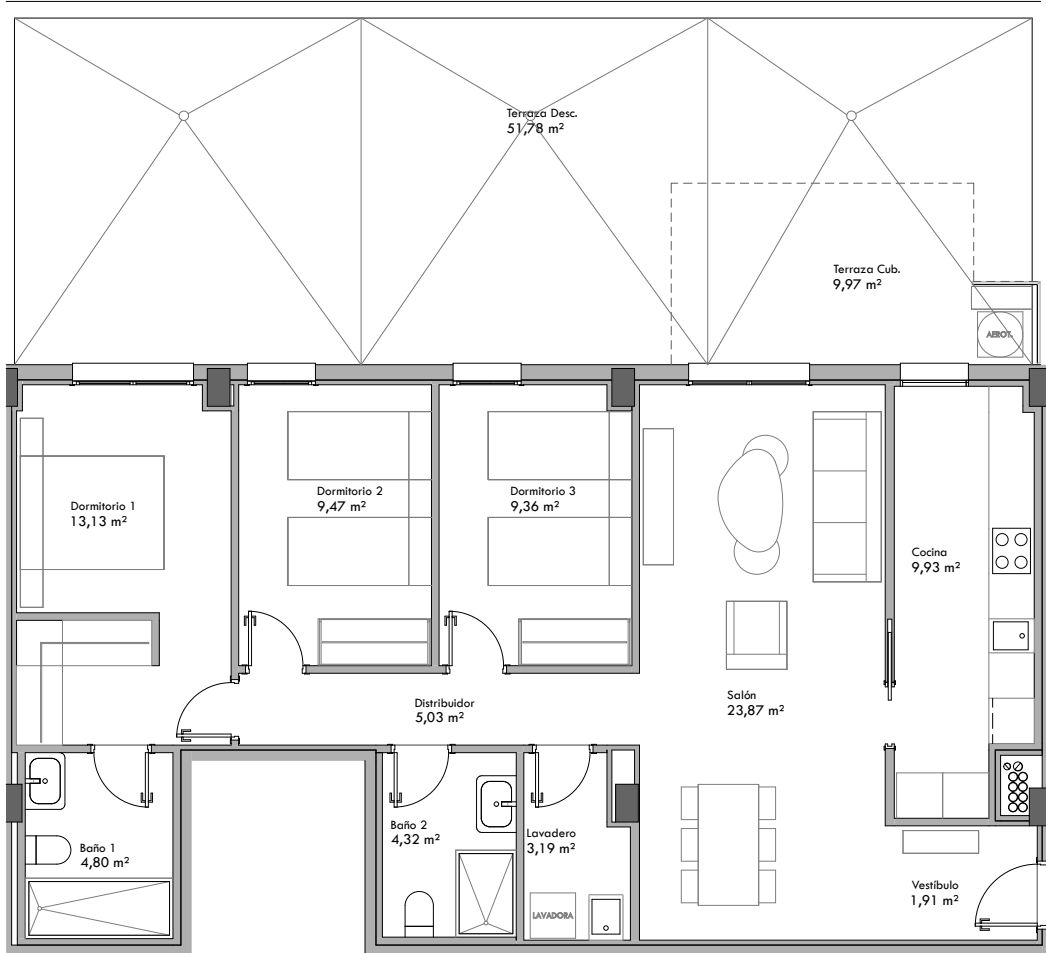
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 2 - PLANTA 1ª - TIPO C

	SUPERFICIE ÚTIL	90,00 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	111,18 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P7	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T5	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

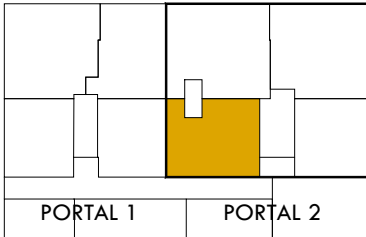
PLANO: VIVIENDA TIPO C - PLANTA 1ª

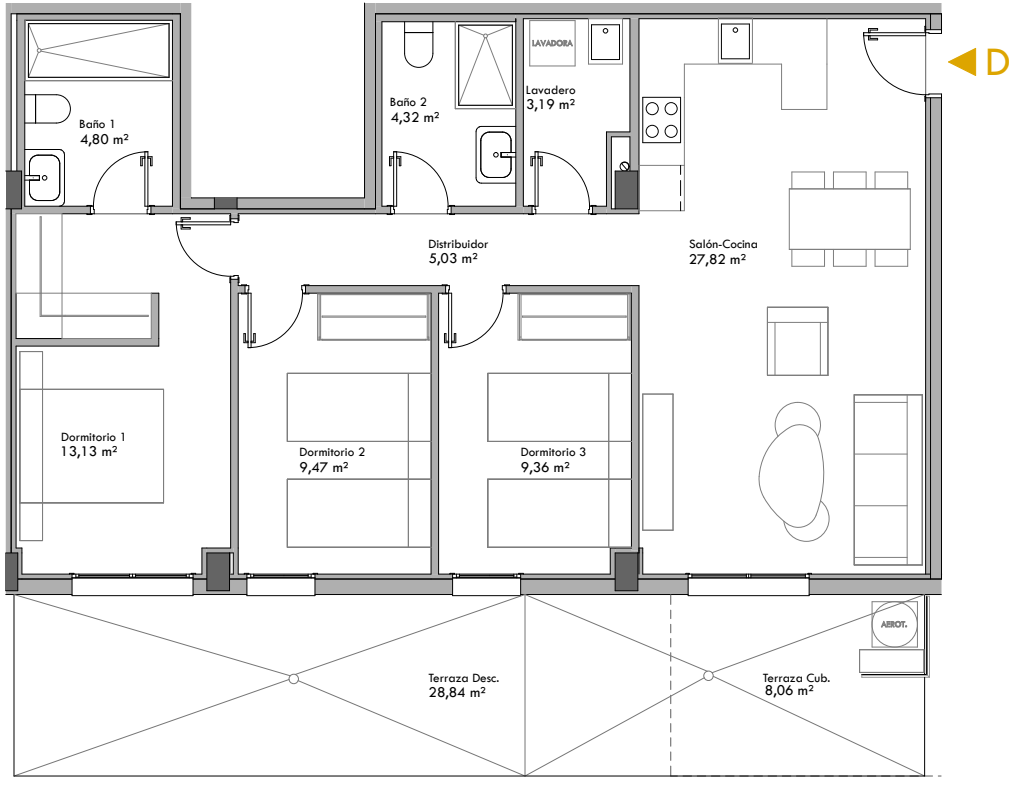
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

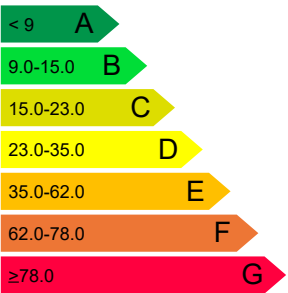
MARZO 2024

PORTAL 2 - PLANTA 1ª - TIPO D

	SUPERFICIE ÚTIL	81,15 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	110,07 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P8	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T6	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
	18,19 B	3,15 A



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

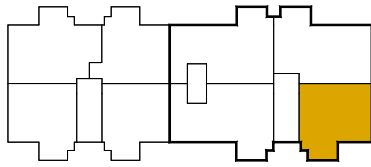
PLANO: VIVIENDA TIPO D - PLANTA 1ª

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

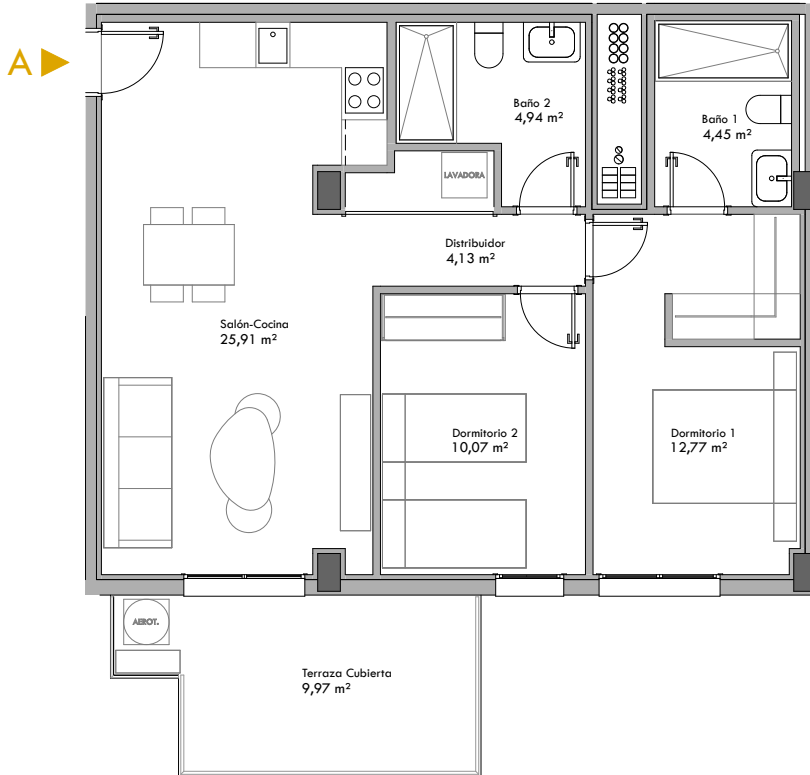
PORTAL 2 - PLANTA 2ª - TIPO A



PORTAL 1

PORTAL 2

SUPERFICIE ÚTIL	67,26 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	80,74 m ²
SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P9	12,50 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T7	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

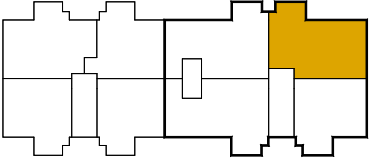
PLANO: VIVIENDA TIPO A - PLANTA 2ª

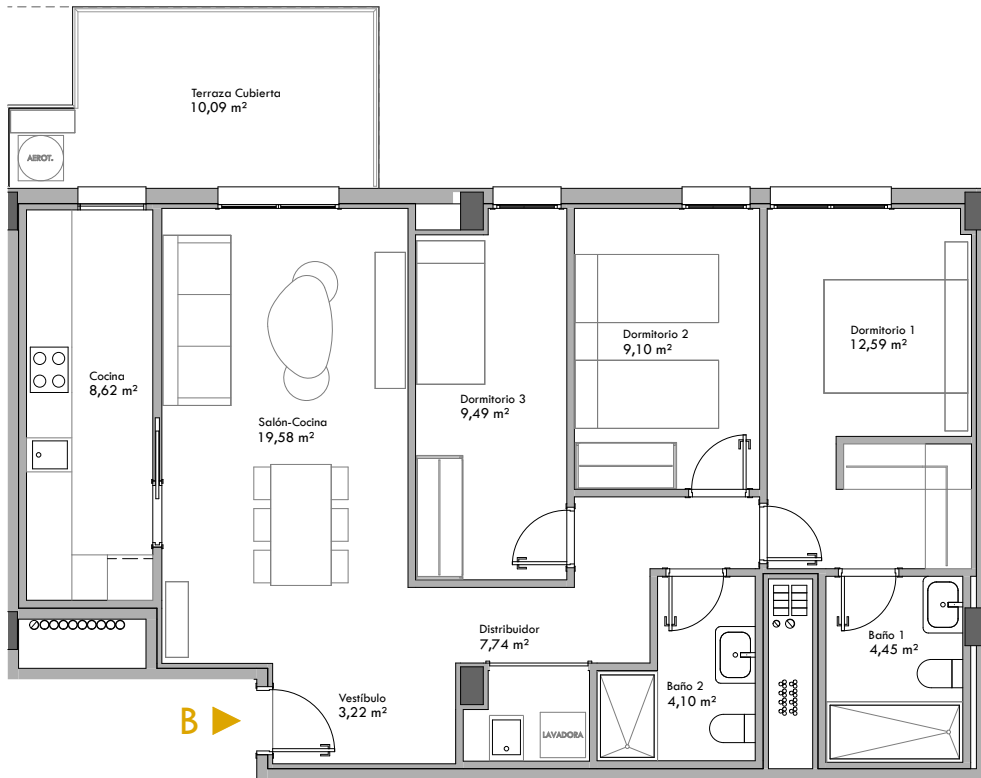
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 2 - PLANTA 2ª - TIPO B

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	83,94 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	102,34 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P10	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T37	7,89 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

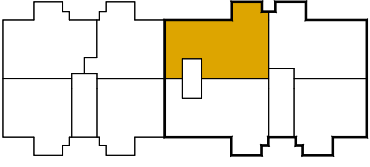
PLANO: VIVIENDA TIPO B - PLANTA 2ª

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 2 - PLANTA 2ª - TIPO C

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	90,00 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	111,18 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P15	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T38	7,35 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

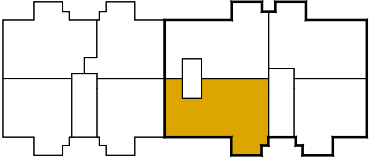
PLANO: VIVIENDA TIPO C - PLANTA 2ª

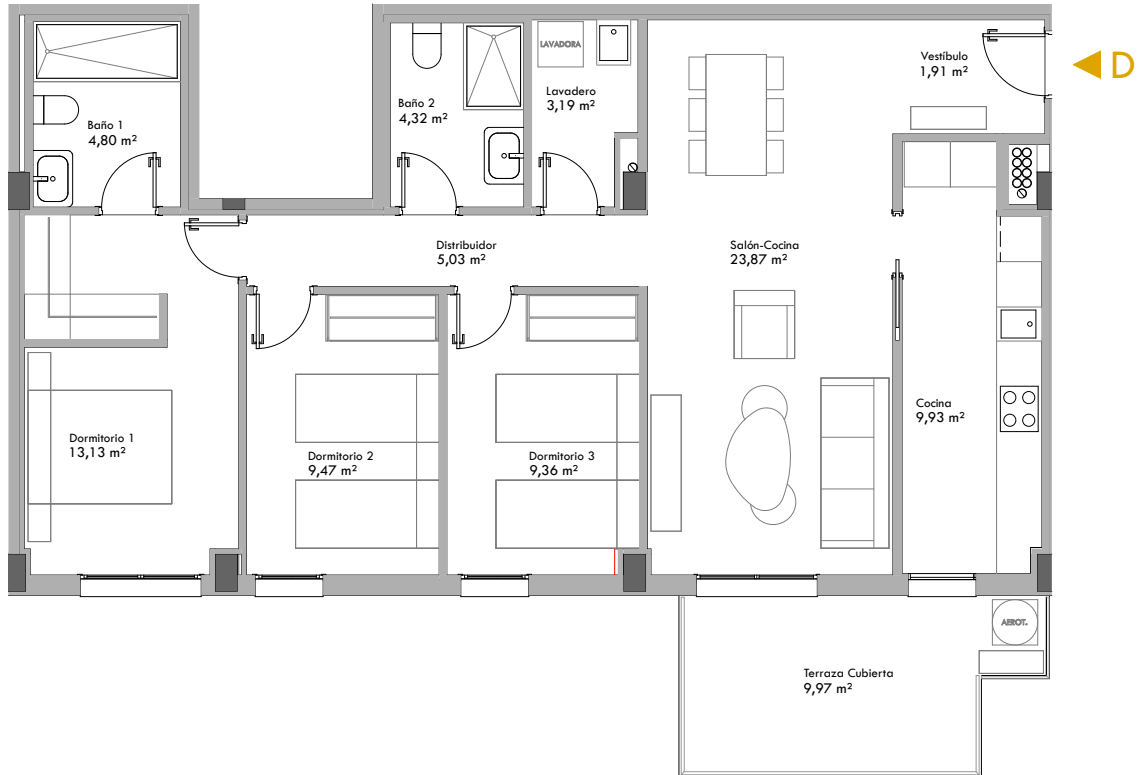
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 2 - PLANTA 2ª - TIPO D

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	90,00 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	111,08 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P16	12,75 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T39	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

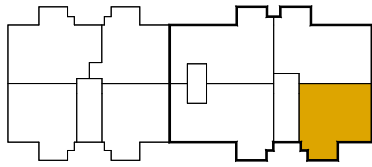
PLANO: VIVIENDA TIPO D - PLANTA 2ª

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

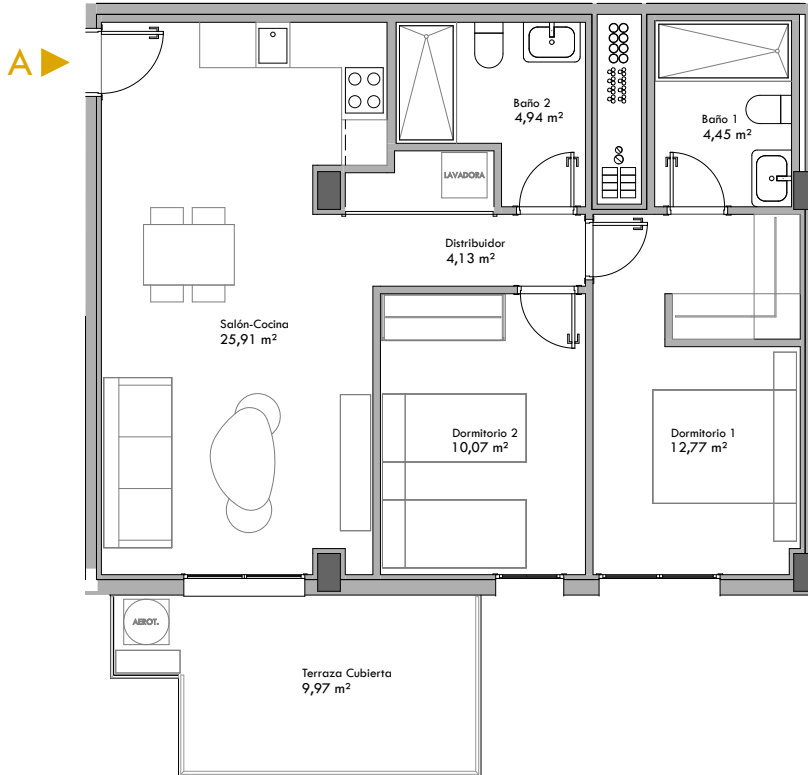
PORTAL 2 - PLANTA 3ª - TIPO A



PORTAL 1

PORTAL 2

SUPERFICIE ÚTIL	67,26 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	80,74 m ²
SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P17	12,75 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T40	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

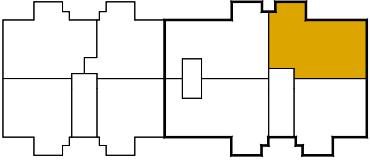
PLANO: VIVIENDA TIPO A - PLANTA 3ª

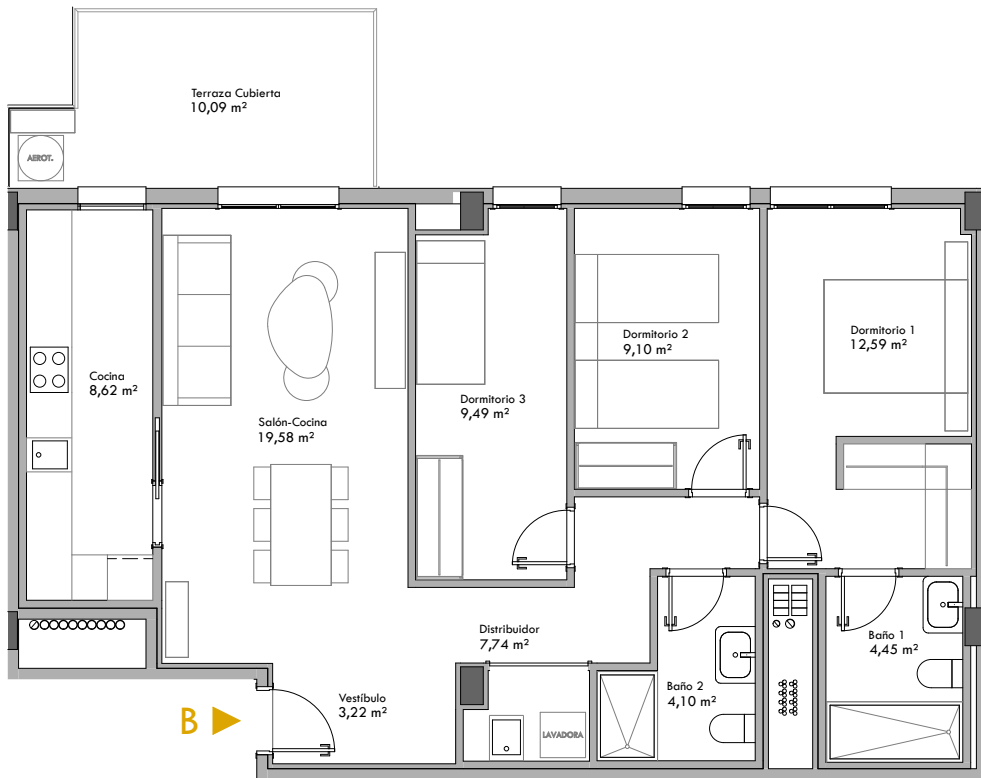
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 2 - PLANTA 3ª - TIPO B

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	83,94 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	102,34 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P21	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T41	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

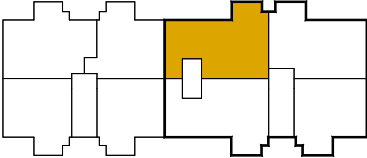
PLANO: VIVIENDA TIPO B - PLANTA 3ª

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 2 - PLANTA 3ª - TIPO C

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	90,00 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	111,18 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P22	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T42	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

PLANO: VIVIENDA TIPO C - PLANTA 3ª

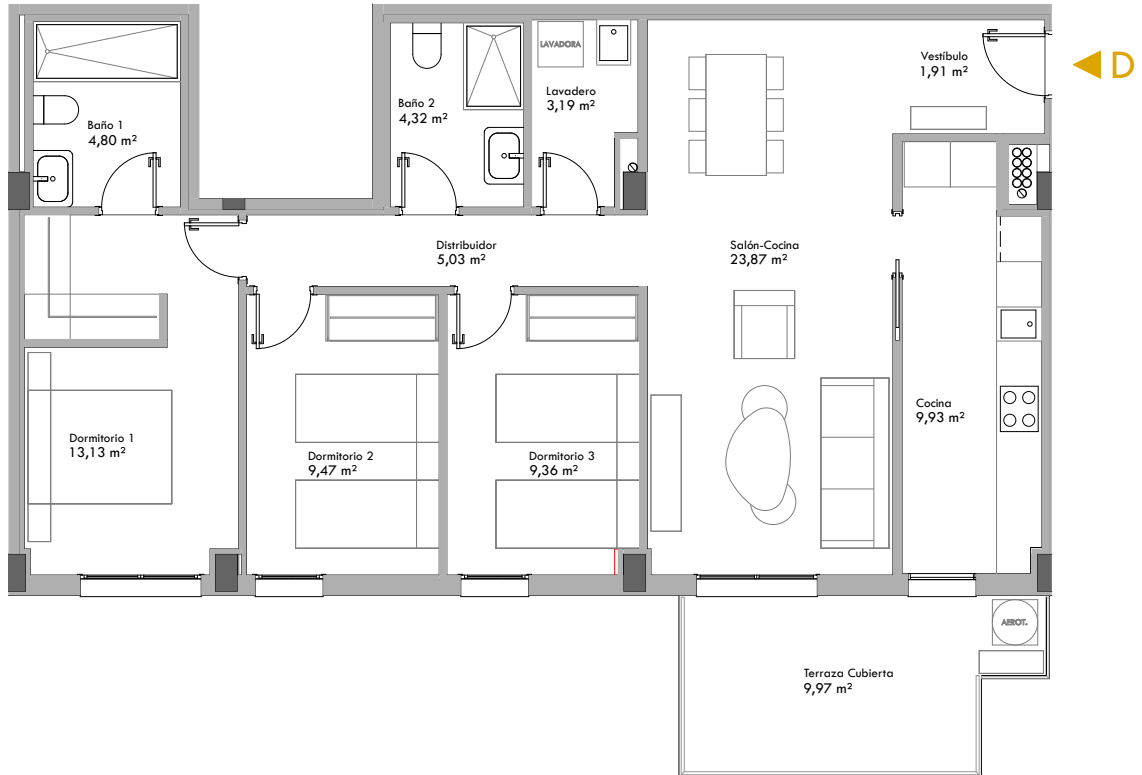
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 2 - PLANTA 3ª - TIPO D

	SUPERFICIE ÚTIL	90,00 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	111,08 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P23	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T43	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

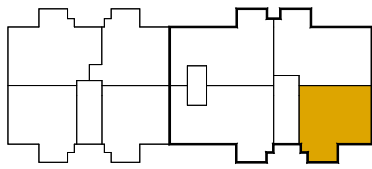
PLANO: VIVIENDA TIPO D - PLANTA 3ª

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

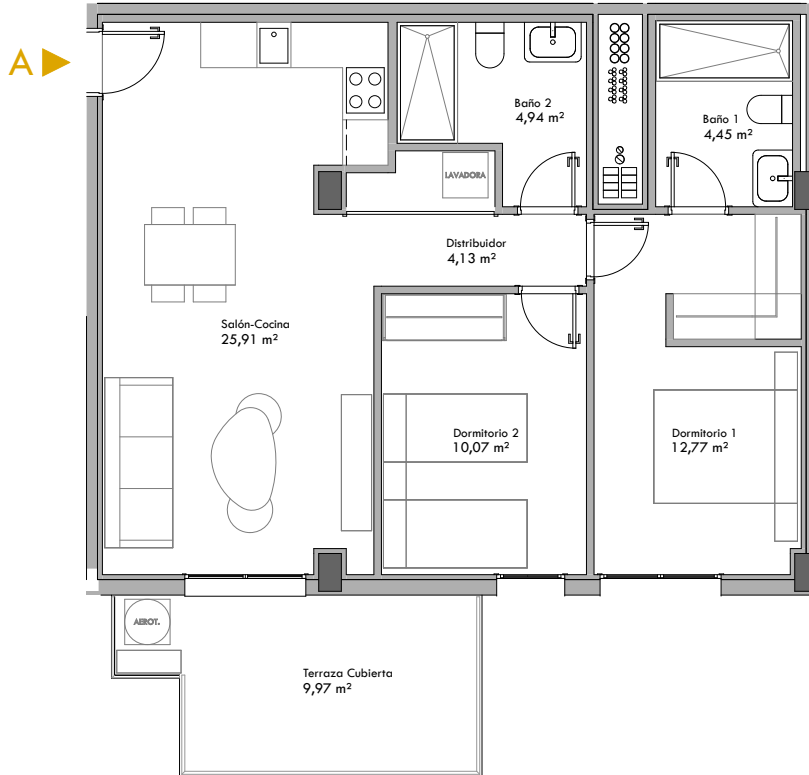
PORTAL 2 - PLANTA 4ª - TIPO A



PORTAL 1

PORTAL 2

SUPERFICIE ÚTIL	67,26 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	80,74 m ²
SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P24	12,50 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T46	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

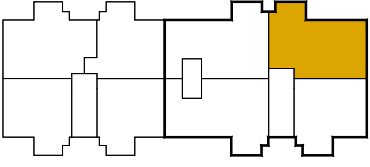
PLANO: VIVIENDA TIPO A - PLANTA 4ª

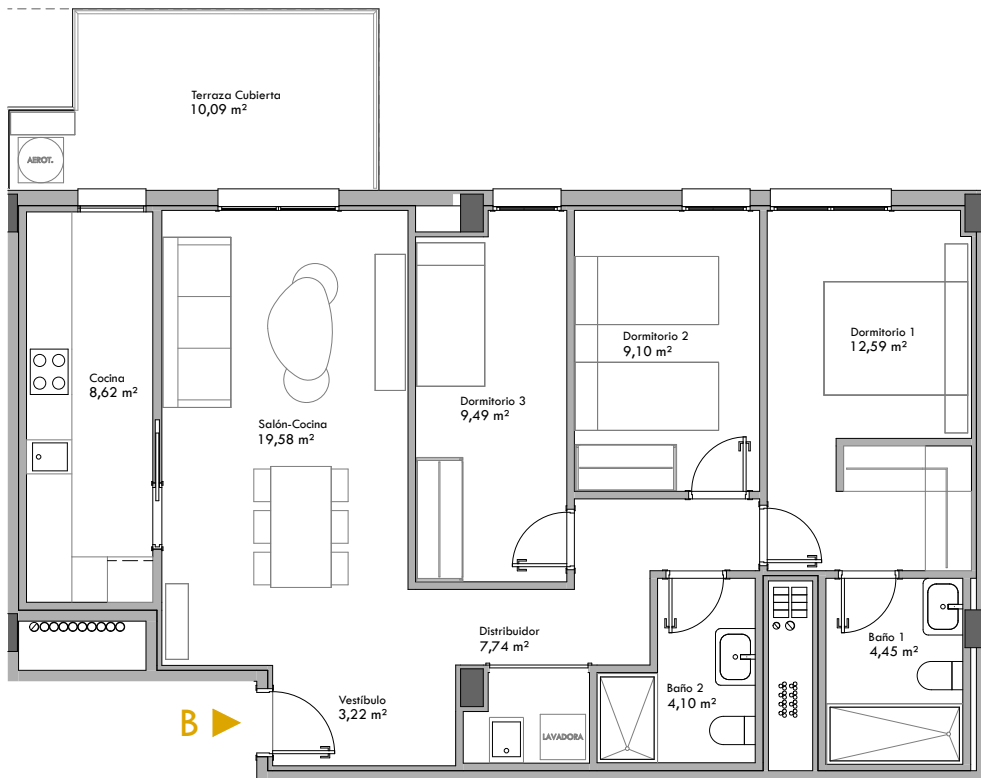
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 2 - PLANTA 4ª - TIPO B

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	83,94 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	102,34 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P32	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T47	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

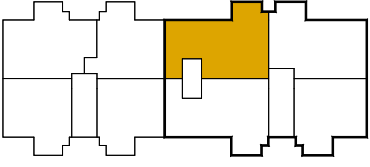
PLANO: VIVIENDA TIPO B - PLANTA 4ª

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 2 - PLANTA 4ª - TIPO C

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	90,00 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	111,18 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P33	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T48	7,62 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9	A	3,15 A
9.0-15.0	B	18,19 B
15.0-23.0	C	
23.0-35.0	D	
35.0-62.0	E	
62.0-78.0	F	
≥78.0	G	



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

PLANO: VIVIENDA TIPO C - PLANTA 4ª

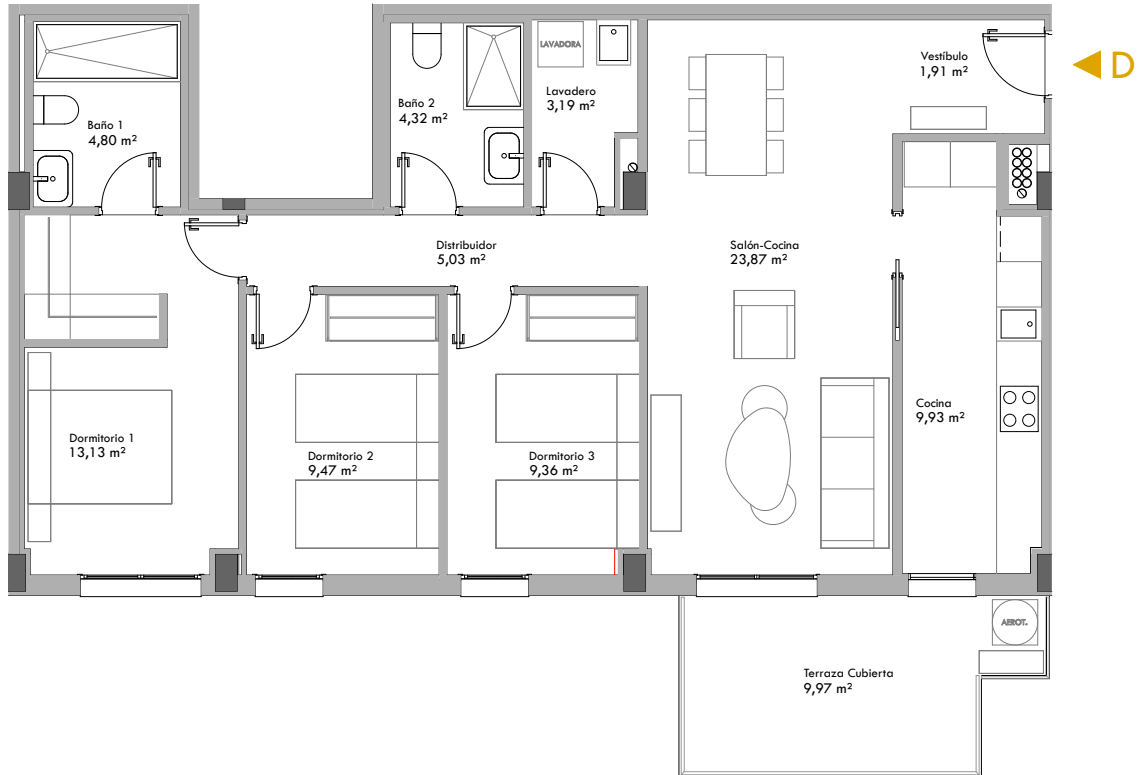
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 2 - PLANTA 4ª - TIPO D

	SUPERFICIE ÚTIL	90,00 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	111,08 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P34	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T49	7,50 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

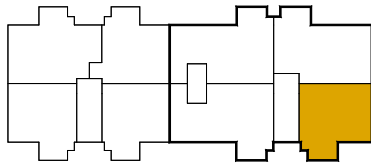
PLANO: VIVIENDA TIPO D - PLANTA 4ª

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

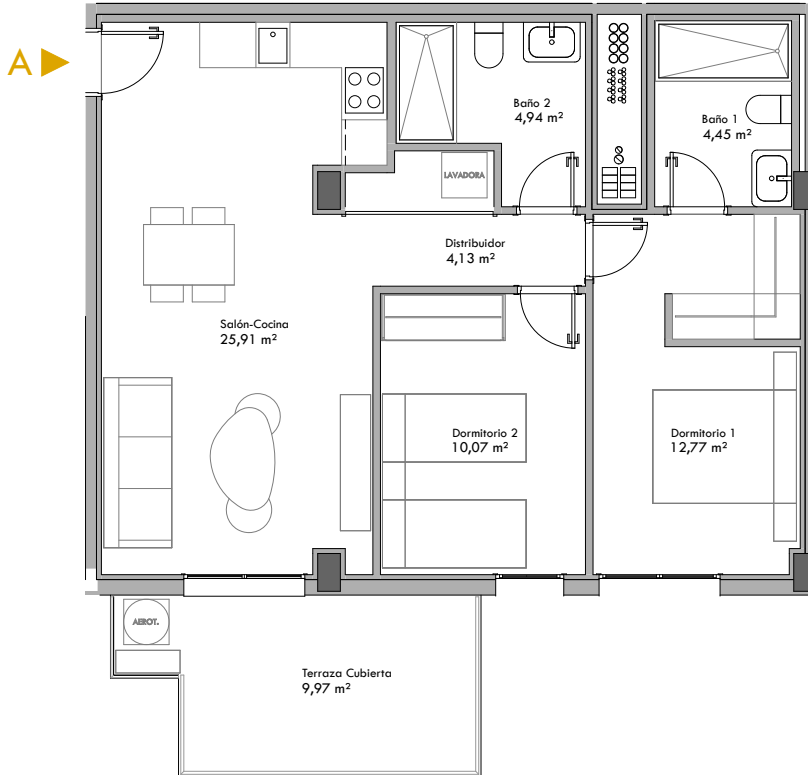
PORTAL 2 - PLANTA 5ª - TIPO A



PORTAL 1

PORTAL 2

SUPERFICIE ÚTIL	67,26 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	80,74 m ²
SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P35	12,50 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T50	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

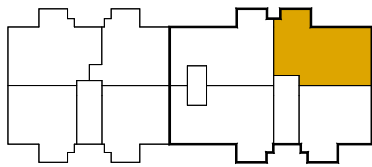
PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

PLANO: VIVIENDA TIPO A - PLANTA 5ª

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

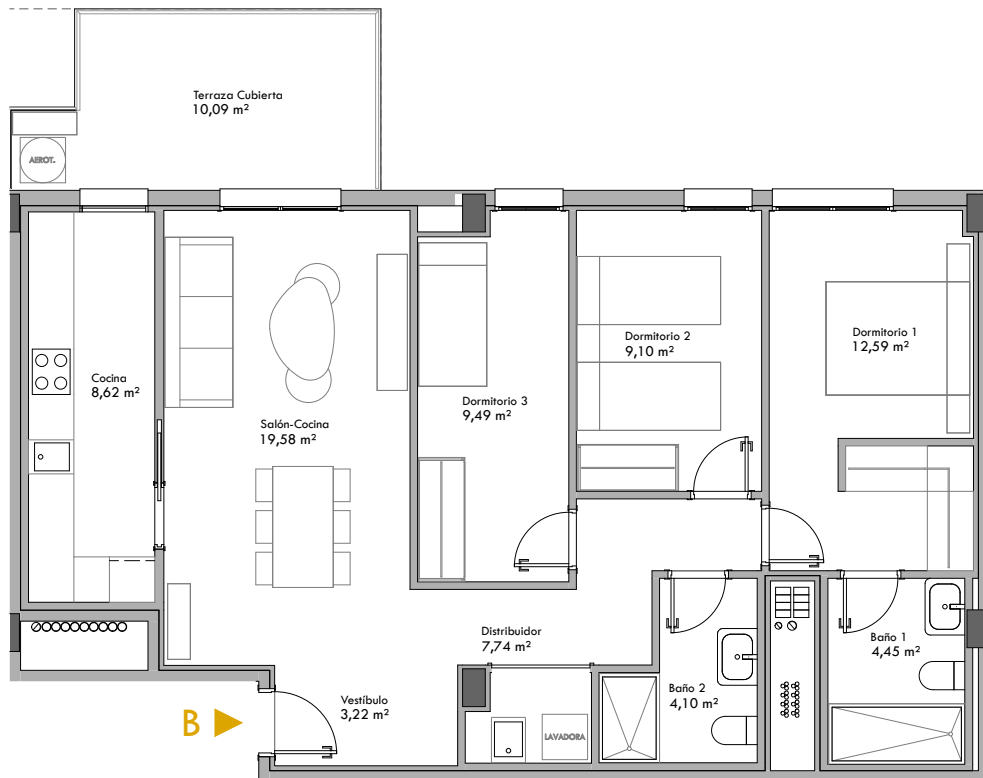
PORTAL 2 - PLANTA 5ª - TIPO B



PORTAL 1

PORTAL 2

SUPERFICIE ÚTIL	83,94 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	102,34 m ²
SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P48	12,50 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T51	7,50 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

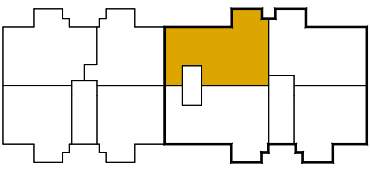
PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

PLANO: VIVIENDA TIPO B - PLANTA 5ª

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

PORTAL 2 - PLANTA 5ª - TIPO C

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	90,00 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	111,18 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P49	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T52	7,50 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

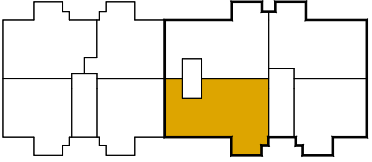
PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

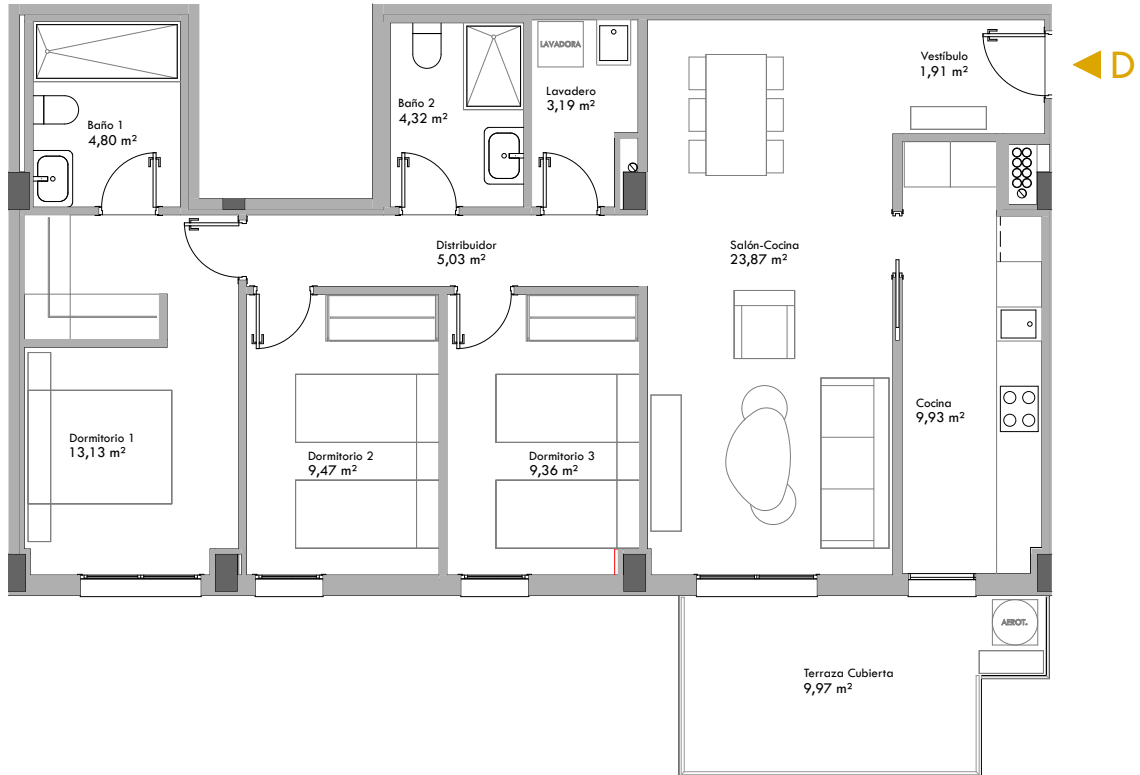
PLANO: VIVIENDA TIPO C - PLANTA 5ª

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

PORTAL 2 - PLANTA 5ª - TIPO D

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	90,00 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	111,08 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P50	12,75 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T36	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

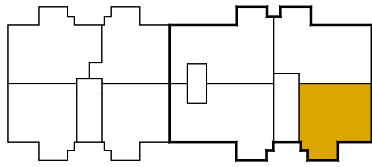
PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

PLANO: VIVIENDA TIPO D - PLANTA 5ª

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

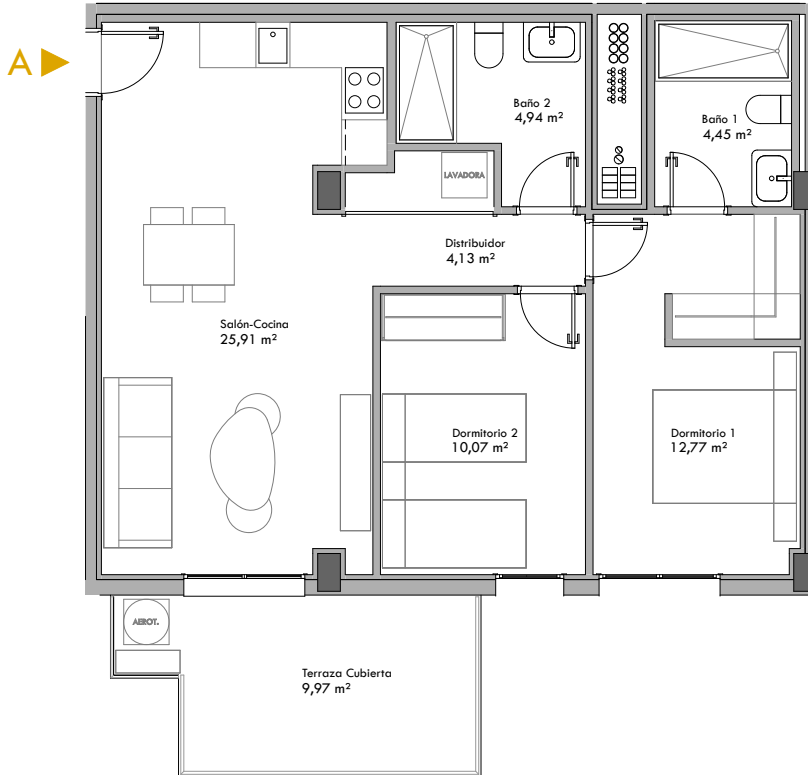
PORTAL 2 - PLANTA 6ª - TIPO A



PORTAL 1

PORTAL 2

SUPERFICIE ÚTIL	67,26 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	80,74 m ²
SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P51	12,50 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T53	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		

61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

PLANO: VIVIENDA TIPO A - PLANTA 6ª

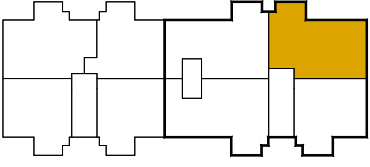
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

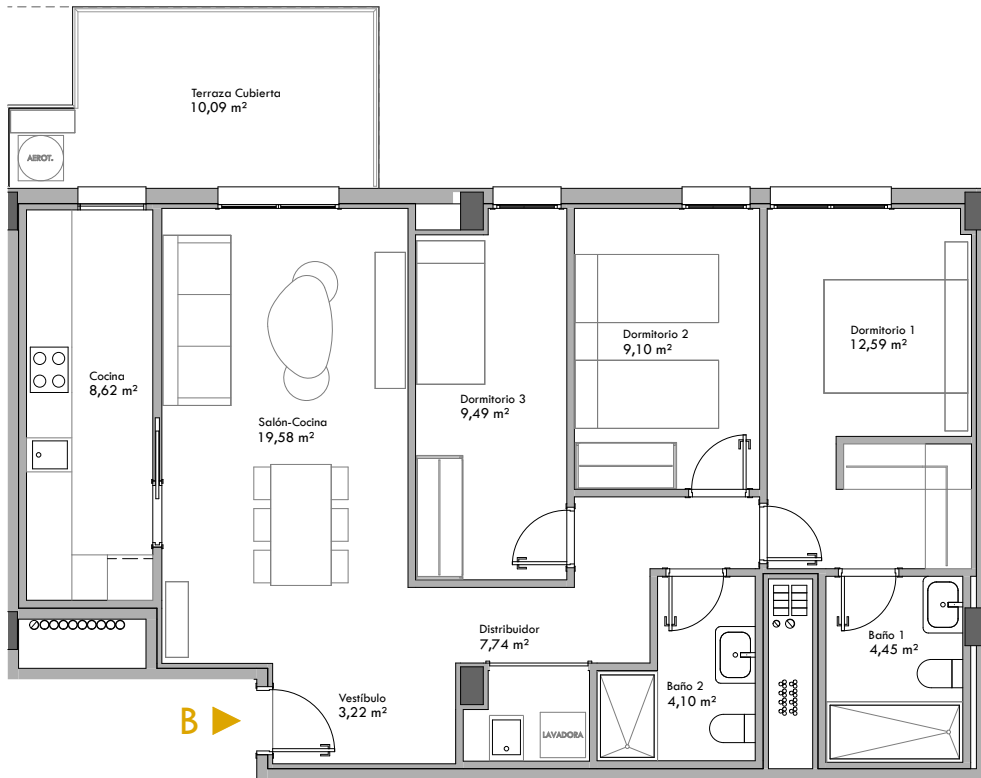


ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 2 - PLANTA 6ª - TIPO B

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	83,94 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	102,34 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P52	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T54	7,50 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

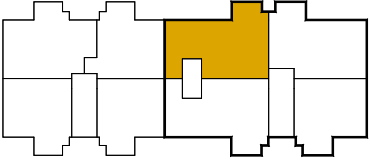
PLANO: VIVIENDA TIPO B - PLANTA 6ª

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 2 - PLANTA 6ª - TIPO C

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	90,00 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	111,18 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P53	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T55	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

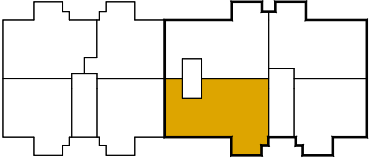
PLANO: VIVIENDA TIPO C - PLANTA 6ª

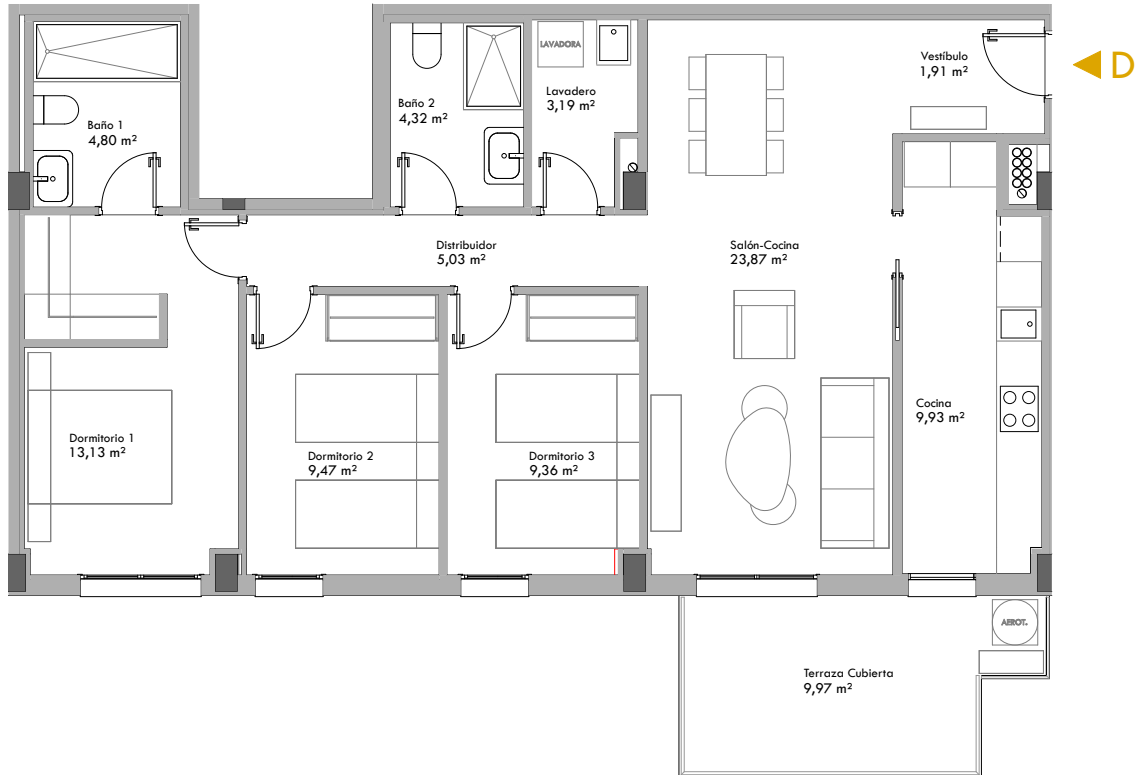
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 2 - PLANTA 6ª - TIPO D

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	90,00 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	111,08 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P54	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T56	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

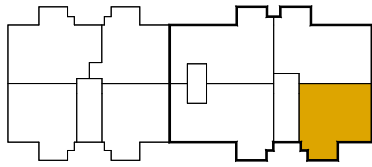
PLANO: VIVIENDA TIPO D - PLANTA 6ª

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

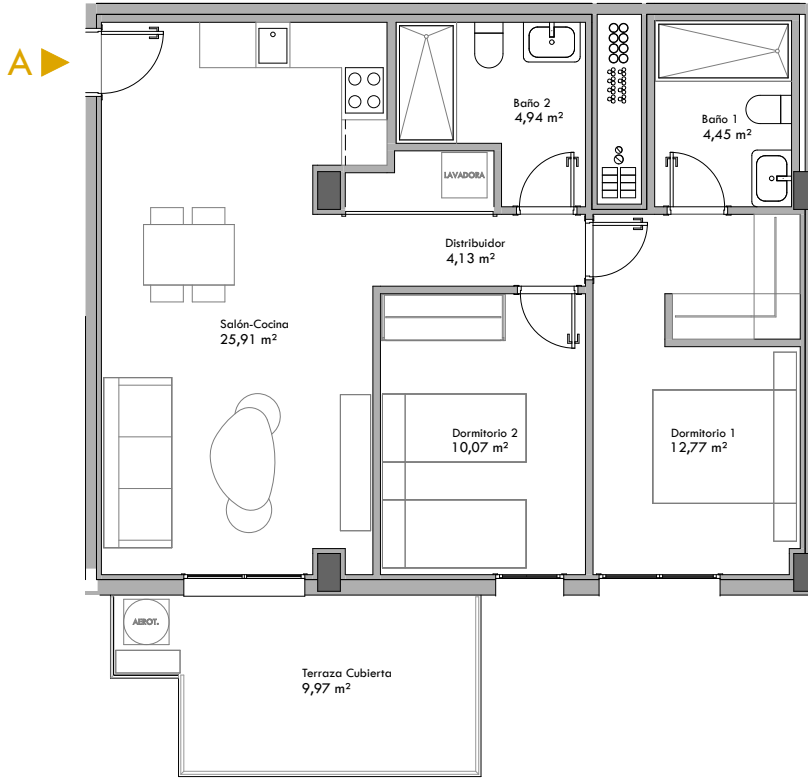
PORTAL 2 - PLANTA 7ª - TIPO A



PORTAL 1

PORTAL 2

SUPERFICIE ÚTIL	67,26 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	80,74 m ²
SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P55	12,75 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T44	7,46 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		

61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

PLANO: VIVIENDA TIPO A - PLANTA 7ª

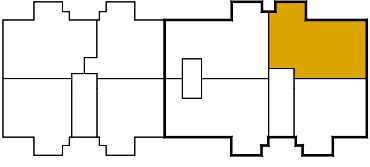
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

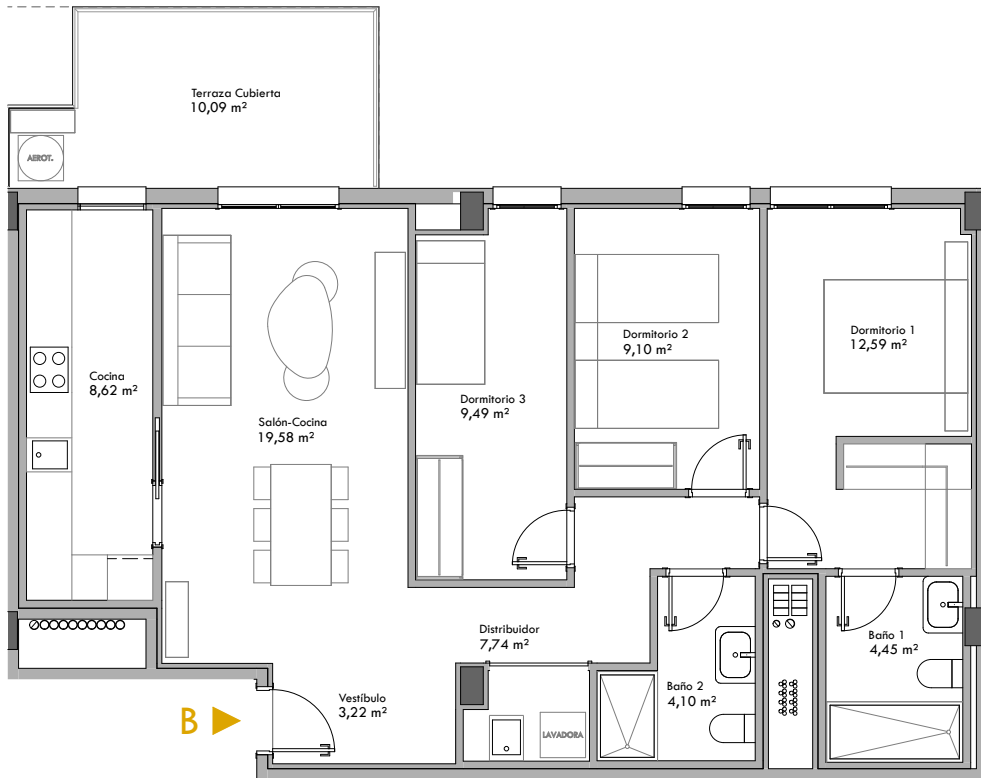


ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 2 - PLANTA 7ª - TIPO B

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	83,94 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	102,34 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P56	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T57	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

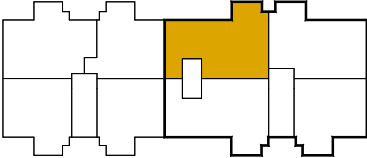
PLANO: VIVIENDA TIPO B - PLANTA 7ª

CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 2 - PLANTA 7ª - TIPO C

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	90,00 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	111,18 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P57	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T58	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

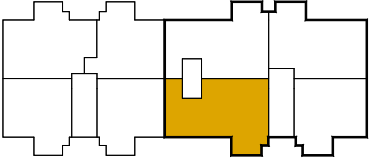
PLANO: VIVIENDA TIPO C - PLANTA 7ª

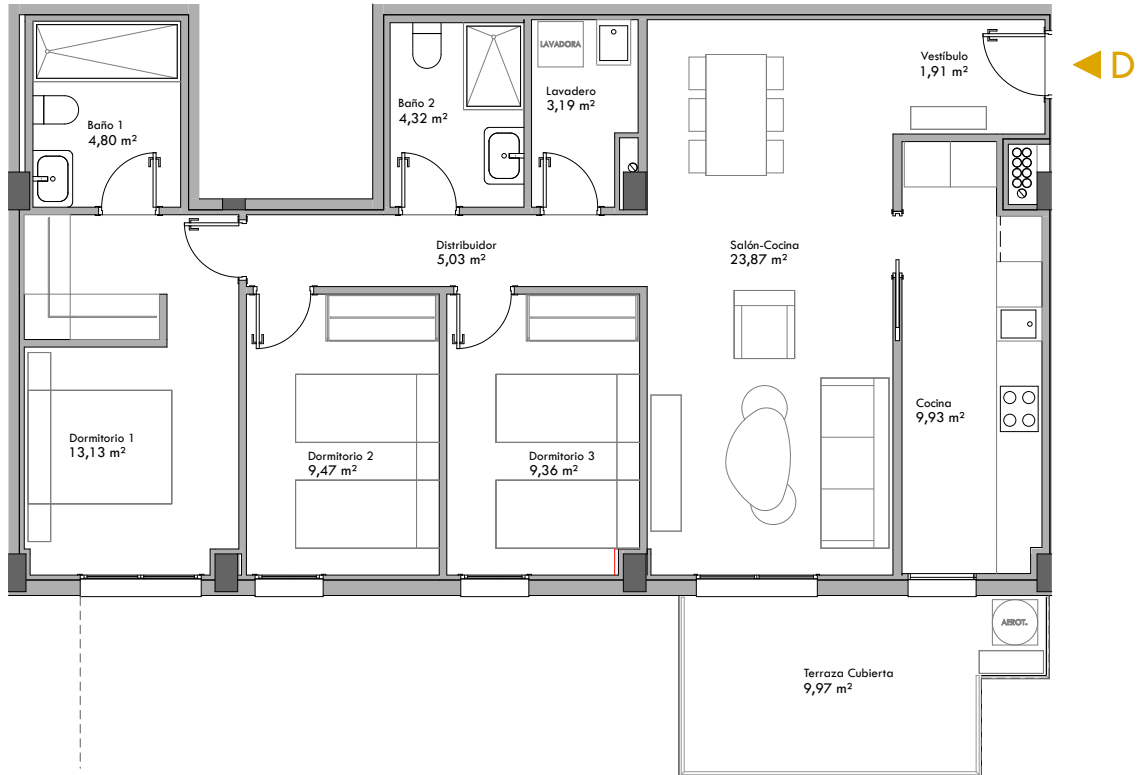
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 2 - PLANTA 7ª - TIPO D

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	90,00 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	111,08 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P58	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T59	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

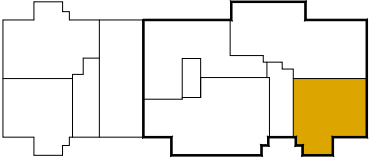
PLANO: VIVIENDA TIPO D - PLANTA 7ª

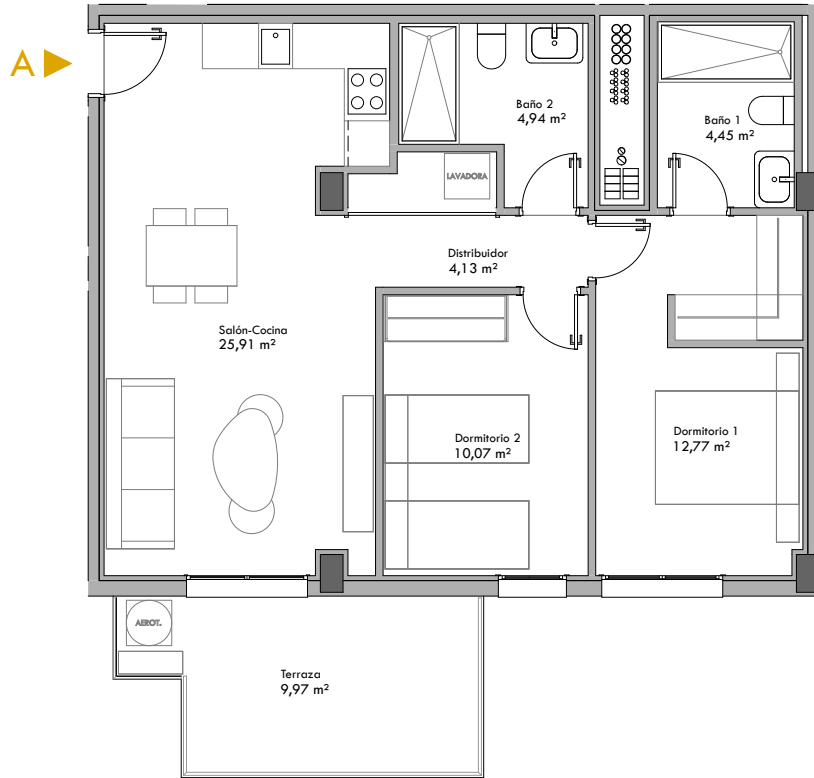
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100

MARZO 2024

PORTAL 2 - PLANTA 8ª (ÁTICO) - TIPO A

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	62,27 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	80,16 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P59	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T60	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		



61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA

SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA

PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.

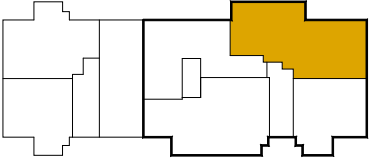
PLANO: VIVIENDA TIPO A - PLANTA 8ª (ÁTICO)

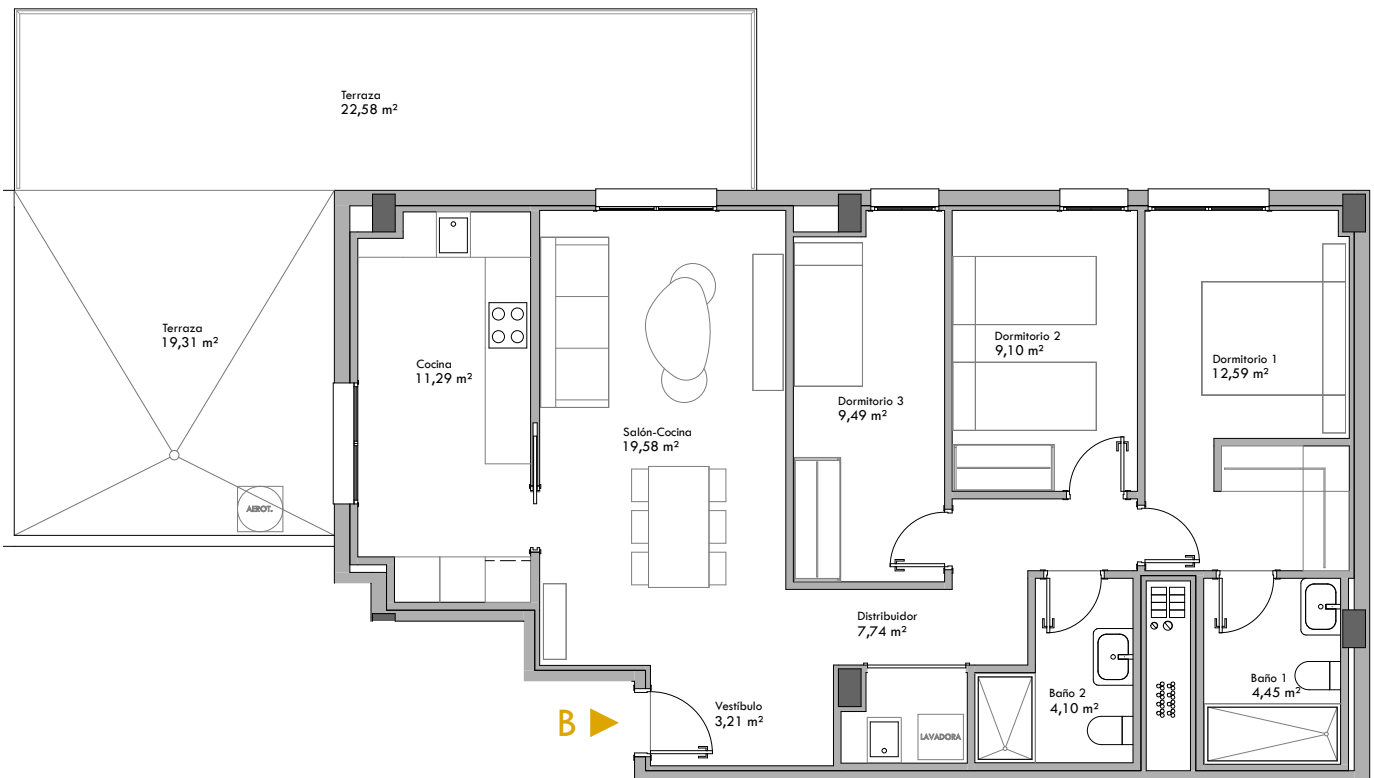
CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com

ESCALA 1/100


MARZO 2024

PORTAL 2 - PLANTA 8ª (ÁTICO) - TIPO B

 <p>PORTAL 1 PORTAL 2</p>	SUPERFICIE ÚTIL	81,56 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	105,86 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P60	12,50 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T61	8,00 m ²

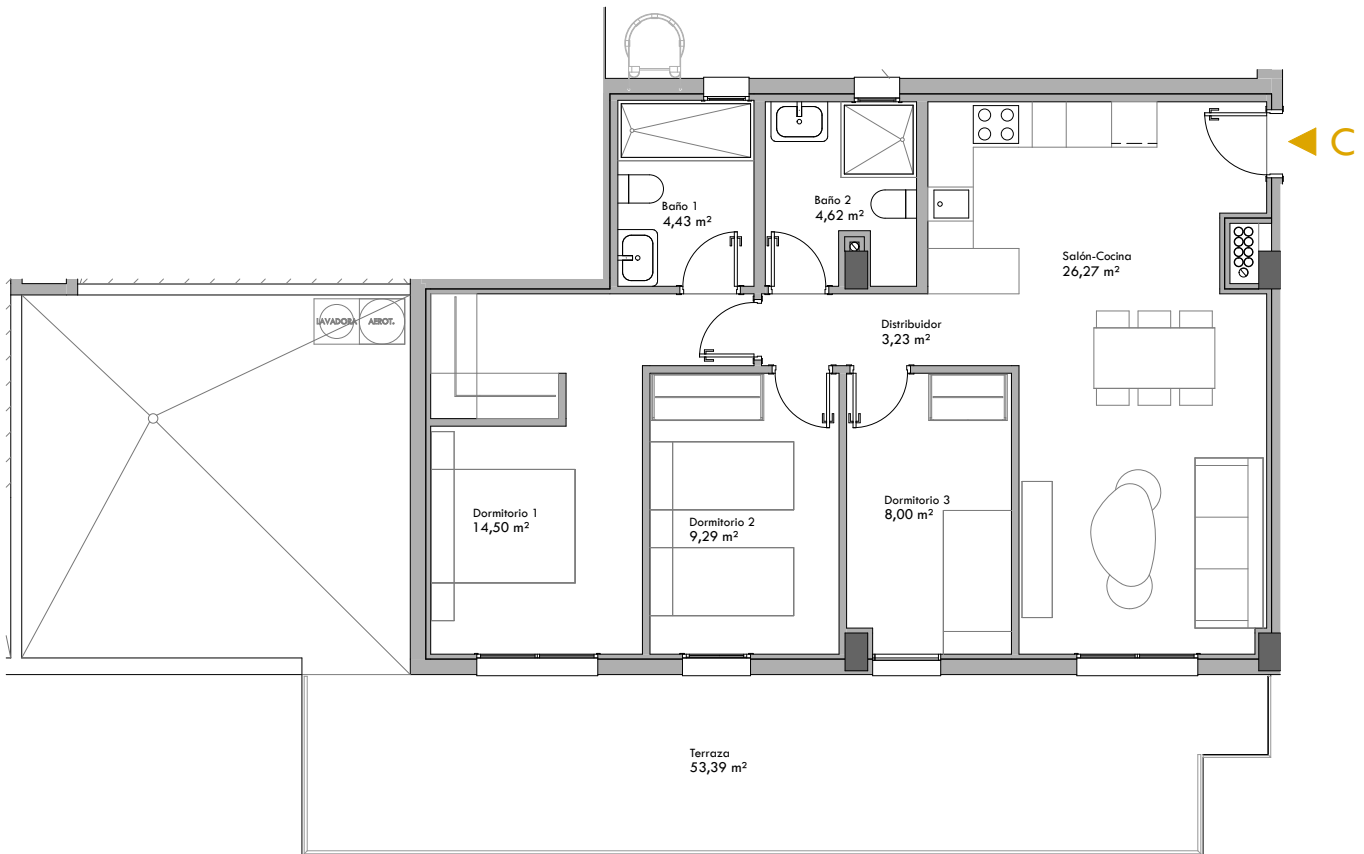


CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9 A		3,15 A
9.0-15.0 B	18,19 B	
15.0-23.0 C		
23.0-35.0 D		
35.0-62.0 E		
62.0-78.0 F		
≥78.0 G		

	61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA	
	SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA	
	PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.	
	PLANO: VIVIENDA TIPO B - PLANTA 8ª (ÁTICO)	FIRMA PARTE VENDEDORA
	CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com	FIRMA PARTE COMPRADORA
ESCALA 1/100	MARZO 2024	

PORTAL 2 - PLANTA 8ª (ÁTICO) - TIPO C

	SUPERFICIE ÚTIL	70,33 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	91,75 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL PLAZA GARAJE - P61	12,75 m ²
	SUPERFICIE ÚTIL TRASTERO - T45	8,00 m ²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL		
	CONSUMO DE ENERGÍA [kw h / m ² año]	EMISIONES [kgCO ₂ /m ² año]
< 9	A	3,15 A
9.0-15.0	B	
15.0-23.0	C	
23.0-35.0	D	
35.0-62.0	E	
62.0-78.0	F	
≥78.0	G	
	18,19 B	

	61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y PISCINA		
	SITUACIÓN: PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113. ALMERIA		
	PROMOTOR: EMPRESA MUNICIPAL ALMERIA XXI S.A.		
	PLANO: VIVIENDA TIPO C - PLANTA 8ª (ÁTICO)	FIRMA PARTE VENDEDORA	FIRMA PARTE COMPRADORA
	CONTACTO: Tel.:950 620 912 / Fax. 950 276 210 Email: info@almeria21.com		
ESCALA 1/100	MARZO 2024		

**61 VIVIENDAS PROTEGIDAS, LOCALES, APARCAMIENTOS Y TRASTEROS.
EN LA PARCELA VPR-2.4.1 UE-CSA-01/113, ALMERÍA**

MEMORIA DE CALIDADES

CIMENTACION

- Según Estudio Geotécnico. Losa de hormigón armado y elementos de contención. Dimensiones y características según proyecto.

ESTRUCTURA

- Pilares, vigas y forjados unidireccionales de hormigón armado. Dimensiones y características según proyecto.

CUBIERTAS

- Plana transitable con solería de gres, con zonas de tendido y zonas para instalaciones.

ALBAÑILERÍA

- Fachada general exterior con revestimiento monocapa y aislamiento en la hoja interior.
- Fachada a medianeras con revestimiento monocapa y aislamiento en la hoja interior.
- Tabiquería en interior de vivienda con placas de yeso laminado, de espesores según necesidades.
- Tabiquería de separación entre viviendas y con zonas comunes con hoja central de ladrillo cerámico y trasdosado con placas de yeso laminado.

SOLADOS Y ALICATADOS

- En interior de viviendas solería de gres. Dimensiones y color a elegir por la D.F.
- Revestimiento cerámico en cuartos húmedos. Dimensiones y color a elegir por la D.F.

SANITARIOS

- En porcelana vitrificada blanca. Marca homologada. Modelos a elegir por D.F.
- Platos de ducha de resina o porcelana vitrificada blanca. Marca homologada. Modelos a elegir por D.F.
- Griferías monomando cromadas. Marca homologada. Modelos a elegir por D.F.

CARPINTERIA INTERIOR

- Puertas de paso normalizadas, con terminación lisa lacada en blanco.
- En acceso a vivienda puerta blindada, **lisa exterior e interior**, acabado interior lacada en blanco, cerradura de seguridad y mirilla panorámica.

CARPINTERIA EXTERIOR Y CERRAJERÍA

- Carpintería exterior de perfiles de aluminio con rotura de puente térmico (RPT) lacada.
- Oscurecimiento mediante persianas de aluminio en compacto.
- Puerta de garaje seccional con apertura automática hacia el techo.

PINTURAS

- Pétreo en paramentos de fachada.
- Lisa plástica sobre paneles de yeso en paramentos y techos de interior de viviendas.
- Lisa plástica sobre paneles de yeso en paramentos y techos de interior de zonas comunes.
- Lisa plástica sobre paramentos enfoscados y zona de garaje y trasteros de sótanos.

VIDRIOS

- Doble acristalamiento con lámina bajo emisiva y con control solar.
- Vidrio laminar de seguridad en puerta de portal y según necesidades de seguridad.

INSTALACIONES TÉCNICAS Y DOTACIONES

- Fontanería y saneamiento según normativa vigente.
- Instalación de producción de agua caliente sanitaria con aerotermos individuales.
- Electricidad según normativa vigente, con grado de electrificación adecuado a la superficie de vivienda.
- Mecanismos de marca homologada.
- Sistemas de telecomunicaciones según normativa vigente.
- Protección contra incendios según normativa vigente.
- Preinstalación de climatización por conductos en viviendas.
- Ventilación mecánica según normativa vigente.
- Preinstalación de carga eléctrica de vehículos en sótanos, según normativa vigente.

NOTAS: - Las imágenes generales del edificio no son contractuales y tienen carácter meramente informativo.
- En Proyecto de Ejecución y durante la obra pueden verse modificados aspectos técnicos o estéticos respecto a la presente memoria. En caso de discrepancias prevalece el criterio de la Dirección Facultativa.
- Las dimensiones y superficies interiores pueden sufrir alguna variación respecto a los planos, debidas a necesidades estructurales o de instalaciones.

ELEMENTO	VIVIENDA	SU	PRECIO VIV.	GARAJE	PROTEGIBLE	PRECIO GAR.	TRASTEROS	UTIL TOTAL	PRECIO TRAST.	PRECIO TOT	IVA 10%	TOTAL
1	1A**	63.64	125.742,76 €	P1	25.00	20.000,00 €	T16	8,00	6.563,08 €	152.305,84 €	15.230,58 €	167.536,42 €
2	1B	66.36	131.127,36 €	P2	25.00	20.000,00 €	T9	8,00	6.563,08 €	157.690,44 €	15.769,04 €	173.459,48 €
3	1D*	64.11	126.671,48 €	P3*	25.00	20.000,00 €	T1	8,00	6.563,08 €	153.234,56 €	15.323,46 €	168.558,01 €
4	1C	80.95	159.957,20 €	P4	25.00	20.000,00 €	T10	8,00	6.563,08 €	186.520,28 €	18.652,03 €	205.172,30 €
5	2A	63.33	125.140,08 €	P5	25.00	20.000,00 €	T11	8,00	6.563,08 €	151.703,16 €	15.170,32 €	166.873,47 €
6	2B	66.09	130.593,84 €	P6	25.00	20.000,00 €	T12	8,00	6.563,08 €	157.156,92 €	15.715,69 €	172.872,61 €
7	2C	80.66	159.374,28 €	P11	25.00	20.000,00 €	T13	8,00	6.563,08 €	185.937,36 €	18.593,74 €	204.531,09 €
8	2D	63.33	125.140,08 €	P12	25.00	20.000,00 €	T14	8,00	6.563,08 €	151.703,16 €	15.170,32 €	166.873,47 €
9	3A	63.33	125.140,08 €	P13	25.00	20.000,00 €	T3	8,00	6.563,08 €	151.703,16 €	15.170,32 €	166.873,47 €
10	3B	66.09	130.593,84 €	P14	25.00	20.000,00 €	T15	8,00	6.563,08 €	157.156,92 €	15.715,69 €	172.872,61 €
11	3C	80.66	159.374,28 €	P18	25.00	20.000,00 €	T2	8,00	6.563,08 €	185.937,36 €	18.593,74 €	204.531,09 €
12	3D	63.33	125.140,08 €	P19	25.00	20.000,00 €	T17	8,00	6.563,08 €	151.703,16 €	15.170,32 €	166.873,47 €
13	4A	63.33	125.140,08 €	P20	25.00	20.000,00 €	T18	8,00	6.563,08 €	151.703,16 €	15.170,32 €	166.873,47 €
14	4B	66.09	130.593,84 €	P25	25.00	20.000,00 €	T19	8,00	6.563,08 €	157.156,92 €	15.715,69 €	172.872,61 €
15	4C	80.66	159.374,28 €	P26	25.00	20.000,00 €	T20	8,00	6.563,08 €	185.937,36 €	18.593,74 €	204.531,09 €
16	4D	63.33	125.140,08 €	P27	25.00	20.000,00 €	T21	8,00	6.563,08 €	151.703,16 €	15.170,32 €	166.873,47 €
17	5A	63.33	125.140,08 €	P28	25.00	20.000,00 €	T22	8,00	6.563,08 €	151.703,16 €	15.170,32 €	166.873,47 €
18	5B	66.09	130.593,84 €	P29	25.00	20.000,00 €	T23	8,00	6.563,08 €	157.156,92 €	15.715,69 €	172.872,61 €
19	5C	80.66	159.374,28 €	P30	25.00	20.000,00 €	T24	8,00	6.563,08 €	185.937,36 €	18.593,74 €	204.531,09 €
20	5D	63.33	125.140,08 €	P31	25.00	20.000,00 €	T25	8,00	6.563,08 €	151.703,16 €	15.170,32 €	166.873,47 €
21	6A	63.33	125.140,08 €	P38	25.00	20.000,00 €	T33	8,00	6.563,08 €	151.703,16 €	15.170,32 €	166.873,47 €
22	6B	66.09	130.593,84 €	P39	25.00	20.000,00 €	T26	7,14	5.857,54 €	156.451,38 €	15.645,14 €	172.096,52 €
23	6C	80.66	159.374,28 €	P40	25.00	20.000,00 €	T27	8,00	6.563,08 €	185.937,36 €	18.593,74 €	204.531,09 €
24	6D	63.33	125.140,08 €	P41	25.00	20.000,00 €	T28	8,00	6.563,08 €	151.703,16 €	15.170,32 €	166.873,47 €
25	7A	58.60	115.793,60 €	P42	25.00	20.000,00 €	T29	8,00	6.563,08 €	142.356,68 €	14.235,67 €	156.592,34 €
26	7B	61.35	121.227,60 €	P43	25.00	20.000,00 €	T30	8,00	6.563,08 €	147.790,68 €	14.779,07 €	162.569,74 €
27	7C	80.66	159.374,28 €	P44	25.00	20.000,00 €	T31	8,00	6.563,08 €	185.937,36 €	18.593,74 €	204.531,09 €
28	7D	63.33	125.140,08 €	P45	25.00	20.000,00 €	T35	8,00	6.563,08 €	151.703,16 €	15.170,32 €	166.873,47 €
29	8A	76.74	151.638,24 €	P46	25.00	20.000,00 €	T32	8,00	6.563,08 €	178.201,32 €	17.820,13 €	196.021,45 €
30	8B	58.60	115.793,60 €	P47	25.00	20.000,00 €	T34	8,00	6.563,08 €	142.356,68 €	14.235,67 €	156.592,34 €

DISC.

M.R.

PORTAL 1

ELEMENTO	VIVIENDA	SU	PRECIO VIV.	GARAJE	PROTEGIBLE	PRECIO GAR.	TRASTEROS	UTIL TOTAL	PRECIO TRAST.	PRECIO TOT	IVA 10%	TOTAL
1	1A*	68,28	134.911,40 €	P36*	25,00	20.000,00 €	T4	8,00	6.563,08 €	161.474,48 €	16.147,45 €	177.621,92 €
2	1B	83,94	165.855,56 €	P37	25,00	20.000,00 €	T8	8,00	6.563,08 €	192.418,64 €	19.241,86 €	211.660,50 €
3	1C	90,00	177.830,12 €	P7	25,00	20.000,00 €	T5	8,00	6.563,08 €	204.393,20 €	20.439,32 €	224.832,52 €
4	1D	81,15	160.382,40 €	P8	25,00	20.000,00 €	T6	8,00	6.563,08 €	186.915,48 €	18.691,55 €	205.607,02 €
5	2A	67,26	132.895,88 €	P9	25,00	20.000,00 €	T7	8,00	6.563,08 €	159.458,96 €	15.945,90 €	175.404,85 €
6	2B	83,94	165.855,56 €	P10	25,00	20.000,00 €	T37	7,89	6.472,83 €	192.328,39 €	19.232,84 €	211.561,23 €
7	2C	90,00	177.830,12 €	P15	25,00	20.000,00 €	T38	7,35	6.029,83 €	203.859,95 €	20.385,99 €	224.245,94 €
8	2D	90,00	177.830,12 €	P16	25,00	20.000,00 €	T39	8,00	6.563,08 €	204.393,20 €	20.439,32 €	224.832,52 €
9	3A	67,26	132.895,88 €	P17	25,00	20.000,00 €	T40	8,00	6.563,08 €	159.458,96 €	15.945,90 €	175.404,85 €
10	3B	83,94	165.855,56 €	P21	25,00	20.000,00 €	T41	8,00	6.563,08 €	192.418,64 €	19.241,86 €	211.660,50 €
11	3C	90,00	177.830,12 €	P22	25,00	20.000,00 €	T42	8,00	6.563,08 €	204.393,20 €	20.439,32 €	224.832,52 €
12	3D	90,00	177.830,12 €	P23	25,00	20.000,00 €	T43	8,00	6.563,08 €	204.393,20 €	20.439,32 €	224.832,52 €
13	4A	67,26	132.895,88 €	P24	25,00	20.000,00 €	T46	8,00	6.563,08 €	159.458,96 €	15.945,90 €	175.404,85 €
14	4B	83,94	165.855,56 €	P32	25,00	20.000,00 €	T47	8,00	6.563,08 €	192.418,64 €	19.241,86 €	211.660,50 €
15	4C	90,00	177.830,12 €	P33	25,00	20.000,00 €	T48	7,62	6.251,33 €	204.081,45 €	20.408,14 €	224.489,59 €
16	4D	90,00	177.830,12 €	P34	25,00	20.000,00 €	T49	7,50	6.152,88 €	203.983,00 €	20.398,30 €	224.381,30 €
17	5A	67,26	132.895,88 €	P35	25,00	20.000,00 €	T50	7,35	6.029,83 €	158.925,71 €	15.892,57 €	174.818,28 €
18	5B	83,94	165.855,56 €	P48	25,00	20.000,00 €	T51	7,50	6.152,88 €	192.008,44 €	19.200,84 €	211.209,29 €
19	5C	90,00	177.830,12 €	P49	25,00	20.000,00 €	T52	7,50	6.152,88 €	203.983,00 €	20.398,30 €	224.381,30 €
20	5D	90,00	177.830,12 €	P50	25,00	20.000,00 €	T36	8,00	6.563,08 €	204.393,20 €	20.439,32 €	224.832,52 €
21	6A	67,26	132.895,88 €	P51	25,00	20.000,00 €	T53	8,00	6.563,08 €	159.458,96 €	15.945,90 €	175.404,85 €
22	6B	83,94	165.855,56 €	P52	25,00	20.000,00 €	T54	8,00	6.563,08 €	192.418,64 €	19.241,86 €	211.660,50 €
23	6C	90,00	177.830,12 €	P53	25,00	20.000,00 €	T55	8,00	6.563,08 €	204.393,20 €	20.439,32 €	224.832,52 €
24	6D	90,00	177.830,12 €	P54	25,00	20.000,00 €	T56	8,00	6.563,08 €	204.393,20 €	20.439,32 €	224.832,52 €
25	7A	67,26	132.895,88 €	P55	25,00	20.000,00 €	T44	7,46	6.120,07 €	159.015,95 €	15.901,59 €	174.917,54 €
26	7B	83,94	165.855,56 €	P56	25,00	20.000,00 €	T57	8,00	6.563,08 €	192.418,64 €	19.241,86 €	211.660,50 €
27	7C	90,00	177.830,12 €	P57	25,00	20.000,00 €	T58	8,00	6.563,08 €	204.393,20 €	20.439,32 €	224.832,52 €
28	7D	90,00	177.830,12 €	P58	25,00	20.000,00 €	T59	8,00	6.563,08 €	204.393,20 €	20.439,32 €	224.832,52 €
29	8A	62,27	123.045,52 €	P59	25,00	20.000,00 €	T60	8,00	6.563,08 €	149.608,60 €	14.960,86 €	164.569,46 €
30	8B	81,56	161.162,56 €	P60	25,00	20.000,00 €	T61	8,00	6.563,08 €	187.725,64 €	18.772,56 €	206.498,20 €
31	8C	70,33	138.972,08 €	P61	25,00	20.000,00 €	T45	8,00	6.563,08 €	165.535,16 €	16.553,52 €	182.088,67 €

PORTAL 2

M.R.